

№ п/п	улица, № дома	капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме - всего	вых. инженерных систем	(общедомовых) ПУ и УУ	кв. метров	рублей	оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		многоквартирного дома		многоквартирного дома		обследование многоквартирного дома
							ед.	рублей	кв. метров	рублей	кв. метров	рублей	куб. метров	рублей	
2024															
1	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Крупской, д. 9	171 050,53	171 050,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Ленина, д. 173	396 110,36	396 110,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Ленина, д. 59	896 729,92	896 729,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Ульянова, д. 135	303 484,37	303 484,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Ульянова, д. 137	4 935 344,20	583 112,20	0,00	492,00	4 352 232,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Итого: 5 домов		6 702 719,38	2 350 487,38	0,00	0,00	4 352 232,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025															
1	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Крылова, д. 58	2 556 377,00	2 556 377,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Ленина д.163	631 874,93	631 874,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Ульянова, д.32	959 002,74	959 002,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Ленина, д. 59	970 596,80	970 596,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: 4 дома		5 117 851,47	5 117 851,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026															
1	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Крылова, д. 56	22 460 243,12	5 015 931,12	0,00	1 972	17 444 312,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: 1 дом		22 460 243,12	5 015 931,12	0,00	1 972,00	17 444 312,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

к краткосрочному плану Поречского муниципального округа Чувашской Республики реализации в 2024-2026 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы

ПЛАНУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения краткосрочного плана Поречского муниципального округа Чувашской Республики реализации в 2024-2026 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь многоквартирных домов	Количество зарегистрированных в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана	Количество многоквартирных домов				Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах			
				IV квартал 2024 г.	IV квартал 2025 г.	IV квартал 2026 г.	всего	IV квартал 2024 г.	IV квартал 2025 г.	IV квартал 2026 г.	всего
1	Поречский муниципальный округ Чувашской Республики	8 045,93	347	5	4	1	10	6 702 719,38	5 117 851,47	22 460 243,12	34 280 813,97
Итого		8 045,93	347	5	4	1	10	6 702 719,38	5 117 851,47	22 460 243,12	34 280 813,97

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики
 от 06.09.2023

О внесении изменений в постановление администрации Поречского района Чувашской Республики от 23.06.2020 № 194 «Об утверждении краткосрочного плана Поречского района реализации в 2021-2023 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы»

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.06.2023 № 425 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 09 декабря 2020 г. № 692» администрация Поречского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

- Внести в краткосрочный план Поречского района реализации в 2021-2023 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы, утвержденный постановлением администрации Поречского района от 23.06.2020 № 194, изменение, изложив его в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление по благоустройству и развитию территорий администрации Поречского муниципального округа.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в издании «Вестник Поречья» и подлежит размещению на официальном сайте Поречского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Поречского муниципального округа Е.В. Лебедев

к постановлению администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики от 06.09.2023 № 526

«Утвержден постановлением администрации Поречского района от 23.06.2020 №194»

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН ПОРЕЦКОГО РАЙОНА
реализации в 2021-2023 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы

Наименование краткосрочного плана – краткосрочный план Поречского района реализации в 2021-2023 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы (далее также – краткосрочный план)

Основание для разработки краткосрочного плана – Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства»; постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 марта 2014 г. № 77 «Об утверждении Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы и Порядка разработки и утверждения краткосрочных республиканского и муниципальных планов реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы»

муниципальный заказчик краткосрочного плана – Администрация Поречского района Чувашской Республики

Основной разработчик краткосрочного плана – Администрация Поречского района Чувашской Республики

Цели краткосрочного плана – конкретизация срока проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объема государственной поддержки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также улучшение потребительских и эксплуатационных характеристик жилищного фонда, обеспечивающее гражданам безопасные и комфортные условия проживания

Задачи краткосрочного плана – приведение многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план, в соответствие с требованиями, которым должны отвечать жилые помещения согласно законодательству Российской Федерации; обеспечение сохранности и увеличение сроков эксплуатации многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план;

использование эффективных технических решений и комплексного капитального ремонта

проведение капитального ремонта общего имущества в 6 многоквартирных домах;

стоимость капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план, составляет 10 547 409,37 рублей

Срок реализации краткосрочного плана – 2021-2023 годы

Участники краткосрочного плана – Администрация Поречского района Чувашской Республики; некоммерческая организация «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»; собственники помещений в многоквартирных домах; управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами; товарищества собственников жилья; подрядные организации для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту

Объемы и источники финансирования – общий объем финансирования краткосрочного плана – 10 547 409,37 рублей, из них средства: собственников помещений в многоквартирных домах за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах – 10 547 409,37 рублей.

