

ЙЫШӐНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2023с. сӐртме уйӑхӐн 27-мӐшӐ 857 №

27 июня 2023 г. № 857

СӐрпӐ хули

город Цивильск

**О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды и по продаже в собственность земельных участков**

В соответствии со ст. 11, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23 июня 2014 г. №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом Цивильского муниципального округа Чувашской Республики, администрация Цивильского муниципального округа Чувашской Республики

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Администрации Цивильского муниципального округа Чувашской Республики осуществить торги в форме открытого аукциона:

на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения сроком на 25 лет:

- площадью 40 924 кв. м, с кадастровым номером 21:20:070102:188, местоположением: Чувашская Республика – Чувашия, Цивильский район, с/п Булдеевское, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование (Лот №1);

- площадью 3 553 кв. м, с кадастровым номером 21:20:000000:13321, местоположением: Чувашская Республика – Чувашия, Цивильский район, с/пос Михайловское, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование (Лот №2);

по продаже в собственность земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения:

- площадью 819 кв. м, с кадастровым номером 21:20:050401:574, местоположением: Чувашская Республика – Чувашия, Цивильский район, Булдеевское с/пос, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (Лот №3);

- площадью 4 021 кв. м, с кадастровым номером 21:20:050401:573, местоположением: Чувашская Республика – Чувашия, Цивильский район, Булдеевское с/пос, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках (Лот №4);

- площадью 6 123 кв. м, с кадастровым номером 21:20:080708:216, местоположением: Чувашская Республика – Чувашия, Цивильский район, с/пос Таушкасинское, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (Лот №5);

- площадью 9 620 кв. м, с кадастровым номером 21:20:000000:13313, местоположением: Чувашская Республика – Чувашия, Цивильский район, с/пос Второвурманкасинское, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование (лот №6);

- площадью 85 193 кв. м, с кадастровым номером 21:20:000000:13327, местоположением: Чувашская Республика – Чувашия, Цивильский район, с/пос Медикасинское, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование (Лот №7);

- площадью 4 947 кв. м, с кадастровым номером 21:20:080403:309, местоположением: Чувашская Республика – Чувашия, Цивильский район, с/п Таушкасинское, Российская Федерация, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование (Лот №8);

- площадью 22 428 кв. м, с кадастровым номером 21:20:000000:13324, местоположением: Чувашская Республика – Чувашия, Цивильский район, с/пос Медикасинское, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование (Лот №9).

2. Установить следующие условия проведения аукциона на право заключения договоров аренды и по продаже в собственность земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

- провести электронный аукцион, открытый по составу участников;

- установить:

1) начальный размер годовой арендной платы земельных участков (на основании рыночной оценки годового размера арендной платы):

- по лоту № 1 – 5 320,0 руб.;

- по лоту № 2 – 460,0 руб.;

3) начальный размер стоимости земельных участков (на основании рыночной оценки стоимости для продажи):

по лоту № 3 в размере 3 000,0 руб.;

по лоту № 4 в размере 15 000,0 руб.;

по лоту № 5 в размере 22 000,0 руб.;

по лоту №6 в размере 37 000,0 руб.;

по лоту №7 в размере 310 000,0 руб.;

по лоту №8 в размере 19 026,0 руб.;

по лоту №9 в размере 86 216,0 руб.

4) задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы земельных участков или начального размера стоимости земельных участков.

5) шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельных участков или начального размера стоимости земельных участков.

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы земельного участка или стоимости земельного участка.

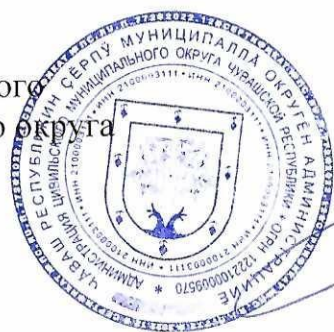
- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годовой арендной платы земельного участка или стоимости земельного участка.

3. Извещение о проведении аукциона опубликовать в районной газете «Цивильский вестник» и разместить на официальных сайтах Российской Федерации, администрации Цивильского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу земельных и имущественных отношений администрации Цивильского муниципального округа Чувашской Республики в установленном порядке организовать и провести аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

5. Утвердить прилагаемые документы на участие в аукционе (Приложения №№1 - 4).

Глава Цивильского  
муниципального округа



А.В. Иванов