

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, с. Кугеси, сдт Родничок, кадастровый квартал 21:21:160110

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 13 августа 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

основной государственный регистрационный номер: 1042129023936

идентификационный номер налогоплательщика: 2129056028

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" "СВАГП", адрес: 443016, Самарская область г.о. Самара. вн. р-н Промышленный г. Самара, ул. Черемшанская, д. 89

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Князев Николай Петрович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

136-049-698-74

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

A-2027, 8 августа 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Союз кадастровых инженеров

Контактный телефон:

8 (912) 342-54-25, 8 (912) 342-54-25

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

460052, г. Оренбург, ул. Автомобилистов, д. 2/2, кв. 56, kolyn@bk.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии	22 июля 2025 г.	КУВИ-001/2025-143353136	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ	13 марта 2025 г.	170-6716/2025-B	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения на бумажном носителе и в электронном виде	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Карта-план подготовлена в результате выполнения комплексных кадастровых ра-бот (далее - ККР) на территории кадастрового квартала 21:21:160110 в соответствии с соглашением от 30.01.2025 №321-20-2025-002 о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, ин-дивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам.

Карта-план территории подготовлена на основании кадастрового плана террито-рии кадастрового квартала 21:21:160110, кадастровой выписки, документов и материа-лов государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустрой-ства, данных единой электронной картографической основы, а также ситуационных планов, содержащихся в технических паспортах объектов недвижимости, расположен-ных на таких земельных участках, подготовленных органами и организациями по госу-дарственному техническому учету и (или) технической инвентаризации (БУ «Чуваште-хинвентаризация»).

Карта-план территории подготовлена в соответствии с требованиями к подготовке карты-плана территории, утвержденными приказом Федеральной службой госуда-рственной регистрации, кадастра и картографии от 04.08.2021 № П/0337 "Об установле-нии формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требования к их подготовке".

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 13 марта 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 3	Хорнвары, пир.	МСК-21, зона 1	384 040,46	1 229 067,44	сохранился	сохранился	сохранился
2	ГГС. 3	Тувси, пир.		384 623,60	1 245 973,37	утрачен		
3	ГГС. 1 класс	Сятракасы, пир.		401 366,45	1 230 870,48			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	TRIUMPH-2 GNSS	00847	С-ГСХ/18-04-024/333162158
2	TCR1205+ R400	638074	С-ГСХ/18-04-024/333162189

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					21:21:160110:2		
Система координат					МСК-21, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
370	396 794,77	1 232 115,02	396 794,77	1 232 115,02	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
355	396 796,43	1 232 091,05	396 796,43	1 232 091,05			
354	396 812,62	1 232 091,59	396 812,62	1 232 091,59			
386	396 811,26	1 232 116,26	396 811,26	1 232 116,26			
534	396 810,00	1 232 116,18	396 810,00	1 232 116,18			
533	396 809,99	1 232 116,43	396 809,99	1 232 116,43			
532	396 804,69	1 232 116,08	396 804,69	1 232 116,08			
531	396 804,72	1 232 115,68	396 804,72	1 232 115,68			
370	396 794,77	1 232 115,02	396 794,77	1 232 115,02			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					21:21:160110:2		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
370	355	24,03	—	согласовано			
355	354	16,20					
354	386	24,71					
386	534	1,26					
534	533	0,25					
533	532	5,31					
532	531	0,40					
531	370	9,97					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:21:160110:2 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, сдт Родничок тер, уч 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$400 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(400,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	400,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:21:160110:2 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					21:21:160110:26			:
Система координат			МСК-21, зона 1			Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
505	396 922,13	1 232 061,42	396 922,13	1 232 061,42	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	Долговременный межевой знак	
292	396 907,09	1 232 060,45	396 907,09	1 232 060,45			—	
291	396 906,90	1 232 036,04	396 906,90	1 232 036,04				
800	396 922,65	1 232 037,09	396 922,65	1 232 037,09				
505	396 922,13	1 232 061,42	396 922,13	1 232 061,42			Долговременный межевой знак	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					21:21:160110:26			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
505	292	15,07	—		согласовано			
292	291	24,41						
291	800	15,78						
800	505	24,34						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					21:21:160110:26			:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики				
1	2			3				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, сдт Родничок тер, уч 26
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$375 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(375,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	375,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:21:160110:26 :		
1.	Значения координат характерных точек земельного участка, полученные в ходе проведения геодезической съемки, определены с более высокой точностью, чем содержащиеся сведения о них в ЕГРН.	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

21:21:160110:29

:

Система координат

МСК-21, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
191	396 923,48	1 232 010,00	396 923,48	1 232 010,00	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	Долговременный межевой знак
190	396 922,68	1 232 035,97	396 922,68	1 232 035,97			
189	396 922,65	1 232 037,09	396 922,65	1 232 037,09			
285	396 906,90	1 232 036,04	396 906,90	1 232 036,04			
290	396 906,68	1 232 030,38	396 906,68	1 232 030,38			
288	396 906,46	1 232 009,50	396 906,46	1 232 009,50			
191	396 923,48	1 232 010,00	396 923,48	1 232 010,00			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