Ожидаемые конечные результаты реализации краткосрочного плана и показатели социальной и бюджетной эффективности – реализация краткосрочного плана обеспечит: проведение капитального ремонта общего имущества в 6 многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план, общей площадью 4919,73 кв. метра; создание благоприятных и безопасных условий проживания для 210 граждан; снижение социальной напряженности

Система организации контроля за выполнением краткосрочного плана – контроль за реализацией краткосрочного плана осуществляет администрация Поречского района.

Приложения к краткосрочному плану – перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Поречского района, в отношении которых в 2021-2023 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества, приведен в приложении № 1 к настоящему краткосрочному плану; реестр многоквартирных домов, расположенных на территории Поречского района, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам капитального ремонта приведен в приложении № 2 к настоящему краткосрочному плану; планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации в 2021-2023 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы приведены в приложении № 3 к настоящему краткосрочному плану.

к краткосрочному плану Поречского района реализации в 2021-2023 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, расположенных на территории Поречского района Чувашской Республики, в отношении которых в 2021-2023 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год	Материал стен	Количество этажей в многоквартирном доме	Количество подъездов в многоквартирном доме	Общая площадь многоквартирного дома	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Вид ремонта общего имущества многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме				Удельная стоимость капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений многоквартирного дома	Пределная стоимость капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений в многоквартирном доме	Способ формирования фонда капитального ремонта (для домов, вбравших спешечет)			
							всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			за счет средств государственной и муниципальной бюджет Чувашской Республики	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме	рублей				рублей	рублей	рублей
2021																				
1	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Крупской, д. 13а	1973	2008	кирпич	2	3	948,90	898,80	898,80	50	ремонт системы электрообеспечения	650 911,44	0	0	0,00	650 911,44	724,20	15143,38	РО	6,53
2	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Крупской, д. 16	1981	2008	кирпич	2	3	759,97	756,57	756,57	43	ремонт системы электрообеспечения	521 062,52	0	0	0,00	521 062,52	688,72	15143,38	РО	6,53
3	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Ленина, д. 157	1948	2018	кирпич	2	1	310,50	287,70	287,70	14	ремонт крыши	1 107 009,68	0	0	0,00	1 107 009,68	3 847,79	15143,38	РО	6,53
Итого							2 019,37	1 943,07	1 943,07	107		2 278 983,64	0,00	0,00	0,00	2 278 983,64	5 260,71			
2022																				
1	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Крупской, д. 28	2004		кирпич	2	1	552,00	472,60	472,60	18	ремонт крыши, ремонт фасада	3 309 715,04	0	0	0,00	3 309 715,04	7 003,21	20169,39	РО	6,92
2	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Школьный д. 2	1989		кирпич	2	3	951,31	865,11	865,11	38	ремонт крыши	4 386 115,69	0	0	0,00	4 386 115,69	5 070,01	20169,39	РО	6,92
Итого							1 503,31	1 337,71	1 337,71	56		7 695 830,73	0,00	0,00	0,00	7 695 830,73				
2023																				
1	ЧР., Поречский район, с. Поречское, ул. Крупской, д. 73	1991		панель	3	3	443,00	313,40	313,40	47	ремонт фасада	572 595,00	0	0	0,00	572 595,00	435,96	22041,12	РО	7,38
Итого							1 443,00	1 313,40	1 313,40	47		572 595,00	0,00	0,00	0,00	572 595,00				

к краткосрочному плану Поречского района реализации в 2021-2023 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы

РЕЕСТР
многоквартирных домов, расположенных на территории Чувашской Республики, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам капитального ремонта

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Ремонт внутренних инженерных систем	Замена коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Ремонт крыши	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Утепление и ремонт фасадов многоквартирного дома	Ремонт фундамента многоквартирного дома	Энергетическое обследование многоквартирного дома
-------	-----------------------------	--	-------------------------------------	---	--------------	--	--	--	---	---

