Заключение

публичных слушаний по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки

18.04.2023 г. п.Кугеси

1. В соответствии в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07, Правилами землепользования и застройки Шинерпосинского сельского поселения, Правилами землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, на основании постановления главы Чебоксарского муниципального округа от 10.04.2023 № 12 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики», постановления главы Чебоксарского муниципального округа от 12.04.2023 № 13 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Шинерпосинского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чебоксарского муниципального округа (далее – Комиссия) организовано проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Шинерпосинского сельского поселения, Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики 18 апреля 2023 г. в 15.00 часов в зале заседаний администрации Чебоксарского муниципального округа по адресу: Чебоксарский муниципальный округ, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 15.

Председательствующий: Константинов А.Н., начальник отдела градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чебоксарского муниципального округа.

Секретарь публичных слушаний: Грацилева Н.Г., главный специалист-эксперт отдела градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа.

**Участники публичных слушаний:** В публичных слушаниях приняли участие жители Чебоксарского муниципального округа, члены Комиссии, специалисты администрации Чебоксарского муниципального округа– всего 14 чел.

Постановление главы Чебоксарского муниципального округа от 10.04.2023 № 12 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики», постановление главы Чебоксарского муниципального округа от 12.04.2023 № 13 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Шинерпосинского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, размещено на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа и опубликовано в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 12.04.2023 № 11 (709).

1. На публичные слушания для обсуждения были вынесены следующие вопросы:
2. проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Шинерпосинского сельского поселения в части исключения на карте градостроительного зонирования из территориальной зоны СХ-1 и включению в территориальную зону СХ-2 земельного участка с кадастровым номером 21:21:171104:354 с видом разрешенного использования «Сельскохозяйственное использование»;
3. проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения в части исключения на карте градостроительного зонирования из территориальной зоны СХ-1 и включения в территориальную зону СХ-2 земельных участков с кадастровыми номерами 21:21:076547:424, 21:21:076547:49 с видом разрешенного использования «Сельскохозяйственное использование».

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 7 от 18.04.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

1. В период проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и от иных участников публичных слушаний, замечания и предложения не поступали.
2. Результаты публичных слушаний:

Публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Правила землепользования и застройки Шинерпосинского сельского поселения, Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики считать состоявшимися.

В ходе подготовки заключения Комиссия пришла к выводу о возможности внесения в Правила землепользования Правила землепользования и застройки Шинерпосинского сельского поселения, Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики изменений, указанных в пункте 2 настоящего заключения.

Представить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Шинерпосинского сельского поселения, Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, протокол проведения публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний главе администрации Чебоксарского муниципального округа, для принятия решения о направлении вышеуказанного проекта в Собрание депутатов Чебоксарского муниципального округа.

5. Опубликовать настоящее заключение в периодическом газетном издании «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа.

Председательствующий А.Н.Константинов