

Протокол № 94
заседания Комиссии по согласованию проектов строительства
линейных объектов на территории городского округа
Новочебоксарск Чувашской Республики

11 июля 2024 года

г. Новочебоксарск

Председатель Комиссии:

1. Ильин С.В - И.о. заместителя главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры города Новочебоксарска Чувашской Республики;

Присутствующие члены Комиссии:

2. Сергеев В.З. - Начальник Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
3. Егоров А.Р. - И.о. начальника отдела благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
4. Серебрякова Т.В. - Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
5. Арланова О.Н. - Начальника отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
6. Прокопьев В.В. - Заместитель начальника МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
7. Лапшова М.С. - Начальник отдела генерального плана МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
8. Фролов Д.А. - Начальник ПТО ОСП «НЭС «ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии;

Приглашенные:

9. Никитин С.В. - начальник МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
10. Шоркин В.А. - представитель филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;
11. Арисова Н.Н. - представитель «ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии;
12. Кучерявый Н.Л. - представитель ООО «СЗ «СтройИнвест»;
13. Порфирьев А.И. - представитель ООО «СК «СЗ «СМУ 177»
14. Питимиров К.П. - физическое лицо;
15. Крылов В.П. - директор ООО «КУРС»;
16. Иванова С.Л. - менеджер ООО «Пекарня у дома»;

Повестка дня:

Вопрос 1.

Рассмотрение заявления Питимирова Константина Павловича о направлении на согласование схемы организации въезда с земельного участка с кадастровым номером 21:21:064501:351 на Тепличный проезд.

Вопрос 2.

Рассмотрение заявления ООО «КУРС» о направлении на согласование плана тепловой сети по объекту «Строительство двухэтажного складского здания по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки с кадастровым номером земельного участка 21:02:010223:3641».

Вопрос 3.

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «СтройИнвест» о направлении на согласование проекта «Наружные сети водоснабжения и канализации» по объекту «Многоквартирный жилой дом поз. 10 в IX микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск» в части сети ливневой канализации К2.

Вопрос 4.

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «СтройИнвест» о направлении на согласование проекта «Наружные сети дождевой канализации» по объекту «Многоквартирный жилой дом поз. 11 в IX микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск»

Вопрос 5.

Рассмотрение заявления ООО СЗ «СК «СМУ 177» о направлении на согласование рабочей документации «Система электроснабжения» по объекту «Многоквартирный жилой дом поз. 10 со встроенными помещениями обслуживания по ул. Восточная г. Новочебоксарск»

Вопрос 6.

Рассмотрение заявления ООО «Пекарня у дома» о направлении на согласование проектной документации «Водоснабжение и водоотведение павильона по адресу: г. Новочебоксарск ул. Советская д. 15»

Решили:

1. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать схему организации въезда с земельного участка с кадастровым номером 21:21:064501:351 на Тепличный проезд, при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 8 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

2. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска перенести на следующее заседание комиссии рассмотрение плана тепловой сети по объекту «Строительство двухэтажного складского здания по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки с кадастровым номером земельного участка 21:02:010223:3641».

Проголосовали: «за» - 8 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

3. Рекомендовать ООО «СЗ «СтройИнвест» отправить на доработку проект «Наружные сети водоснабжения и канализации» по объекту «Многokвартирный жилой дом поз. 10 в IX микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск» в части сети ливневой канализации К2.

Рекомендовать ООО «СЗ «СтройИнвест» привести технические условия в соответствии с проектным решением.

Проголосовали: «за» - 8 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

4. Рекомендовать ООО «СЗ «СтройИнвест» отправить на доработку проект «Наружные сети дождевой канализации» по объекту «Многokвартирный жилой дом поз. 11 в IX микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск».

Рекомендовать ООО «СЗ «СтройИнвест» привести технические условия в соответствии с проектным решением.

Проголосовали: «за» - 8 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

5. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать рабочую документацию «Система электроснабжения» по объекту «Многokвартирный жилой дом поз. 10 со встроенными помещениями обслуживания по ул. Восточная г. Новочебоксарск», при соблюдении заявителем следующих условий:

- предусмотреть строительство одного футляра в части пересечения кабельной линии по ул. Восточная, а также под существующей проезжей частью;
- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 8 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

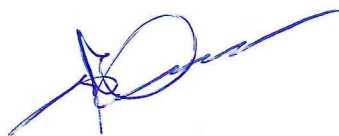
6. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Водоснабжение и водоотведение павильона по адресу: г. Новочебоксарск ул. Советская д. 15», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 8 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

Председатель Комиссии



С.В. Ильин

Секретарь Комиссии



Е.В. Васильева