21:21:160110:29

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
191	190	25,98	—	согласовано
190	189	1,12		
189	285	15,78		
285	290	5,66		
290	288	20,88		
288	191	17,03		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:21:160110:29 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, сдт Родничок тер, уч 29
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$441 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(441,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	441,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:21:160110:29 :		
1.	Значения координат характерных точек земельного участка, полученные в ходе проведения геодезической съемки, определены с более высокой точностью, чем содержащиеся сведения о них в ЕГРН.	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:21:160110:94 :
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
67	397 169,23	1 232 108,16	397 169,23	1 232 108,16	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
71	397 159,05	1 232 131,44	397 159,05	1 232 131,44			
84	397 151,89	1 232 128,26	397 151,89	1 232 128,26			
83	397 144,74	1 232 125,10	397 144,74	1 232 125,10			
113	397 154,56	1 232 101,86	397 154,56	1 232 101,86			
67	397 169,23	1 232 108,16	397 169,23	1 232 108,16			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:21:160110:94 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
67	71	25,41	—	согласовано
71	84	7,83		
84	83	7,82		
83	113	25,23		
113	67	15,97		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:21:160110:94 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, сдт Родничок тер, уч 94
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$400 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(400,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	400,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:21:160110:94 :		
1.	Значения координат характерных точек земельного участка, полученные в ходе проведения геодезической съемки, определены с более высокой точностью, чем содержащиеся сведения о них в ЕГРН.	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

21:21:160110:107

:

Система координат

МСК-21, зона 1

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	397 131,50	1 232 059,03	397 131,50	1 232 059,03	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
21	397 122,88	1 232 082,65	397 122,88	1 232 082,65			
31	397 108,34	1 232 076,39	397 108,34	1 232 076,39			
30	397 118,20	1 232 053,35	397 118,20	1 232 053,35			
22	397 131,50	1 232 059,03	397 131,50	1 232 059,03			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

21:21:160110:107

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
22	21	25,14	—	согласовано
21	31	15,83		
31	30	25,06		
30	22	14,46		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

21:21:160110:107

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, сдт Родничок тер, уч 107
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$380 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(380,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	380,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:21:160110:107</u> :		
1.	Значения координат характерных точек земельного участка, полученные в ходе проведения геодезической съемки, определены с более высокой точностью, чем содержащиеся сведения о них в ЕГРН.	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

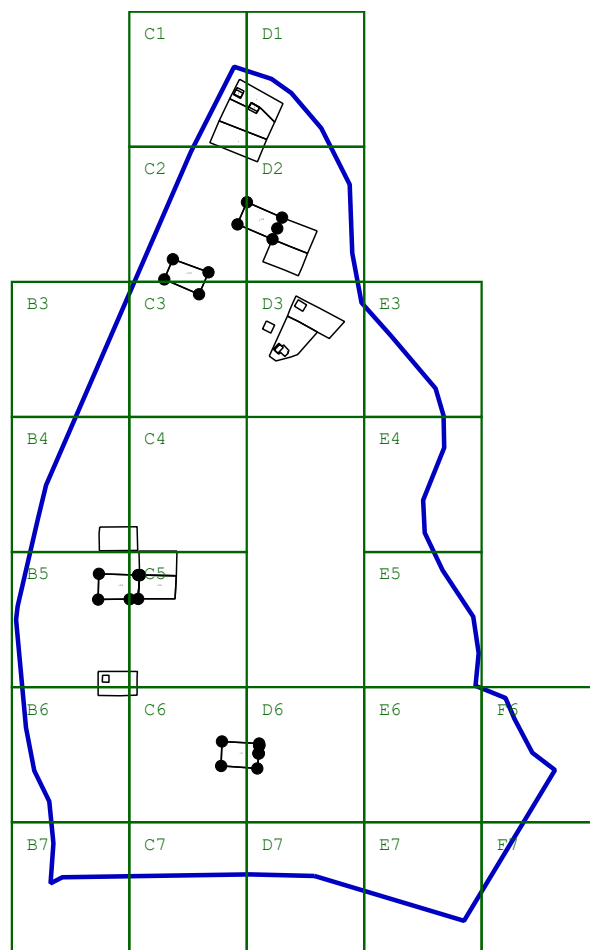
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:							
Система координат _____ Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____ :								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____ :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :								
1.								

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:

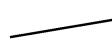
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение новых характерных точек границ земельных участков
-  - Обозначение новых характерных точек контура объектов капитального строительства
-  - Обозначение характерных точек границ земельных участков и объектов капитального строительства прекращающих свое существование
-  - Номера земельных участков и объектов капитального строительства в кадастровом квартале

