



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯНТИКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11. 08. 2026 № 336
село Янтиково

ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИ

ТӐВАЙ
МУНИЦИПАЛӐ ОКУРӐН
АДМИНИСТРАЦИӐ

ЙЫШӐНУ

11. 08. 2026 336 №
Тӑвай ялӑ

Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа на период до 2043 года

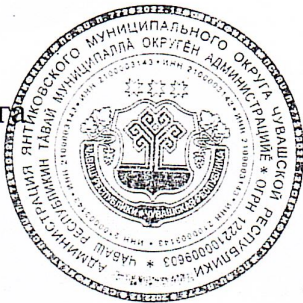
В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов», Уставом Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики администрация Янтиковского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа на период до 2043 года, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Янтиковского муниципального округа - начальника Управления по благоустройству и развитию территории.

Глава Янтиковского
муниципального округа



О.А. Ломоносов



Утвержден
постановлением
администрации
Янтиковского муниципального округа
Чувашской Республики
от 11.08.2026 № 396

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
на период до 2043 года**

СОДЕРЖАНИЕ

1	ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	3
2	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	5
3	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА	10
4	ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ Янтиковского муниципального округа	11
4.1	Система электроснабжения	11
4.2	Система теплоснабжения.....	14
4.3	Система газоснабжения	17
4.4	Система водоснабжения	21
4.5	Система водоотведения	28
4.6	Система утилизации твердых коммунальных отходов.....	31
4.7	Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.....	32
5	ПЛАН РАЗВИТИЯ ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	34
5.1	Определение перспективных показателей развития муниципального округа с учетом социально-экономических условий	34
5.2	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы	38
6	ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА	39
7	ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....	44
8	ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ.....	45
9	УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ	47
9.1	Ответственные за реализацию Программы	47
9.2	План-график работ по реализации Программы.....	47
9.3	Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы	47
9.4	Порядок корректировки Программы.....	48

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

ПАСПОРТ

программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа на период до 2043 года

Ответственный исполнитель программы	Администрация Янтиковского муниципального округа
Соисполнители программы	Организации, осуществляющие электро-, газо-, тепло-, водоснабжение, водоотведение и организации, осуществляющие обращение с твердыми коммунальными отходами в Янтиковском муниципальном округе
Цели программы	1) создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса Янтиковского муниципального округа; 2) разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа, в целях: - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса; - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации.
Задачи программы	1. Обеспечение жителей и предприятий Янтиковского муниципального округа надежными и качественными услугами тепло-, водо-, газоснабжения, электроснабжения и водоотведения (бытовая и ливневая канализация), а также обращением с твердыми коммунальными отходами; 2. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 3. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 4. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального округа. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального округа. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Целевые показатели	Перспективной обеспеченности и потребности застройки муниципального округа: - в сфере электроснабжения – потребления электрической энергии – н/д; - в сфере теплоснабжения – выработка тепловой энергии – 717,04 Гкал; - в сфере водоснабжения – объем реализации воды – 236,47 тыс. м. куб./год; - в сфере водоотведения – объем сточных вод – н/д тыс. м. куб./год; - в сфере утилизации твердых коммунальных отходов – вывоз/утилизация твердых коммунальных отходов – 5,4 тыс. м. куб./год Надежности, энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НА ПЕРИОД ДО 2043 ГОДА

	отходов: - в сфере электроснабжения - доля потребителей в жилых помещениях, обеспеченных доступом к электроснабжению, аварийность системы электроснабжения, перебои в снабжении потребителей, продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, износ сетей, доля ежегодно заменяемых сетей. - в сфере теплоснабжения - доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению, количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, износ тепловых сетей, Протяженность сетей, нуждающихся в замене, доля ежегодно заменяемых сетей, уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии, удельный расход электроэнергии. - в сфере водоснабжения - протяженность сетей, нуждающихся в замене, аварийность (с учетом повреждения оборудования), износ водопроводных сетей. - в сфере обращения с отходами - доля потребителей в жилых помещениях, обеспеченных доступом к централизованной системе обращения с отходами, продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг. Качества коммунальных ресурсов: - в сфере электроснабжения – количество жалоб абонентов на качество электрической энергии; - в сфере теплоснабжения – количество жалоб абонентов на качество услуг; - в сфере водоснабжения – доля проб питьевой воды, не соответствующих санитарным нормам и правилам, количество жалоб абонентов на качество питьевой воды; - в сфере утилизации твердых коммунальных отходов – соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, Количество жалоб абонентов на качество услуг, количество несанкционированных свалок.
Срок и этапы реализации программы	Сроки реализации программы: на период до 2043 года
Объемы требуемых капитальных вложений	Общий объем финансирования программных мероприятий за период 2026-2043 гг. составляет 831248,98 тыс. руб., из них: – системы теплоснабжения – 0 тыс.руб.; – системы водоснабжения – 624400,0 тыс. руб.; – системы водоотведения – 184700,00 тыс. руб.; – системы электроснабжения – 22148,98 тыс. руб.; – системы газоснабжения – 0 тыс. руб.; – система утилизации твердых коммунальных отходов – нет данных.
Ожидаемые результаты реализации программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа, обеспечивающее предоставление качественных коммунальных услуг в соответствии с экологическими требованиями при доступных для населения тарифах.

2 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа на период до 2043 года (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов».

При разработке Программы принимаются следующие определения и понятия:

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального округа – документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Ответственность за разработку Программы и её утверждение закреплены за Администрацией Янтиковского муниципального округа. Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры разрабатываются организациями коммунального комплекса, согласуются и предоставляются в орган регулирования или утверждаются представительным органом Янтиковского муниципального округа.

На основании утвержденной Программы Администрация Янтиковского муниципального округа может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса Янтиковского муниципального округа.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого Администрация Янтиковского муниципального округа и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные

объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей Янтиковского муниципального округа. Коммунальные системы являются масштабными и капиталоемкими хозяйственными сферами. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале – до 2043 года и в соответствии с генеральным планом развития (положением о территориальном планировании) Янтиковского муниципального округа.

Целью разработки (актуализации) Программы является разработка единого комплекса мероприятий, обеспечивающих сбалансированное перспективное развитие системы коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства обеспечения надежности, энергетической эффективности указанных системы, снижения негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека, повышения инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры на территории Янтиковского муниципального округа на долгосрочный период до 2043 года включительно.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа.

Основными задачами Программы Янтиковского муниципального округа являются:

- обеспечение жителей и предприятий, организаций, учреждений Янтиковского муниципального округа надежными и качественными услугами тепло-, водо-, газоснабжения, электроснабжения и водоотведения (бытовая и ливневая канализация), а также обращением с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО);
- инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
- взаимосвязанное перспективное планирование развития систем.
- обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального округа.
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального округа.
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы базируются на следующих принципах:

- целевом – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;
- системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;
- комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (региональными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории Янтиковского муниципального округа.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 20 марта 2025 года №33-ФЗ называется «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетики»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;
- приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 28.10.2013 № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
- приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».
- постановление Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2016 № 903 «О порядке разработки и реализации межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов»;
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
- приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

Основными факторами, определяющими направления разработки программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа Республики Чувашия на период до 2043 года, являются:

- тенденции социально-экономического развития Янтиковского муниципального округа, характеризующиеся развитием рынка жилья, сфер обслуживания и промышленности до 2043 года;
- состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
- перспективное строительство жилых домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;
- сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг нормативов потребления.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса муниципального округа.

Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа разработан по следующим направлениям:

- строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества предоставляемых услуг, улучшения экологической ситуации;
- строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в Янтиковском муниципальном округе и срокам реализации.

Сроки реализации мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации) и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.

Источниками финансирования мероприятий Программы являются бюджет Янтиковского муниципального округа, а также внебюджетные источники.

Внебюджетными источниками в сферах деятельности организаций коммунального комплекса являются средства организаций коммунального комплекса, получаемые от потребителей за счет установления тарифов, надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе). Условием привлечения данных внебюджетных источников является обеспечение доступности оплаты ресурсов потребителями с учетом надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе).

3 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Янтиковский муниципальный округ располагается в восточной части Республики Чувашия. Граничит на севере с Урмарским районом, на западе – с Канашским районом, на востоке – с Республикой Татарстан, на юге – с Яльчикским районом и Республикой Татарстан.

Янтиковский муниципальный округ является административно-территориальным образованием, входящим в состав территории Республики Чувашия. Площадь округа – 524,67 км².

В состав Янтиковского муниципального округа входит 31 населенный пункт: с. Алдиарово, д. Ньюшкасы, д. Беляево, д. Уразкасы, д. Индырчи, д. Тенеево, выс. Октябрь, с. Гришино, д. Кичкеево, с. Можарки, д. Новое Буяново, д. Старое Буяново, д. Латышево, с. Турмыши, д. Амалыково, д. Бахтиарово, с. Кармалы, д. Тюмерево, д. Новое Ишино, с. Чутеево, д. Нижарово, с. Шимкусы, д. Ямбулатово, с. Янтиково, д. Иваново, д. Подлесное, д. Салагаево, с. Русские Норваши, д. Норваш-Кошки, с. Яншихово-Норваши. Расстояние от административного центра округа (с. Янтиково) до регионального центра (г. Чебоксары) – 76 км.

Численность населения округа на 01.07.2026 года составляет 11488 чел.

Численность постоянного населения имеет устойчивую тенденцию снижения. Убыль населения связана с продолжительным превышением числа умерших над числом родившихся, сокращением числа женщин фертильного возраста. Снижению численности населения способствует миграционный отток, который изменяет возрастную структуру населения - чаще уезжают молодые люди, в местах убытия происходит «старение» населения. Миграционный отток связан с не высоким уровнем жизни населения, убытием молодых жителей для получения высшего образования в крупные муниципальные образования, с более развитой культурно- бытовой средой.

Климат округа умеренно континентальный с устойчиво морозной зимой и довольно теплым и сухим летом.

Температура января в среднем -13°C, абсолютный минимум составляет -42°C. Средняя температура июля 18,7°C, абсолютный максимум 37°C.

В среднем за год выпадает 490 мм осадков, преимущественно в теплый период.

Янтиковский муниципальный округ Республики Чувашия не расположен на территории распространения вечномерзлых грунтов. С целью предотвращения замерзания воды водопроводы проложены в подземном исполнении с обеспечением непрерывного движения воды.

4 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

4.1 Система электроснабжения

4.1.1 Характеристика энергосистемы, осуществляющей электроснабжение потребителей

Электроснабжение Янтиковского муниципального округа от электрических сетей Южное ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Чувашэнерго» АО «Чувашские государственные электрические сети» через районную подстанцию «Янтиково» 110/35/10 кВ.

Сеть электроснабжения на территории муниципального округа представлена ВЛ 35 кВ 25 км, ВЛ 10кВ 283,07 км (280,0 (ПАО Россети Волга)+3,07 (АО ЧГЭС), ВЛ 0,4 кВ 332 (314 (ПАО Россети-Волга)+18 (АО ЧГЭС) км, ВЛ 110кВ 9км, 1 подстанция 110/35кВ/10кВ, 182 (148 ПАО Россети-Волга)+34 (АО ЧГЭС) подстанций 10 кВ/0,4 кВ.

В целях рационального использования энергоресурсов и экономии бюджетных средств, ежегодно устанавливаются лимиты на потребление электроэнергии бюджетными учреждениями. Бесплатных электросетей нет.

Источников генерации электроэнергии на территории Янтиковского муниципального округа нет.

Размещенные на территории округа ПС 110кВ, ПС 35кВ и ТП 10/0,4 кВ не имеют часов загрузки до максимально допустимых значений.

Основные проблемы и трудности системы электроснабжения муниципального округа:

- устаревшее оборудование на подстанциях и сетях 110-35-10-0,4 кВ;
- отсутствие учета расхода электроэнергии абонентами.

Потребителями электроэнергии в населённых пунктах являются жилые и общественные здания, промышленные предприятия, предприятия коммунально- бытового обслуживания, и др.

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160) охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи составляют: для линий напряжением 750 кВ – 40 м, напряжением 330 кВ – 30 м, напряжением 110 кВ – 20 м, напряжением 35 кВ – 15 м, напряжением 10 кВ – 10 м по обе стороны линии от крайних проводов при не отклонённом их положении.

По состоянию на 01.01.2026 года в эксплуатации находятся следующие объекты и инженерные коммуникации системы электроснабжения:

Таблица 4.1.1

Объекты и инженерные коммуникации системы электроснабжения

Наименование поселений	Общая протяженность линии электропередачи, км	Протяженность эл. сетей ВЛ-0,4 кВ, км
Янтиковский МО	н/д	н/д

Таблица 4.1.2

Информация по источникам электроснабжения:

Наименование источника и маркировка	Кол-во трансформаторов	Мощность, МВт	Месторасположение	Техническое состояние (год ввода)	Принадлежность
ПС 110/35/10 кВ Янтиково	2	10 МВА	н/д	н/д	филиал ПАО "Россети Волга" - "Чувашэнерго"

4.1.2 Действующие тарифы и нормативы потребления коммунальной услуги в сфере электроснабжения

Тарифы на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей на территории Чувашской Республики на 2026 год представлены в таблице 4.1.3.

Таблица 4.1.3

Тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Цена (тариф)	
			I полугодие	II полугодие
1	Группа «Население»			
1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	3,52	3,92

4.1.3 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах электроснабжения

В энергосистеме Янтиковского муниципального округа имеются проблемы, требующие решения:

- электрические сети значительно изношены.

В связи с длительностью эксплуатации и изношенностью электрических сетей требуется их модернизация с внедрением энергосберегающих технологий.

4.1.4 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению сооружений и сетей электроснабжения

В соответствии со утверждённым «Генеральным планом Янтиковского сельского поселения Янтиковского района Чувашской республики» планируются следующие мероприятия местного значения:

- Ремонт и реконструкция всех объектов местного значения в области электроснабжения – трансформаторных подстанций и линий электропередачи, переход на энергосберегающие установки, обеспечивающие экономию электрической энергии;
- Строительство двух трансформаторных подстанций для электроснабжения новых потребителей в южной части села Янтиково;
- Строительство линий электропередач для электроснабжения новых потребителей в южной части села Янтиково.

В соответствии со утверждённой инвестиционной программой развития электрических сетей Акционерного общества ПАО "Россети Волга" - "Чувашэнерго" по Республике Чувашия на период 2023-2027 годов планируются следующие мероприятия регионального значения:

- Реконструкция ВЛ-10 кВ «Ямбулатово» от ПС 35/10кВ «Шигали» Янтиковского муниципального округа (5 км);
- Реконструкция ВЛ-10 кВ «Ямбулатово» от ПС 35/10кВ «Шигали» Янтиковского района в части монтажа реклоузера (1 шт.);

Для обеспечения электроэнергией потребителей нового строительства планируется проектирование и строительство новых электрических сетей. В центрах нагрузок будут установлены новые трансформаторные подстанции - 10/0,4 кВ. Подключение новых трансформаторных подстанций предусматривается по радиальной схеме.

