

**Проект планировки и проект
межевания территории для
размещения линейного объекта
«Газопровод-ввод подземный
низкого давления к жилому дому,
расположенному по адресу:
г.Чебоксары, ул.К.Либкнехта, д.40А»**



Шалмас

улица Карла Либкнехта

Цветочная улица

улица Токмакова

Цветочная улица

Ореховая улица

Юннатская ул.

улица Б. Алексеева

улица Родимова

улица Кокеля

Шалмас

50 м







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- границы земельных участков в соответствии с государственным кадастром объектов недвижимости
- границы кадастровых кварталов
- проектируемые красные линии*
- существующие здания и строения

Зоны планируемого размещения объектов

- зона размещения объекта местного значения поселения "Газопровод-ввод подземный низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Либкнехта, д. 40А"

Улично-дорожная сеть

- жилые улицы и проезды с переходным покрытием (щебень)

Существующие инженерные коммуникации

- газопроводы
- водопроводы
- воздушная линия электропередачи 0,4кВ

Проектируемые инженерные коммуникации

- газопровод низкого давления

Примечание:
* на чертеже отображены красные линии, проектируемые на основании постановления администрации города Чебоксары от 21.06.2016 г. №1669

Заказчик: АО "Газпром газораспределение Чебоксары"

Документация по планировке территории для размещения объекта:
"Газопровод-ввод подземный низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Либкнехта, д. 40А"

Чертеж планировки территории

Том 1. Основная часть проекта планировки территории.
Графическая часть.

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	1	1

Масштаб 1:500

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- границы кадастровых кварталов
- границы и кадастровые номера земельных участков в соответствии с государственным кадастром недвижимости
- проектируемые красные линии
- границы и условные номера формируемых частей земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- поворотные точки границ формируемых частей земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование либо для установления сервитута

ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№	Кадастровый номер	Категория земель	Местонахождение	Вид разрешенного использования (по сведениям ГКН)	Площадь, кв. м	Площадь формируемой части, кв. м	Характеристика формируемой части (исл.)
1-1	21:01:030706:163	Земли населенных пунктов	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, в центральной части кадастрового квартала по ул. Токмошова, ул. Листопадов, ул. Юнионская, ул. К. Либкнехта	Для общего пользования (уличная сеть)	48178	240	Для размещения объекта "Газопровод-ввод подземный низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Либкнехта, д. 40А."

Примечание:

1. Чертеж межевания территории разработан в составе 2-х листов (листы 1-2 тома 5 проекта)
2. Границы планируемых к установлению охранных зон, границы зон с особыми условиями использования территории, а также части существующих земельных участков, вовлекаемых в границы планируемой к установлению охранной зоны и соответствующий перечень земельных участков отображены на листе 2 тома 5 проекта.
3. Действующие красные линии, подлежащие отмене красные линии на проектируемой территории отсутствуют.
4. На чертеже отображены красные линии, проектируемые на основании постановления администрации города Чебоксары от 21.06.2016 г. №1669
5. Границы зон действия сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременений в государственном кадастре недвижимости.
6. Объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют, в связи с чем границы территорий объектов культурного наследия не отображены.

Заказчик: АО "Газпром газораспределение Чебоксары"