Схема границ земельных участков

ВЗ

Масштаб 1:500

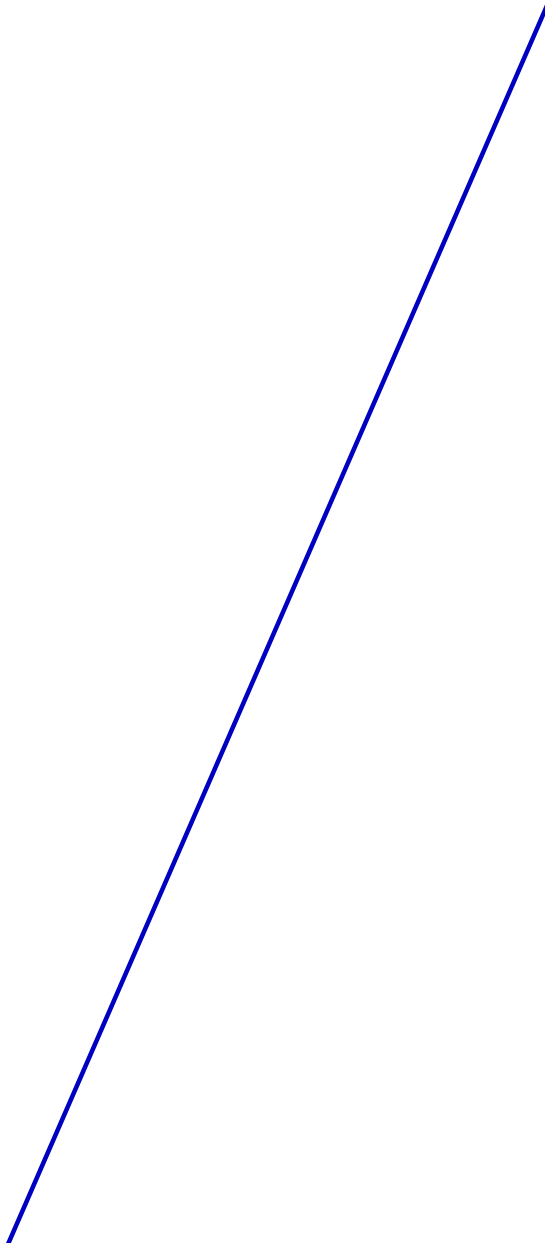
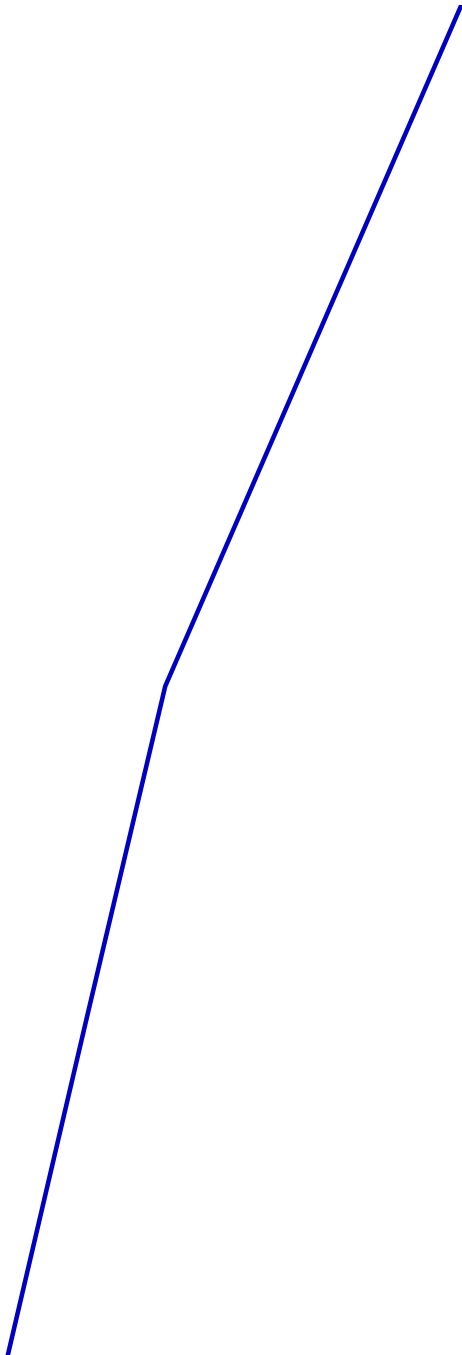
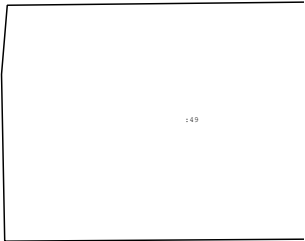
A single blue diagonal line starts from the bottom left and extends towards the top right, representing a boundary line on a map.

Схема границ земельных участков

В4



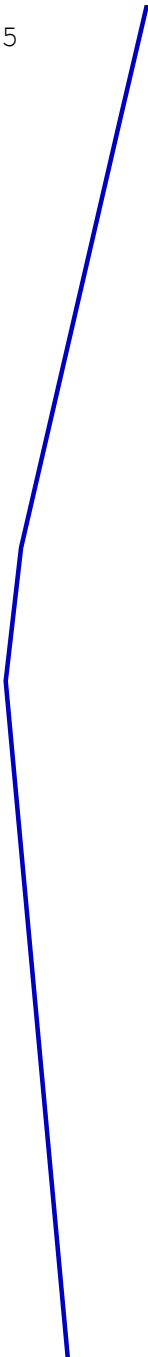
Масштаб 1:500



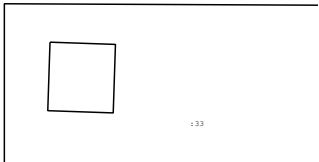
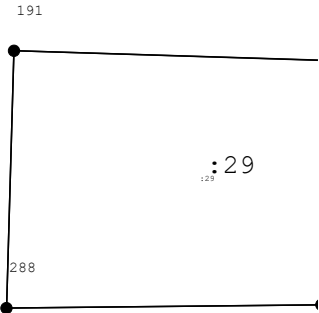
49