Местоположение новых ТП 10/0,4 кВ и трассы сетей к ним определяются на последующих стадиях планирования и рабочего проектирования.

Все новые воздушные линии электропередач предлагается выполнять с использованием самонесущего изолированного провода.

Проектом предусматривается реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии, и изношенных сетей 10/0,4 кВ.

Также необходимо выполнить работы по приведению в соответствие с техническими нормативами сетей уличного освещения в населённых пунктах с установкой энергосберегающих устройств.

Для обеспечения надежной и эффективной работы системы электроснабжения проектом Генерального плана предусматриваются следующие мероприятия:

- Ремонт и реконструкция всех объектов местного значения в области электроснабжения – трансформаторных подстанций и линий электропередачи, переход на энергосберегающие установки, обеспечивающие экономию электрической энергии;
- Строительство двух трансформаторных подстанций для электроснабжения новых потребителей в южной части села Янтиково;
- Строительство линий электропередач для электроснабжения новых потребителей в южной части села Янтиково.
- Реконструкция ВЛ-10 кВ «Ямбулатово» от ПС 35/10кВ «Шигали» Янтиковского района (5 км);
- Реконструкция ВЛ-10 кВ «Ямбулатово» от ПС 35/10кВ «Шигали» Янтиковского района в части монтажа реклоузера (1 шт.);

В таблице 4.1.4 приведены сведения о финансовых потребностях в системе электроснабжения.

Таблица 4.1.4

Сведения о финансовых потребностях в системе электроснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источник информации (наименование программы)	Общий объем финансирования, тыс. руб. с НДС	В том числе по годам					
				2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031- 2043 гг.
1	Строительство электроснабжения в южной части села Янтиково Янтиковского района Чувашской Республики (на 224 ИЖС)	н/д	22148,98	22148,98					-

4.2 Система теплоснабжения

4.2.1 Источники теплоснабжения

Централизованное теплоснабжение на территории Янтиковского муниципального округа представлено только в с. Янтиково Янтиковского сельского поселения.

На территории с. Янтиково работает 1 котельная:

Котельная №3 по адресу Чувашская Республика, Янтиковский район, с. Янтиково, пр. Ленина, здание находится примерно в 70 м по направлению на юго-восток от ориентира д.13.

Функционирует Котельная №3, работает на природном газе. Отапливает один многоквартирный жилой дом и 3 административных здания.

Индивидуальные жилые дома и дома, неохваченные централизованным отоплением и расположенные в черте сельского поселения, снабжаются от индивидуальных котельных.

Существующая схема теплоснабжения – двухтрубная, прокладка тепловых сетей воздушная и подземная. Оборудование в котельных и магистральные тепловые сети полностью реконструированы и модернизированы.

Промышленные предприятия Янтиковского муниципального округа снабжаются теплом от собственных котельных.

Отопление индивидуальной усадебной застройки – печное или от индивидуальных котлов.

Функциональная структура теплоснабжения Янтиковского муниципального округа представляет собой централизованное производство и передачу по тепловым сетям тепловой энергии до потребителей.

На территории Янтиковского муниципального округа по состоянию на 01.01.2026 г. одна теплоснабжающая организация, производящая, а затем и транспортирующая тепловую энергию потребителям:

- ООО «Коммунальник».

Индивидуальная жилая застройка, не обеспеченная централизованным теплоснабжением, отапливается от индивидуальных котлов и печек. Топливом служат дрова, дизельное топливо, электрическая энергия и уголь.

Структура основного оборудования источников тепла муниципального округа приведена в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1

Структура основного оборудования источников тепла

Наименование котельной	Марки котлов	Год ввода в эксплуатацию	Установленная мощность оборудования, Гкал/ч	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Топливо
Котельная №3 (ООО «Коммунальник»), расположена в с. Янтиково, пр. Ленина (здание находится примерно в 70 м по направлению на юго-восток от ориентира д.13).	стальные герметичные водогрейные котлы модели REX-30, 2 шт	2020	1,7	1,5	Природный газ

Тепловые сети – тупиковые, выполнены двухтрубными, симметричными. Схема присоединения потребителей тепловой энергии осуществлена по закрытой схеме теплоснабжения. Тип изоляции теплосетей – преимущественно минеральная вата, также, для изоляции используются теплоизоляционные плиты и рубероид.

Способ регулирования отпуска тепловой энергии – качественный, по совмещенной нагрузке на отопление и горячее водоснабжение.

Также на территории муниципального округа сформированы зоны индивидуального теплоснабжения, число которых равно количеству зданий с индивидуальным теплоснабжением.

Зоны индивидуального теплоснабжения охватывают сложившуюся на территории округа жилую малоэтажную застройку частного сектора. В качестве источников тепла в домах используются газовые котлы и печи дровяного отопления.

Отопление административно-общественных зданий, индивидуальных жилых домов, предприятий, не подключенных к системам централизованного теплоснабжения, осуществляется за счет автономных источников теплоснабжения, работающих на твердом топливе и природном газе. Подключение существующей индивидуальной застройки к сетям централизованного теплоснабжения возможно.

4.2.2 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

Баланс тепловых мощностей и их потерь в тепловых сетях представлен в таблице 4.2.2.

Таблица 4.2.2

Баланс тепловых мощностей и их потерь в тепловых сетях

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/час	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час
1	Котельная №3	1,7	1,7	-	10	1,5

Отпущено тепловой энергии в 2025 году – 717,04 Гкал.

Оснащенность приборами учета представлена в таблице 4.2.3.

Таблица 4.2.3

Оснащенность приборами учета

Показатель	Население, %	Промышленные объекты, %	Объекты социально-культурного и бытового назначения, %
ООО «Коммунальник»	0	0	0

4.2.3 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

Котельная Янтиковского муниципального округа используют в качестве основного уголь, природный газ, пеллеты (древесные гранулы) и электрическую энергию. Динамика потребления котельно-печного топлива представлена в таблице ниже.

Таблица 4.2.4

Динамика потребления топлива

Теплоисточник	Вид топлива	Годовой расход натурального топлива, мЗ, т
Котельная №3	природный газ	н/д

4.2.4 Тарифы потребления коммунальной услуги в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения

Действующие тарифы на тепловую энергию в 2026 году представлены в таблице 4.2.5.

Таблица 4.2.5

Действующие тарифы на тепловую энергию в 2026 году

Организация	Вид тарифа	Ед. изм.	Период		Основание
			I полугодие	II полугодие	
ООО «Коммунальник»	Одноставочный тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	2638,0	2920,0	-

4.2.5 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах теплоснабжения

В результате инженерно-технического анализа работы системы теплоснабжения муниципального округа в части источников теплоснабжения выявлены технические и технологические проблемы:

- несоблюдение температурного графика, разрегулированность систем теплоснабжения;
- локальный избыток мощностей источников теплоснабжения при одновременном наличии зон дефицита за счет отсутствия пропускной способности отдельных участков сети;
- высокие удельные расходы топлива на производство тепловой энергии;
- низкий остаточный ресурс и изношенность оборудования;
- низкая насыщенность приборным учетом потребления топлива и (или) отпуска тепловой энергии на котельных.

