



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ГЛАВА
АЛАТЫРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2025 № 11

город Алатырь

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
УЛАТӐР
МУНИЦИПАЛИТЕТ ОКРУГӐН
ПУСӐХӐ

ЙЫШӐНУ

05.12.2025 № 11

Улатӑр хули

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов г. Алатыря Чувашской Республики от 28 декабря 2016 г. №91/16-6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Алатырского городского округа в новой редакции», решением Собрания депутатов Алатырского муниципального округа от 27.09.2024 № 1/17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики», на основании заявлений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Федорова Романа Вадимовича, Мощенко Александра Викторовича, заявления о согласовании проекта межевания и проекта планировки территории Таланова Егора Евгеньевича, заявления Николаевой Елены Александровны, Николаевой Галины Михайловны, заявления Михайловой Екатерины Витальевны, заявления отдела имущественных отношений администрации Алатырского муниципального округа Чувашской Республики

постановляю:

1. Провести публичные слушания 26 декабря 2025 года в 14.00 часов в малом зале администрации по адресу: Чувашская Республика, Алатырский муниципальный округ, город Алатырь, ул. Первомайская, дом № 87 по следующим вопросам:

1) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительство индивидуального жилого дома по адресу: Чувашская Республика, город Алатырь, ул. Веселая, дом № 9 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (красной линии) до 3 м.;

2) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительство индивидуального жилого дома по адресу: Чувашская Республика, город Алатырь, ул. Железнодорожная, дом № 169 в границах земельного участка с кадастровым номером

21:03:010166:6, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка слева с 1,30 м. до 3 м.;

3) согласование проекта межевания и проекта планировки территории на земельном участке с кадастровым номером 21:03:010524:223 по адресу: Чувашская Республика, город Алатырь, ул. Московская;

4) изменение и установление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 21:03:010508:20, расположенного в зоне делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), с «для предпринимательства», на «для индивидуального жилищного строительства» код 2.1.

5) утверждения проекта межевания и проекта планировки территории для заключения соглашения о перераспределении земельного участка с кадастровым номером 21:03:010426:258 по адресу: Чувашская Республика, город Алатырь, ул. 40 лет Победы;

6) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительство индивидуального жилого дома по адресу: Чувашская Республика, Алатырский муниципальный округ, село Чуварлеи, ул. Чебоксарская, дом № 29 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (с западной стороны) с 3 м до 2 м.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Алатырского муниципального округа Чувашской Республики обеспечить проведение публичных слушаний и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Алатырского муниципального округа.

3. Предложения и замечания по вопросам, указанным в пунктах 1 настоящего постановления, в письменном виде направлять в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Алатырского муниципального округа по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. Первомайская, 87, кабинет 215, до 20 декабря 2025 года включительно, контактные телефоны: 2–03–39.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации – начальника Управления по строительству, архитектуре, благоустройству территорий и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Алатырского муниципального округа Чувашской Республики.

5. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Алатырского
муниципального округа

Н.И. Шпилевая