Схема границ земельных участков

В5



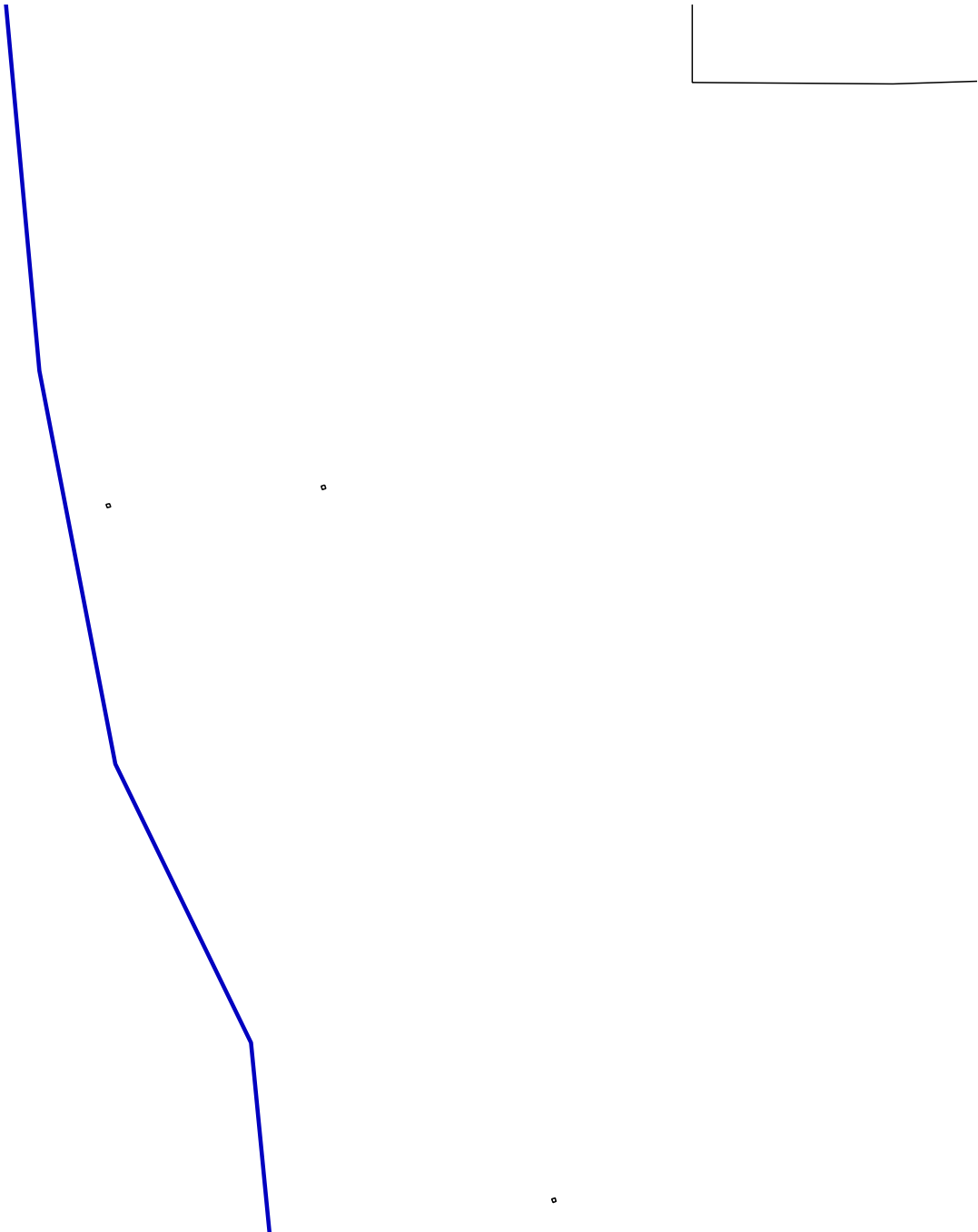
0



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

В6



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков
--

B7

□

Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

С1

Масштаб 1:500

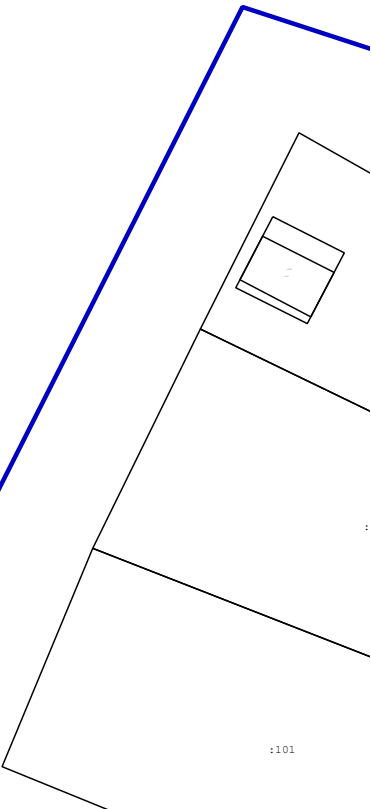
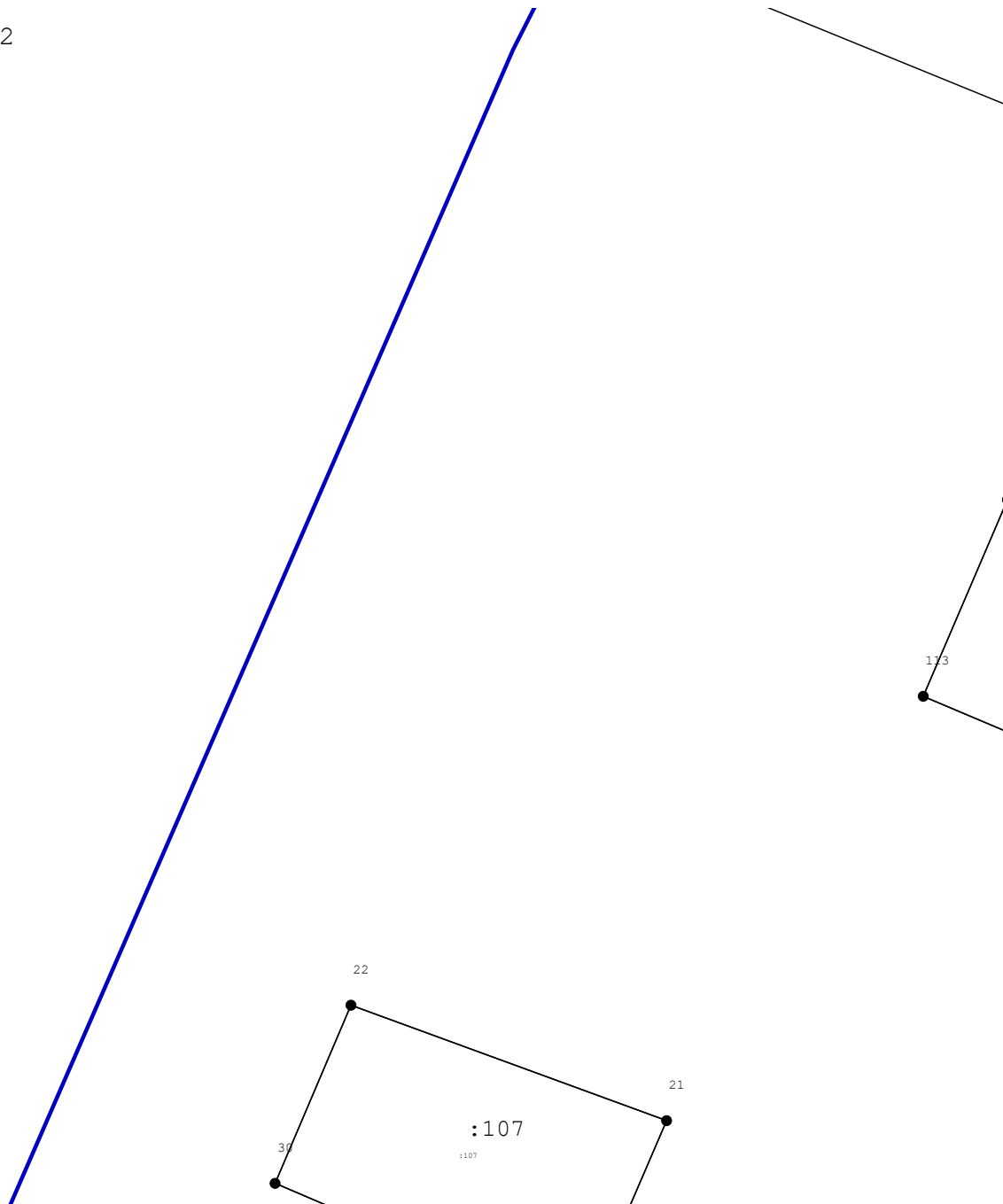