Из комплекса существующих проблем организации качественного теплоснабжения можно выделить следующие составляющие:

- отсутствие у потребителей приборов учета передачи тепловой энергии, что ведет к неточным данным по количеству потребления тепловой энергии.
- высокий износ тепловых сетей — это наиболее существенная проблема организации качественного теплоснабжения. Старение тепловых сетей приводит как к снижению надежности, вызванному коррозией и усталостью металла, так и разрушению изоляций. Разрушение изоляции в свою очередь приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя на вводах потребителей. Отложения, образовавшиеся в тепловых сетях за время эксплуатации в результате коррозии, отложений солей жесткости и прочих причин, снижают качество сетевой воды. Также отложения уменьшают проходной (внутренний) диаметр трубопроводов, что приводит к снижению давления воды на вводе у потребителей и повышению давления в прямой магистрали на

источнике, а, следовательно, увеличению затрат на электроэнергию вследствие необходимости задействования дополнительных мощностей сетевых насосов.

Повышение качества теплоснабжения может быть достигнуто путем замены трубопроводов и реконструкции тепловых сетей.

Надежность снабжения топливом обуславливается наличием хранилищ топлива, где имеются необходимые резервы.

Проблемы в организации надежного и эффективного снабжения топливом, действующих систем теплоснабжения, сводятся к основной причине - отсутствие на источниках тепла резервного и аварийного топлива.

Ввиду работы практически всех источников теплоснабжения на природном газе, основной проблемой надежного снабжения топливом является некоторое снижение давления в газопроводе ввиду повышенного расхода в период стояния минимальных температур наружного воздуха.

Однако это обстоятельство не оказывает существенного влияния на надёжность теплоснабжения потребителей. Это объясняется тем, что колебания давления газа не выходят за пределы диапазона работы газоиспользующего оборудования.

В целом источники тепловой энергии в системах теплоснабжения в достаточной степени обеспечены топливом. Причиной нехватки топлива, в отдельных системах, может являться только плохая организация взаимоотношений между участниками процессов топливоснабжения и топливопотребления, а также управление этими процессами.

Глобальных проблем в надежном и эффективном снабжении топливом, действующей системы теплоснабжения, отсутствуют. Проблем снабжения топливом действующих систем теплоснабжения не зафиксировано.

4.2.6 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей

Проектом генерального плана предлагается сохранение децентрализованного теплоснабжения многоквартирного жилищного фонда и общественных зданий в Янтиковском муниципальном округе.

Сведения о реорганизации производств отсутствуют. Капитальные ремонты и реконструкция объектов не предусмотрены.

Сведения о финансовых потребностях на реализацию мероприятий в системе теплоснабжения приведены в таблице 4.2.7.

Таблица 4.2.7

Оценка финансовых потребностей в системе теплоснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источник информации (наименование программы)	Общий объем финансирования, тыс. руб. с НДС	В том числе по годам					
				2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031- 2043 гг.
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3 Система газоснабжения

4.3.1 Существующее положение в сфере газоснабжения

Газоснабжение Янтиковского муниципального округа осуществляется природным газом.

Сеть газоснабжения, в том числе межпоселковая, Янтиковского района Чувашской Республики введена в эксплуатацию в период с 1991 по 2019 годы и имеет протяженность газопроводов: подземных стальных – 27,44 км; подземных полиэтиленовых – 246,6 км; надземных стальных – 107,57 км, из них н/д – 252 км, в/д – 126 км, а также ГРП – 37 шт., ШРП – 47 шт.

Сеть газоснабжения, в том числе межпоселковая, Янтиковского района Чувашской Республики имеет рабочее давление от 0,003 до 1,2 МПа, общий максимальный объем 8613,19 м³ (может достигать 6,374 тонн).

Сеть газоснабжения предназначена для газоснабжения жилых, общественных, производственных зданий и сооружений в городах, населенных пунктах и промышленных предприятиях.

Она представляет собой систему пунктов редуцирования газа (ПРГ), газопроводов и сооружений на них.

ПРГ предназначены для снижения давления газа в сетях газоснабжения и поддержания его на заданных уровнях с помощью регуляторов давления.

Природный газ подается по газопроводу-отводу от магистрального газопровода Уренгой-Помары-Ужгород через ГРС «Янтиково». На территории сельского поселения имеются газорегуляторные пункты (ГРП), одиночное протяжение уличной газовой сети в 2019 году составило 41,104 км.

В настоящее время от ГРС Янтиковское газифицированы населенные пункты Янтиковского муниципального округа по газопроводам высокого давления 6 кгс/см².

Одиночное протяжение уличной газовой сети составляет 25,7 км.

Поставка газа осуществляется АО "Газпром газораспределение Чебоксары".

Характеристика газовых сооружений на территории Янтиковского муниципального округа представлена в таблице 4.3.1.

Таблица 4.3.1

Наименование ГРС, ГРП, ШРП, адрес	На какие населенные пункты рассчитано	Мощность, м³	Износ, %
ГРП	с. Янтиково		-
ШРП	с. Янтиково (ГРП)		-
ШРП	с. Янтиково (РТП)		-
ШРП	с. Янтиково (ул.Строительная)		-
ШРП	с. Янтиково (ул.Ленина)		-
ШРП	с. Янтиково (ул.Октябрьская)		
ШРП	с. Янтиково (стадион)		
ШРП	с. Янтиково (райадминистр)		
ШРП	с. Янтиково (маслозавод)		
ГРП	д. Нижарово		
ШРП	д. Нижарово (школа)		
ШРП	д. Нижарово (СТФ)		
ГРП	с. Шимкусы		
ГРП	д. Ямбулатово	-	-
ГРП	д. Тенеево	-	-
ГРП	с. Турмыши	-	-
ШРП	с. Турмыши (ул.Молодежная)	-	-
ШРП	с. Турмыши (парк)	-	-
ШРП	с. Турмыши (ул.Ленина)	-	-
ШРП	с. Турмыши (Администрация)	-	-

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НА ПЕРИОД ДО 2043 ГОДА

ШРП	с. Турмыши (ул.К.Маркса)	-	-
ГРП	с.Ян.Норваши (ул.Московская)	-	-
ГРП	с. Ян.Норваши (магазин)	-	-
ГРП	с. Ян.Норваши (Закусочная)	-	-
ГРП	д. Ст.Буяново	-	-
ГРП	д. Н.Буяново (магазин)	-	-
ГРП	д. Н.Буяново (школа)	-	-
ШРП	д. Н.Буяново (клуб)	-	-
ГРП	д. Уразкасы	-	-
ГРП	д. Алдиарово	-	-
ГРП	д. Беляево	-	-
ГРП	д. Нюшкасы	-	-
ГРП	д. Салагаево	-	-
ГРП	д. Индырчи (клуб)	-	-
ГРП	д. Индырчи	-	-
ГРП	д. Уразлино	-	-
ГРП	д. Подлесное	-	-
ГРП	Можарский поворот	-	-
ГРП	д. Бахтиарово	-	-
ГРП	д. Кармалы	-	-
ГРП	д. Тюмерево (школа)	-	-
ГРП	д. Тюмерево (магазин)	-	-
ГРП	д. Чув.Чутеево (поле)	-	-
ГРП	д. Чув.чутеево (школа)	-	-
ГРП	д. Н.Ишино	-	-
ГРП	д. Амалыково	-	-
ГРП	с. Можарки	-	-
ГРП	с. Гришино	-	-
ГРП	д. Кичкеево	-	-
ГРП	с. Р.Норваши	-	-
ГРП	д. Н.Кошки	-	-
ГРП	д. Латышево	-	-
ГРП	с. Янтиково (ул.Полевая)	-	-
ШРП	д. Индырчи	-	-
ШРП	д. Уразлино (клуб)	-	-
ШРП	д. Выс.Октября	-	-
ШРП	д. Уразлино (ул.Ст.Абу)	-	-
ШРП	с. Турмыши (школа)	-	-
ШРП	с. Янтиково (новая школа)	-	-
ШРП	с. Янтиково (аптека)	-	-
ШРП	д. Чув.Чутеево (парк)	-	-
ШРП	с. Янтиково (молочный цех)	-	-
ШРП	д. Алдиарово (школа)	-	-
ШРП	д. Уразлино (ул.Ленина)	-	-
ШРП	д. Н.Буяново (ИП Анастасьев)	-	-
ШРП	с. Янтиково (хлебзавод)	-	-
ШРП	с. Янтиково (дом 38а)	-	-
ШРП	с. Янтиково («Акконд-агро»)	-	-
ШРП	с. Янтиково (сельск.пос.)	-	-
ШРП	с. Янтиково (ФСК)	-	-
ШРП	с. Янтиково (детсад №2)	-	-
ШРП	с. Янтиково (ИП Иванов Н.И.)	-	-
ШРП	с. Янтиково (пр.Ленина, д.54)	-	-
ШРП	с. Янтиково (детсад №1)	-	-
ШРП	с. Янтиково (ООО «Сахарок»)	-	-
ШРП	с. Янтиково (детсад	-	-