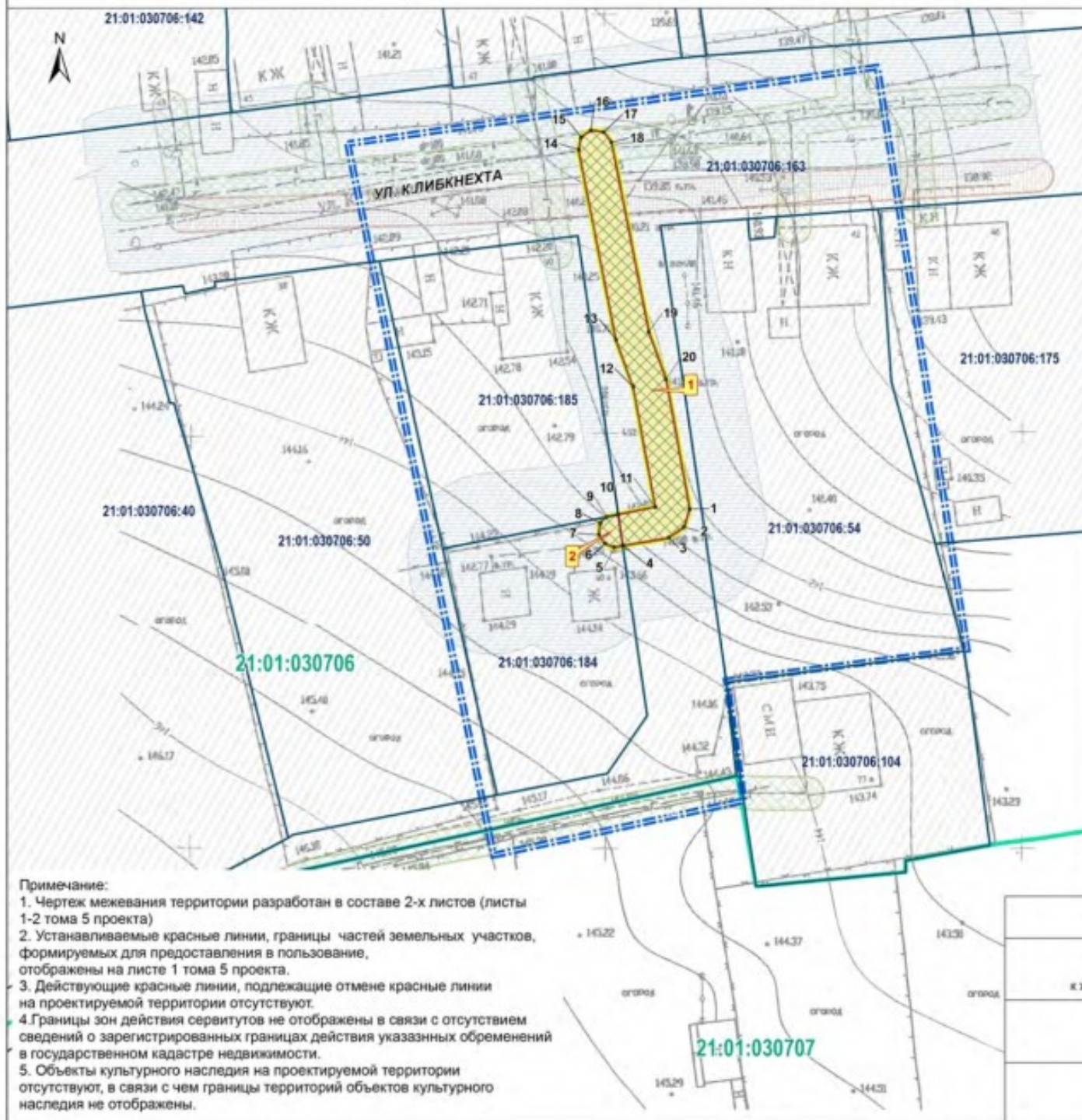
Документация по планировке территории для размещения объекта:
"Газопровод-ввод подземный низкого давления
к жилому дому, расположенному по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Либкнехта, д. 40А"

Чертеж межевания территории
Том 3, Проект межевания территории
Графическая часть.

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	1	2

Масштаб 1:500

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- границы и кадастровые номера земельных участков в соответствии с государственным кадастром недвижимости
- границы кадастровых кварталов
- Зоны с особыми условиями использования территории (существующие)**
нормативные границы зон с особыми условиями использования территории, отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил
 - охранные зоны воздушных линий электропередачи
 - охранные зоны газораспределительных сетей
 - санитарно-защитная полоса водопровода
 - планируемые у установлению охранные зоны
 - охранные зоны газораспределительных сетей
- поворотные точки границ планируемой к установлению охранной зоны
- части существующих земельных участков, вовлекаемых в границы планируемой к установлению охранной зоны

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВОВЛЕКАЕМЫХ В ГРАНИЦЫ ПЛАНИРУЕМОЙ К УСТАНОВЛЕНИЮ ОХРАННОЙ ЗОНЫ

№ на карте	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Площадь части, вовлекаемой в границы охранной зоны, кв.м.
1	21:01:030706:163	41178	211,79
2	21:01:030706:184	600	8,05

Примечание:

1. Чертеж межевания территории разработан в составе 2-х листов (листы 1-2 тома 5 проекта)
2. Устанавливаемые красные линии, границы частей земельных участков, формируемых для предоставления в пользование, отображены на листе 1 тома 5 проекта.
3. Действующие красные линии, подлежащие отмене красные линии на проектируемой территории отсутствуют.
4. Границы зон действия сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременений в государственном кадастре недвижимости.
5. Объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют, в связи с чем границы территорий объектов культурного наследия не отображены.

Заказчик: АО "Газпром газораспределение Чебоксары"

Документация по планировке территории для размещения объекта: "Газопровод-ввод подземный низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Либнехта, д. 40А"

Чертеж межевания территории

Том 3. Проект межевания территории
Графическая часть.

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	2	2

Масштаб 1:500