

Протокол № 101
заседания Комиссии по согласованию проектов строительства
линейных объектов на территории городского округа
Новочебоксарск Чувашской Республики

08 октября 2024 года

г. Новочебоксарск

Председатель Комиссии:

1. Ильин С.В. - Заместитель главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры города Новочебоксарска Чувашской Республики;

Присутствующие члены Комиссии:

2. Щербакова Г.Н. - И.о. начальника Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
3. Ширшов А.В. - Начальник отдела благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
4. Суролина Е.Г. - Начальник отдела земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
5. Арланова О.Н. - Начальника отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
6. Прокопьев В.В. - Заместитель начальника МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
7. Лапшова М.С. - Начальник отдела ГП МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
8. Фролов Д.А. - Начальник ПТО ОСП «НЭС «ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии»;
9. Каллин В.В. - Начальник РТС №4 ЧТС филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;
10. Архипов В.П. - Заместитель генерального директора ГУП Чувашской Республики «КС г. Новочебоксарска».

Приглашенные:

11. Никитин С.В. - начальник МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
12. Машоров А.М. - представитель ООО «СЗ «КСК Инвест»;
13. Белов А.В. - представитель ООО «СЗ «Квадрожилстрой»;
14. Сорокин Н.В. - представитель ООО «СЗ «Базис»;
15. Гордеев В.Н. - директор ООО «СЗ «СФ «Комплекс»;
16. Устимов Е.С. - начальник ОРС ПАО «МТС»;
17. Григорьева И.И. - главный специалист ПАО «МТС»;
18. Трифонов С.Н. - представитель ООО «Звениговский».
19. Сергеев Д.Н. - начальник ОСП «НЭС «ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии.

Повестка дня:

Вопрос 1.

Рассмотрение заявления ООО «Звениговский» о направлении на согласование проекта «Наружные сети канализации», по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, 38.

Вопрос 2.

Рассмотрение заявления ПАО «МТС» о направлении на согласование реконструкции опоры освещения – установка опоры двойного назначения по ул. 10 Пятилетки.

Вопрос 3.

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «Базис» о направлении на согласование схемы организации временного проезда на период строительства объекта «Многоквартирный 18-этажный жилой дом поз. 13 во II микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск».

Вопрос 4.

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «КСК Инвест» о направлении на согласование строительство объекта «Въезд-выезд с наземным пешеходным переходом в жилой комплекс «Пригородный» д. Аркасы Чебоксарского района Чувашской Республики» по ул. В. Интернационалистов.

Вопрос 5.

Рассмотрение заявления ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии о направлении на согласование плана прокладки КЛ-0,4 кВ от ТП-87Н до ВУ-0,4 кВ антенно-мачтового сооружения сотовой связи 21-605, расположенного на земельном участке в кадастровом квартале № 21:02:000000:148 г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки.

Вопрос 6.

Рассмотрение заявления ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии о направлении на согласование плана прокладки ЛЭП-10 кВ от опоры №11 ВЛ-10 кВ «РП-7Н-ТП-150Н» до проектируемой ТП-10/0,4 кВ коммунально-складского здания на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010225:132 по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, зд. 56Б.

Вопрос 7.

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «Квадрожилстрой» о направлении на согласование плана прокладки сети ливневой канализации на участке пересечении с проезжей частью открытым способом по объекту «Многоквартирный 16-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (поз.2, 2а) в I микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарска».

Решили:

1. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать план сети канализации ООО «Звениговский», расположенного по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, 38, при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

2. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать реконструкцию опоры освещения – установку опоры двойного назначения по ул. 10 Пятилетки, при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

3. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать схему организации временного проезда на период строительства объекта «Многоквартирный 18-этажный жилой дом поз. 13 во II микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

4. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать строительство объекта «Въезд-выезд с наземным пешеходным переходом в жилой комплекс «Пригородный» д. Аркасы Чебоксарского района Чувашской Республики» по ул. В. Интернационалистов, при соблюдении заявителем следующих условий:

- предусмотреть на стадии проектирования жилого комплекса «Пригородный» размещение антенно-мачтового сооружения в границах микрорайона;
- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

5. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска отложить вопрос ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии о согласовании плана прокладки КЛ-0,4 кВ от ТП-87Н до ВУ-0,4 кВ антенно-мачтового сооружения сотовой связи 21-605, расположенного на земельном участке в кадастровом квартале № 21:02:000000:148 г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки.

Рекомендовать ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии уточнить вопрос о согласовании существующей опоры связи.

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

6. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать план прокладки ЛЭП-10 кВ от опоры №11 ВЛ-10 кВ «РП-7Н-ТП-150Н» до проектируемой ТП-10/0,4 кВ коммунально-складского здания на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010225:132 по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, зд. 56Б при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-

21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

7. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска отправить на доработку план прокладки сети ливневой канализации на участке пересечения с проезжей частью открытым способом по объекту «Многokвартирный 16-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (поз.2, 2а) в I микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарска».

Рекомендовать ООО «СЗ «Квадрожилстрой» предусмотреть диаметр трубопровода ливневой канализации с учетом позиций 1, 2.

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

Председатель Комиссии

С.В. Ильин

Секретарь Комиссии

Е.В. Васильева