	«Радуга»)		
ШРП	с. Янтиково (ЦРБ)	-	-
ШРП	с. Шимкусы (школа)	-	-

4.3.2 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах газоснабжения

К проблемам системы газоснабжения округа относятся:

– отсутствие централизованной системы газоснабжения на большей территории Янтиковского муниципального округа.

4.3.3 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению сооружений и сетей газоснабжения

В таблице 4.3.2 приведены сведения о финансовых потребностях в системе газоснабжения.

Таблица 4.3.2

Сведения о финансовых потребностях в системе газоснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источник информации (наименование программы)	Общий объем финансирования, тыс. руб.	В том числе по годам					
				2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031- 2043 гг.
1	Строительство газоснабжения в южной части села Янтиково Янтиковского района Чувашской Республики (на 224 ИЖС)	Программа догазификации	-	-	-	-	-	-	-

Согласно утверждённому «Генеральным планом Янтиковского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики» планируется провести следующие мероприятия:

- Строительство газорегуляторного пункта и сетей газоснабжения для подключения новых потребителей в южной части села;

Детальные расчеты газопотребления осуществляются на следующих стадиях проектирования.

Для газоснабжения предлагается выполнить проектную документацию газопроводов и сооружений с учетом планируемых зон, существующей застройки и газопотребляющего оборудования.

В новом строительстве газ будет использоваться на хозяйственные нужды (плиты, водонагреватели), а также в качестве топлива для источников теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Для обеспечения надежной и эффективной работы системы газоснабжения, необходимо провести следующие мероприятия:

- Строительство газорегуляторного пункта и сетей газоснабжения для подключения новых потребителей в южной части села.

Газ будет использоваться населением:

- на нужды отопления;
- приготовления пищи;
- для отопления, горячего водоснабжения объектов соцкультбыта;
- для отопления, горячего водоснабжения, технологических нужд промпредприятий и объектов сельхозназначения.

4.4 Система водоснабжения

4.4.1 Источники водоснабжения

Системы централизованного водоснабжения на территории округа действуют в с. Алдиарово, д. Ньюшасы, д. Беляево, д. Уразкасы, д. Индырчи, д. Тенеево, с. Гришино, д. Кичкеево, с. Можарки, д. Новое Буяново, д. Старое Буяново, д. Латышево, с. Турмыши, д. Амалыково, д. Бахтиарово, с. Кармалы, д. Тюмерево, д. Новое Ишино, с. Чутеево, д. Нижарово, с. Шимкусы, д. Ямбулатово, с. Янтиково, д. Иваново, д. Подлесное, д. Салагаево, с. Русские Норваши, д. Норваш-Кошки, с. Яншихово-Норваши. Система водоснабжения централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях. Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются подземные воды (артезианские скважины).

В соответствии с Законом Чувашской Республики от 21 декабря 2021 г. № 94 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами местного самоуправления в Чувашской Республике и органами государственной власти Чувашской Республики», был осуществлён переход полномочий и имущества.

В связи с этим объекты водоснабжения и водоотведения, ранее находившиеся в муниципальной собственности Янтиковского сельского поселения (на территории с. Янтиково, с. Русские Норваши, д. Подлесное, д. Иваново, д. Салагаево), переданы в государственную собственность Чувашской Республики с закреплением за Государственным унитарным предприятием Чувашской Республики «БОС» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики на праве хозяйственного ведения.

Централизованное водоснабжение в настоящее время отсутствует в выс. Октябрь.

Водоснабжение сельских населенных пунктов, не обеспеченных централизованным водоснабжением, осуществляется из общественных или индивидуальных колодцев. Контроль качества питьевой воды производится эпизодически.

Централизованная система водоснабжения Янтиковского муниципального округа состоит из следующих объектов: водозаборные сооружения, водопроводные сети. Территория округа представляет собой несколько эксплуатационных зон, обеспечивающих централизованную подачу и распределение воды для жилого сектора, общественных зданий и промпредприятий.

В Янтиковском муниципальном округе центральное водоснабжение осуществляется из 43 скважин.

Услугу по водоснабжению на территории округа осуществляют ГУП Чувашской Республики «Биологические очистные сооружения» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии) и Администрация Янтиковского муниципального округа.

Таблица 4.4.1

Характеристика водозаборных сооружений системы водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Населённый пункт	Марка насоса	Износ , %	Производительность , м3/сут	Наличи е ЗСО
1	скважина №1	с. Алдиарово	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
2	скважина №1	д. Нюшкасы	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
3	скважина №1	д. Беляево	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
4	скважина №1	д. Уразкасы, ул. Лесная	Pedrollo 4SR 6/32 F-PD	-	9,0	-
5	скважина №2	д. Уразкасы	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
6	скважина №1	д. Индырчи	ЭЦВ 6-10-140	-	10,0	-
7	скважина №2	д. Индырчи	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
8	скважина №1	д. Тенеево	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
9	скважина №1	с. Гришино	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,3	-
10	скважина №1	д. Кичкеево	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,3	-
11	скважина №1	с. Можарки	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,3	-
12	скважина №1	д. Новое Буяново	ЭЦВ 6-6,5-140	-	6,5	-
13	скважина №2	д. Старое Буяново	ЭЦВ 6-6,5-140	-	6,5	-
14	скважина №1	д. Латышево	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
15	скважина №1	с. Турмышы	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
16	скважина №2	с. Турмышы	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
17	скважина №1	д. Амалыково, ул. Амура	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
18	скважина №1	д. Амалыково, ул. Восточная	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
19	скважина №1	д. Бахтиарово	ЭЦВ 6-6,5-85	-	6,5	-
20	скважина №1	с. Кармалы, ул. Советская	ЭЦВ 6-6,5-85	-	6,5	-
21	скважина №1	с. Кармалы, ул. Восточная	ЭЦВ 6-6,5-85	-	6,5	-
22	скважина №1	д. Тюмерево, ул. Калинина	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
23	скважина №1	д. Тюмерево, ул. Ленина	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
24	скважина №1	д. Тюмерево, ул. Николаева (территория МТП)	ЭЦВ 6-6,5-85	-	6,5	-
25	скважина №1	д. Тюмерево, ул. Николаева	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
26	скважина №2	д. Новое Ишино	ЭЦВ 6-6,5-85	-	6,5	-
27	скважина №1	с. Чутеево	ЭЦВ 6-6,5-75	-	6,5	-
28	скважина №2	д. Нижарово	ЭЦВ 6-6,5-130	-	6,3	-
29	скважина №3	д. Нижарово	ЭЦВ 6-6,5-65	-	6,3	-
30	скважина №1	с. Шимкусы	ЭЦВ 6-6,5-57	-	6,3	-
31	скважина №2	с. Шимкусы	ЭЦВ 6-6,5-56	-	6,3	-