Схема границ земельных участков

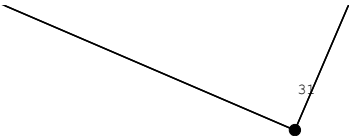
C2



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

СЗ



Масштаб 1:500

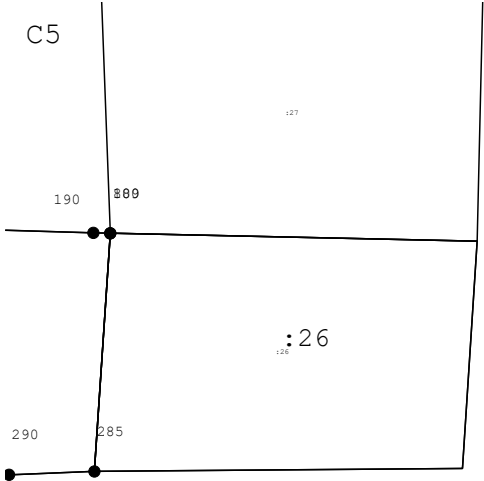
Схема границ земельных участков

С4



Масштаб 1:500

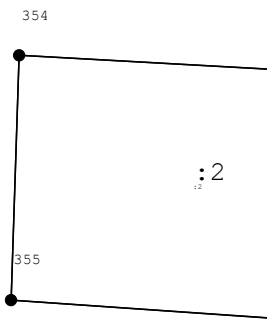
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