№ п/п	Наименование объекта	Населённый пункт	Марка насоса	Износ , %	Производительность , м3/сут	Наличи е ЗСО
32	скважина №3	д. Ямбцлатово	ЭЦВ 6-6,5-65	-	6,3	-
33	скважина №1	с. Янтиково	ЭЦВ 6-6,5-85	-	6,5	-
34	скважина №2	с. Янтиково	ЭЦВ 6-6,5-85	-	6,5	-
35	скважина №3	с. Янтиково	ЭЦВ 6-6,5-85	-	6,5	-
36	скважина №4	с. Янтиково	ЭЦВ 6-6,5-85	-	6,5	-
37	скважина №5	с. Янтиково	ЭЦВ 6-6,5-85	-	6,5	-
38	скважина №1	д. Подлесное	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
39	скважина №1	д. Салагаево	ЭЦВ 6-6,5-85	-	6,5	-
40	скважина №1	с. Русские Норваши	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,5	-
41	скважина №1	д. Норваши-Кошки	ЭЦВ 6-6,5-55	-	6,3	-
42	скважина №1	с. Яншихово- Норваши	ЭЦВ 6-6,5-125	-	6,3	-
43	скважина №2	с. Яншихово- Норваши	ЭЦВ 6-6,5-55	-	6,3	-

Техническое состояние водозаборных сооружений Янтиковского муниципального округа поддерживается в удовлетворительном состоянии, проводятся ремонтно-профилактические мероприятия.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности. Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Для обеспечения охраны источников питьевого водоснабжения на водозаборах организована охрана территорий. С целью выполнения санитарно-технических мероприятий во втором и третьем поясах зон санитарной охраны, на всех водозаборах и вокруг скважин проводится проверка и периодический ремонт ограждения, а также ремонт павильонов скважин согласно графику. По периметру водозаборов установлено ограждение, ведется видеонаблюдение. На въезде на территорию водозаборов установлены бетонные блоки, препятствующие сквозному проезду.

Необходимо постоянно проводить плановые мероприятия по приведению зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствие с СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Качество воды из водопроводных сетей контролируется в достаточной мере, регулярно проверяется службой Роспотребнадзора. Качество воды из водопровода по основным показателям удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

4.4.2 Баланс водоснабжения и потребления питьевой, технической воды

Общий баланс подачи и реализации воды хозяйственного-питьевого назначения за базовый 2025 год на территории муниципального округа, на основе предоставленных заказчиком данных, приведен в таблице ниже.

Таблица 4.4.2

Общий баланс подачи и реализации холодной воды за 2025 год

Назначение	Показатель	Объем, тыс. м ³	Доля от поданной воды, %
Янтиковский МО			
Питьевая	Объем поданной воды	236,47	100
	Объем реализованной воды	-	-
	Потери воды	-	-

Таблица 4.4.3

Структурный баланс реализации хозяйственно-питьевой воды по группам абонентов

Группа абонента	Нужды	Объем, тыс. м ³	Доля от общего реализованного объема, %
физические лица	жилые здания	-	-
	полив приусадебных участков	-	-
	личный скот	-	-
юридические лица	объекты общественно-делового назначения	-	-
	производственные нужды	-	-
	индивидуальные предприниматели	-	-
Неучтенные расходы		-	-
Всего		-	-

4.4.3 Действующие тарифы и нормативы потребления коммунальной услуги в сфере водоснабжения

Действующие тарифы на питьевую воду в 2026 году представлены в таблице 4.4.4.

Таблица 4.4.4

Действующие тарифы на питьевую воду в 2026 году (тарифы для населения указаны с учетом НДС)

Организация	Вид тарифа	Ед. изм.	Период		Основание
			01.01.2026 - 30.06.2026	01.07.2026 - 31.12.2026	
ГУП Чувашской Республики «БОС»	Одноставочный тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	руб./м3	24,01	26,57	н/д

4.4.4 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении населённых пунктов

Основные проблемы функционирования системы водоснабжения Янтиковского муниципального округа:

- преждевременный износ насосного оборудования ВЗУ, как следствие неудовлетворительного качества воды;
- большинство действующих водозаборных узлов не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды;

- одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. Применение стальных труб также представляет собой опасность снижения качества питьевой воды. Кроме того, такое состояние сетей увеличивает концентрацию железа и показателя жесткости;
- недостаточная оснащенность потребителей приборами учета. Установка современных приборов учета позволит не только решить проблему достоверной информации о потреблении воды, но и позволит стимулировать потребителей к рациональному использованию воды.

4.4.5 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению сооружений и сетей водоснабжения

Проектом предусматривается дальнейшее развитие и реконструкция централизованной системы водоснабжения на территории Янтиковского муниципального округа. Предлагается сохранение существующей системы водоснабжения, а также строительство новых сетей для планируемой застройки и существующей, где сети водоснабжения в настоящее время отсутствуют.

По данным «Схемы водоснабжения и водоотведения Индырчского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики» предлагаются следующие мероприятия для улучшения ситуации с водоснабжением в Индырчском сельском поселении:

- Строительство новых водопроводных сетей в д. Уразлино;
- Устройство водонапорной башни ($V=25\text{м}^3$, $H=18\text{м}$).

По данным «Схемы водоснабжения и водоотведения Янтиковского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики» предлагаются следующие мероприятия для улучшения ситуации с водоснабжением в Янтиковском сельском поселении:

- Реконструкция участков водопроводных сетей Янтиковского сельского поселения;
- Строительство новых водопроводных сетей по улицам К. Иванова, 1-я Полевая, 2-я Полевая;
- Реконструкция изношенных участков водопроводных сетей по ул.40 лет Победы с. Янтиково (0,9км);
- Ремонт скважины и водонапорной башни по ул.40 лет Победы с. Янтиково;
- Строительство нового подземного водозабора с водонапорной башней в д. Подлесное;
- Ремонт скважины и водонапорной башни в с. Янтиково (МТФ);
- Строительство нового подземного водозабора с водонапорной башней для перспективной застройки в южной части с. Янтиково;
- Строительство новых водопроводных сетей для перспективной застройки в южной части с. Янтиково;
- Ремонт скважины и водонапорной башни по ул. Мира с. Янтиково;
- Ремонт скважин и замена водонапорной башни по пр. Ленина с. Янтиково;
- Установка приборов учета воды на источниках водоснабжения Янтиковского сельского поселения.

По данным «Схемы территориального планирования Чувашской Республики» предлагаются следующие мероприятия для улучшения ситуации с водоснабжением в Янтиковском районе:

- Строительство артезианской скважины в д. Можарки;
- Реконструкция артезианской скважины в д. Индырчи;
- Реконструкция артезианской скважины в д. Тенеево;
- Реконструкция водопровода в д. Тенеево.

По данным «Генерального плана Янтиковского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики» предлагаются следующие мероприятия:

- строительство новой артезианской скважины в с. Янтиково;
- строительство водопровода в южной части села Янтиково;
- капитальный ремонт водозаборных скважин и водонапорных башен;
- Замена изношенных участков водопроводных сетей.

По данным «Генерального плана Шимкусского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики» предлагаются следующие мероприятия:

- Реконструкция водонапорной башни в с. Шимкусы.

Значительная часть населения пользуется водой из собственных скважин и колодцев.

В системах водоснабжения промпредприятий как существующих, так и проектируемых предлагается максимально возможное использование систем оборотного водоснабжения, а также сооружений повторного и последовательного использования воды. При подключении зданий индивидуальной застройки к централизованной системе водоснабжения должны быть установлены приборы учёта на каждом вводе для систематизированного контроля потребления воды.

Водопроводная сеть на территории населенных пунктов трассируется по кольцевой схеме, оборудуется арматурой и пожарными гидрантами. Емкость резервуаров необходимая для хранения пожарных и аварийных запасов воды, объемов для регулирования неравномерного водопотребления воды ориентировочно принимается в размере 10-15% от суммарного водопотребления.

Одними из основных мероприятий по развитию системы водоснабжения, которые следует провести, являются:

- Строительство новых водопроводных сетей в с. Индырчи;
- Строительство новых водопроводных сетей д. Уразлино;
- Строительство новых водопроводных сетей д. Можарки;
- Строительство новых водопроводных сетей д. Подлесное;
- Устройство водонапорной башни ($V=25\text{м}^3$, $H=18\text{м}$).
- Строительство артезианской скважины в д. Можарки;
- Реконструкция артезианской скважины в д. Индырчи;
- Реконструкция артезианской скважины в д. Тенеево;
- Реконструкция водопровода в д. Тенеево.
- Строительство новой артезианской скважины в с. Янтиково;
- Строительство водопровода в южной части села Янтиково;
- Реконструкция водонапорной башни в с. Шимкусы.

- Реконструкция участков водопроводных сетей Янтиковского сельского поселения;
- Реконструкция изношенных участков водопроводных сетей по ул.40 лет Победы с. Янтиково (0,9км);
- Ремонт скважины и водонапорной башни по ул. 40 лет Победы с. Янтиково;
- Строительство нового подземного водозабора с водонапорной башней в д. Подлесное;
- Ремонт скважины и водонапорной башни в с. Янтиково (МТФ);
- Строительство нового подземного водозабора с водонапорной башней для перспективной застройки в южной части с. Янтиково;
- Строительство новых водопроводных сетей для перспективной застройки в южной части с. Янтиково;
- Установка дополнительной водонапорной башни в с. Янтиково по ул. Нагорная;
- Ремонт скважины и водонапорной башни по ул. Мира с. Янтиково;
- Ремонт скважин и замена водонапорной башни по пр. Ленина с. Янтиково;
- Благоустройство территории ГТС на реке Соломинка в с.Янтиково;
- Установка приборов учета воды на источниках водоснабжения Янтиковского сельского поселения.

В таблице 4.4.5 приведена оценка финансовых потребностей в системе водоснабжения.

Таблица 4.4.5

Объем капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источник информации (наименование программы)	Общий объем финансирования, тыс. руб. с НДС	В том числе по годам					
				2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031-2043 гг.
1	Реконструкция водопроводных сетей, расположенных на территории Янтиковского сельского поселения	-	276700,0	-	-	-	-	ФБ - 252500,0 РБ – 24200,0	-
2	Строительство водоочистных сооружений в с. Янтиково Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики	-	258300,0	-	-	-	-	ФБ - 233600,0 РБ – 24700,0	-
3	Строительство водоснабжения по ул. Октябрьская в д. Подлесное Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики	-	14700,0	-	-	-	-	ФБ - 12000,0 РБ – 2700,0	-
4	Строительство водоснабжения по улицам К.Иванова, Полевая-1, Полевая-	-	24600	-	-	-	-	ФБ - 21100,0 РБ – 3500,0	-

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источник информации (наименование программы)	Общий объем финансирования, тыс. руб. с НДС	В том числе по годам					
				2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031- 2043 гг.
	2 в с. Янтиково Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики								
5	Строительство централизованного водоснабжения в южной части с. Яншихово-Норваши Янтиковского муниципального округа	-	50100,0	-	-	-	-	ФБ - 49500,0 РБ – 300,0 МБ – 300,0	-

4.5 Система водоотведения

4.5.1 Существующее положение в сфере водоотведения

Централизованное водоотведение имеется только в с. Янтиково. Эксплуатацию систем водоотведения села Янтиково осуществляет обособленное подразделение «Водопроводно-канализационное хозяйство с. Янтиково» Государственного унитарного предприятия Чувашской Республики «Биологические очистные сооружения» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее - обособленное подразделение «ВКХ с. Янтиково» ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии). В соответствии с приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 12.01.2024 № 03-03/2 «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы водоотведения села Янтиково Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики» ГУП Чувашской Республики «Биологические очистные сооружения» Минстроя Чувашии наделено статусом гарантирующей организации для централизованной системы водоотведения села Янтиково Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики.

До передачи объектов недвижимого имущества водопроводно-канализационного хозяйства с. Янтиково в хозяйственное ведение ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии данные объекты были закреплены на праве договора аренды.

В дальнейшем, в соответствии с Законом Чувашской Республики №94 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами местного самоуправления в Чувашской Республике и органами государственной власти Чувашской Республики», с начала 2023 года ГУП «БОС» Минстроя Чувашии приступило к оказанию услуг по водоснабжению в с. Янтиково и близлежащих населённых пунктах.

Основные характеристики работы канализации села Янтиково:

- число канализационных насосных станций - 3 ед.;
- установочная мощность канализационных насосных станций – 0,5 тыс. м³/сут.;
- общая протяженность канализационных сооружений – 14,6 км, в т.ч.:
 - главных коллекторов – 2,46 км;
 - уличной канализационной сети – 12,13 км;

- среднегодовая полная учетная стоимость производственных мощностей канализаций и канализационных сетей – 58 758,47 тыс. руб.;

- пропущено сточных вод – 167,4 тыс. м³, в т.ч.:

- от населения – 70,2 тыс. м³;
- от бюджетных организаций – 18,15 тыс. м³;
- от прочих организаций – 4,57 тыс. м³.

Канализование новой жилой и общественной застройки осуществляется в действующую канализационную сеть. Новые районы, при наличии технической возможности, подключаются к существующим сетям, в случае отсутствия технической возможности водоотведение обеспечивается за счет индивидуальных канализационных ям, септиков, устанавливаемых на земельных участках принадлежащих, на праве собственности или ином законном праве владения, заявителю.

4.5.2 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах водоотведения

К техническим проблемам системы водоотведения поселения относятся:

- высокая степень износа сетей и объектов, в результате которой понижается надежность и бесперебойность функционирования системы в целом;
- неудовлетворительная работа ОСК по показателям очистки ввиду необходимости реконструкции отдельных сооружений.

4.5.3 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению сооружений и сетей водоотведения

Проектом планируется дальнейшее развитие централизованной системы водоотведения в селе Янтиково.

Централизованная система водоотведения предназначена для отвода хозяйственно-бытовых стоков от жилой застройки, объектов соцкультбыта и промышленных предприятий.

На очистных сооружениях предлагается полная биологическая очистка, с последующей доочисткой сточных вод. Обезвоженный осадок сточных вод с канализационных очистных сооружений планируется вывозиться на площадки компостирования либо на полигон ТБО.