С6



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

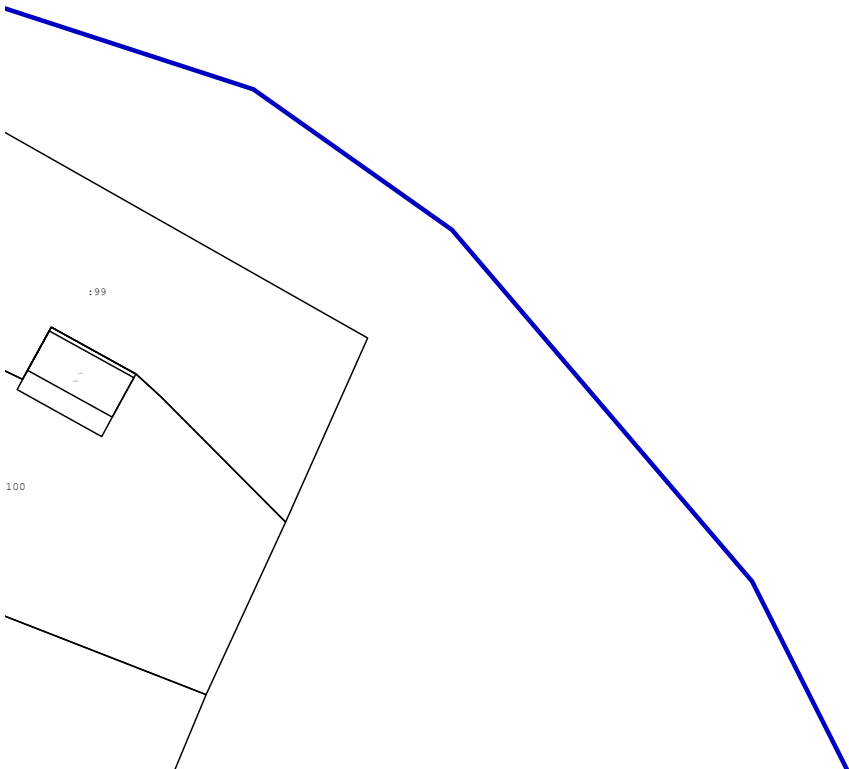
с7



Масштаб 1:500

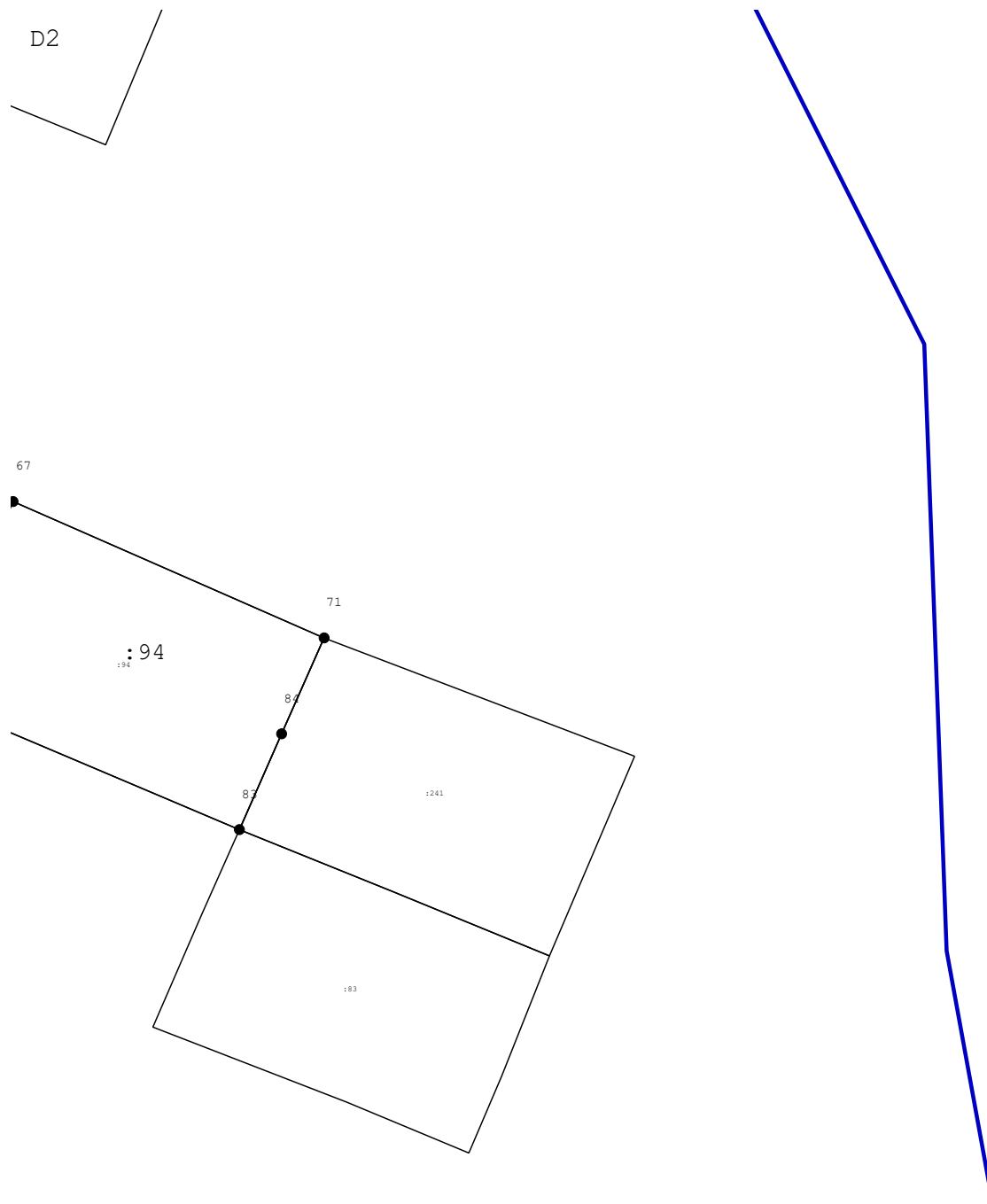
Схема границ земельных участков

D1



Масштаб 1:500

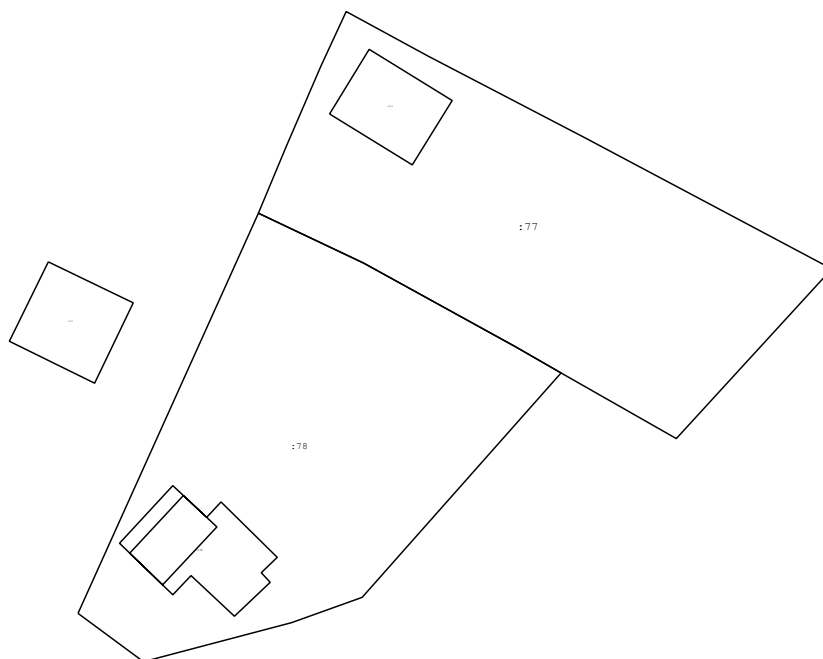
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

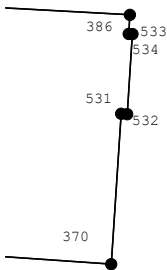
D3



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

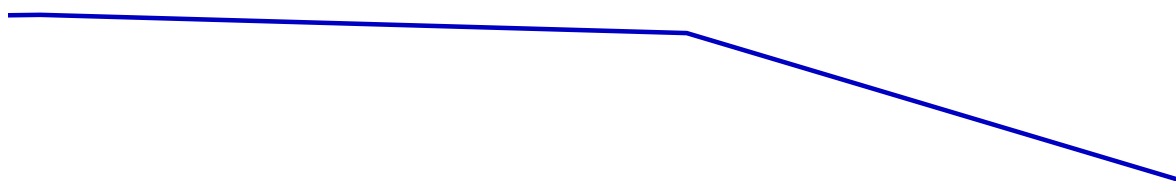
D6



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

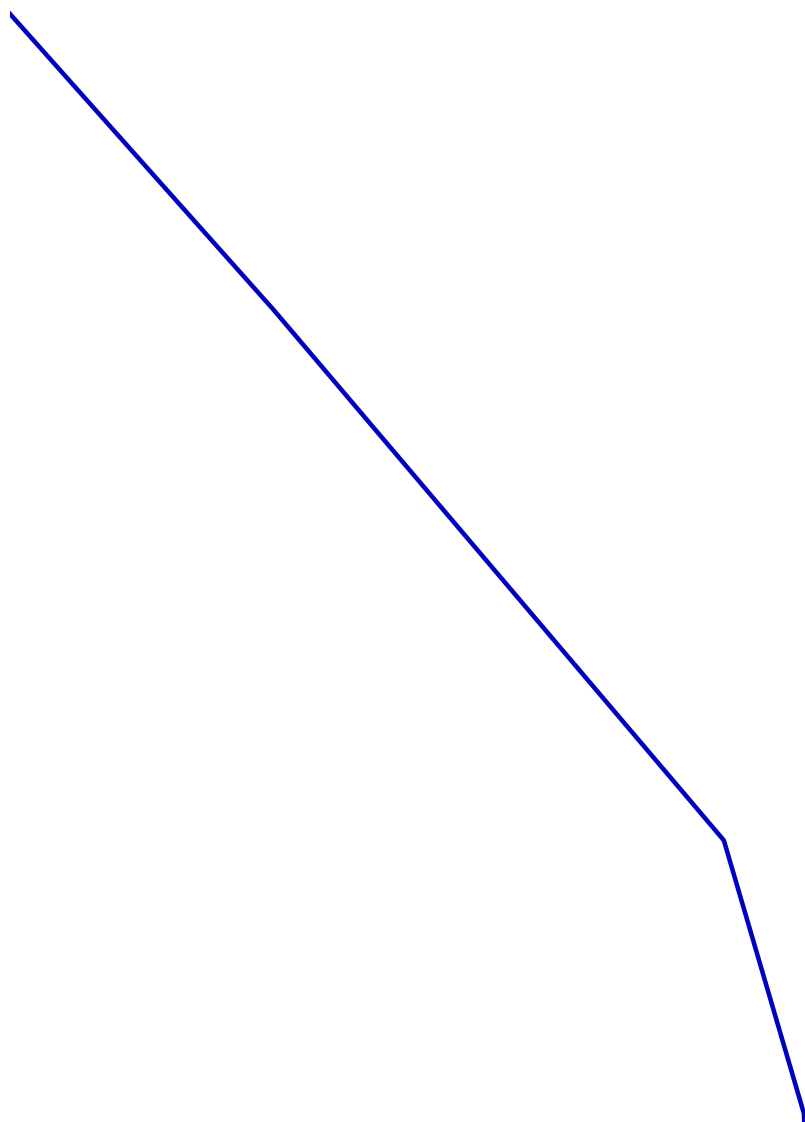
D7



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

ЕЗ



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

Е4

Масштаб 1:500

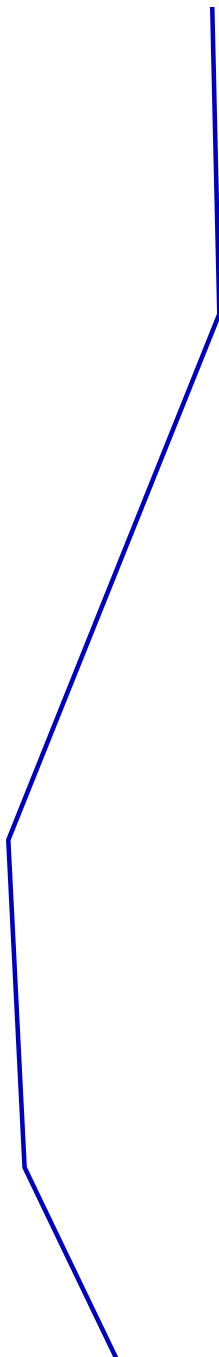
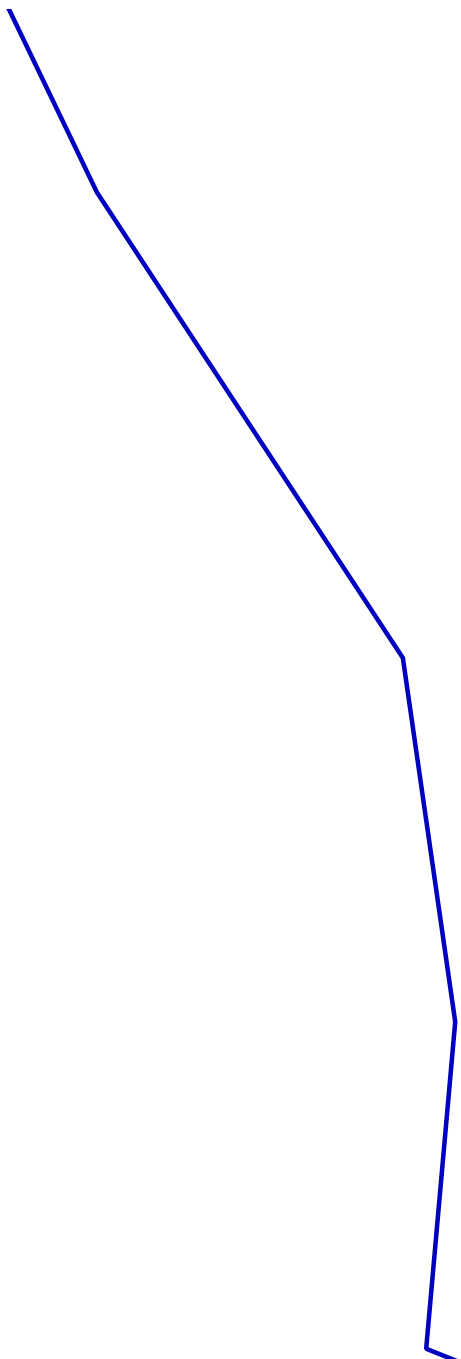


Схема границ земельных участков

Е5



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

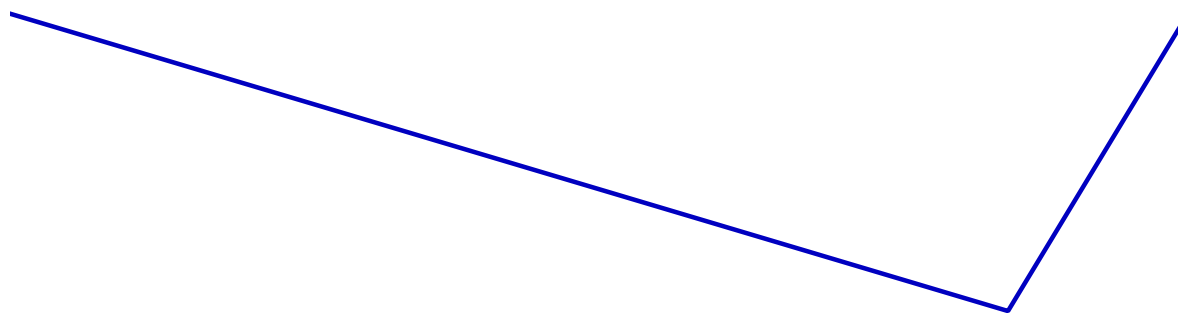
Е6

—

Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

Е7



Масштаб 1:500

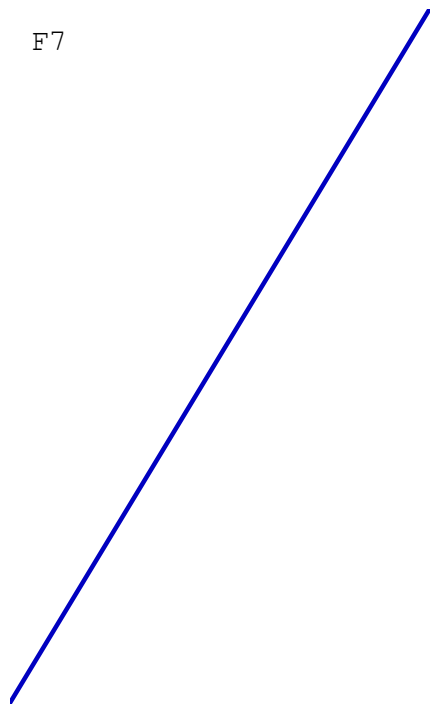
Схема границ земельных участков
--

F6

Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

Е7



Масштаб 1:500

Схема геодезических построений

Схема геодезических построений