По данным «Схемы территориального планирования Чувашской Республики» предлагаются следующие мероприятия для улучшения ситуации с водоотведением в Янтиковском сельском поселении:

- Строительство канализационных очистных сооружений, производительностью 500 куб. м./час.

По данным «Генерального плана Янтиковского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики» в селе Янтиково для обеспечения надежной и эффективной работы системы водоотведения, необходимо провести следующие мероприятия:

- Строительство канализационных сетей в южной части села Янтиково;
- Реконструкция канализационных сетей в с. Янтиково.

По данным «Схемы водоснабжения и водоотведения Янтиковского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики» предлагаются следующие мероприятия для улучшения ситуации с водоотведением в Янтиковском сельском поселении:

- Строительство канализационных сетей в южной части села Янтиково;
- Строительство новых канализационных сетей по улицам Западная и Мира.

В остальных населенных пунктах, не оборудованных сетями канализации, предусматривается организация локальных систем канализации (септики) с последующим вывозом стоков ассенизационными машинами в приемные камеры у КОС или в места, согласованные с местными органами надзора.

Локальная система канализации (септики) — это канализационная система с глубокой биологической очисткой сточных вод. Процесс переработки канализационных сливов происходит при помощи мельчайших микроорганизмов, абсолютно безопасных для окружающей среды и человека. Степень очистки канализационных стоков достигает 98%.

Генеральным планом предлагаются следующие мероприятия для улучшения ситуации с водоотведением в Янтиковском муниципальном округе для обеспечения надежной и эффективной работы системы водоотведения, необходимо провести следующие мероприятия:

- Строительство канализационных сетей в южной части села Янтиково;
- Строительство канализационных очистных сооружений в селе Янтиково;
- Строительство новых канализационных сетей по улицам Западная и Мира;
- Реконструкция канализационных сетей в с. Янтиково.
- Строительство канализационной насосной станции для перспективной застройки в южной части с.Янтиково.

В таблице 4.5.2 приведена оценка финансовых потребностей в системе водоотведения.

Таблица 4.5.2

Объем капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов
централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источник информации (наименование программы)	Общий объем финансирования, тыс. руб.	В том числе по годам					
				2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031- 2043 гг.
1	Реконструкция сетей водоотведения на территории с. Янтиково Чувашской Республики	-	112100,0	-	-	-	-	ФБ- 101700, РБ - 10400	-
2	Строительство сливной станции ЖБО на станции биологической очистки сточных вод производительностью 500 куб.м. в сутки в с. Янтиково (ПИР)	-	22600	-	-	-	-	ФБ- 20900, РБ - 1700	-
3	Строительство новых канализационных сетей по ул. Западная, ул. Мира, ул. Чапаева в с. Янтиково Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики	-	50000,0	-	-	50000,0	-	-	-

4.6 Система утилизации твердых коммунальных отходов

4.6.1 Система утилизации ТКО

Вывоз ТБО осуществляется на полигон, раздельное накопление отходов на территории Янтиковского муниципального округа не организовано.

Существующий полигон ТБО находится в 1000 м. по направлению на северо-восток от дома №2, ул. Центральная, с. Русские Норваши. Собственником данного объекта является администрация Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики. Полигон ТБО находится в аренде ООО «Коммунальник».

Система сбора и вывоза твердых коммунальных отходов от домовладений.

Применяется контейнерная система сбора.

Таблица 4.6.1

Населенный пункт	Наличие системы сбора и удаления отходов (да/нет)	Количество контейнерных площадок	Количество контейнеров на площадке и объем одного контейнера	Периодичность вывоза ТКО (дни недели, часы, количество рейсов в день)	Куда осуществляется вывоз ТКО (полигон, свалку или несанкционированную свалку и его (ее) местоположение)
Янтиковский МО	контейнерная система	-	-	В соответствии с СанПиН-21	Полигон ТКО с. Янтиково

Система накопления твердых коммунальных отходов размещена на сайте Администрации Янтиковского муниципального округа:
<https://yantik.cap.ru/action/activity/gkh/reestr-razmescheniya-ploschadok-dlya-sbora-i-vivoz/reestr-razmescheniya-kontejnernih-ploschadok-tko>.

4.6.2 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системе утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО

Основными проблемами и недостатками системы утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО являются:

- по удалению отходов в жилищно-коммунальном секторе, такие как: несвоевременный вывоз отходов с контейнерных площадок, неудовлетворительная организация сбора, хранения и вывоза крупногабаритных отходов; несоблюдение санитарных правил размещения контейнеров для сбора бытовых отходов вблизи жилых зданий;
- в населенных пунктах не внедрен раздельный сбор, сортировка и переработка твердых коммунальных отходов, учитывающий изменившуюся структуру образующихся отходов, нет контейнеров для накопления и вывоза на специализированные предприятия бумажных, стеклянных, пластмассовых отходов, отходов древесины для облегчения дальнейшей ее сортировки.

4.6.3 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению в системе утилизации ТКО

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению в системе утилизации ТКО отсутствуют.

В таблице 4.6.1 приведены сведения о финансовых потребностях в системе утилизации ТКО.

Таблица 4.6.1

Сведения о финансовых потребностях в системе утилизации ТКО

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источник информации (наименование программы)	Общий объем финансирования, тыс. руб. с НДС	В том числе по годам					
				2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031- 2043 гг.
1	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

4.7 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Соответственно должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования и др.).

В соответствии со ст. 24 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», начиная с 1 января 2010 года бюджетное учреждение обязано обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на пятнадцать процентов от объема фактически потребленного им в 2009 г. каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на три процента.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.07.2012 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии. Соответственно должен быть обеспечен перевод всех потребителей на оплату энергетических ресурсов по показаниям приборов учета за счет завершения оснащения приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии зданий и сооружений муниципального округа, а также их ввода в эксплуатацию.

Оснащенность приборами учета потребителей представлена в таблице 4.7.1.

Таблица 4.7.1

Оснащенность приборами учета

Показатель	Оснащенность приборами учета, %		
	Население	Объекты социально-культурного и бытового назначения	Прочие объекты
Электрическая энергия	100	100	100
Тепловая энергия	0	0	0
Водоснабжение	60	50	50
Газоснабжение	100	100	100

5 ПЛАН РАЗВИТИЯ ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

5.1 Определение перспективных показателей развития муниципального округа с учетом социально-экономических условий

Проектное население

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического роста территории. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать численность и структуру занятых, необходимые объемы жилой застройки и социально-бытовой сферы.

Изменение демографических показателей поселения в значительной степени зависит от успешного решения задач социально-экономического развития, включая обеспечение стабильного экономического роста и роста благосостояния населения.

Перспективную численность населения Янтиковского муниципального округа будут определять два фактора – естественное и механическое движение населения.

Согласно положениям Стратегии социально-экономического развития Янтиковского района Чувашской Республики до 2035 года, утвержденной решением Собрания депутатов Янтиковского района Чувашской Республики от 26 декабря 2019 г. №41/9, к 2035 году планируется повышение рождаемости, снижение смертности, увеличение продолжительности жизни населения на основе внедрения новых медицинских технологий, повышения качества и доступности медицинской помощи, способствующей улучшению состояния здоровья населения. Также предусмотрены меры по сокращению миграционного оттока населения, уровня безработицы, организации профессионального обучения и дополнительного образования. Согласно стратегии, население Янтиковского муниципального округа к 2035 году будет составлять 12,394 человека. Предусмотрено стабильное сокращение населения в среднем на 2,69% в пять лет.

Динамика рождаемости, смертности и показатели миграции:

Анализ основных показателей, проблем и тенденций, сложившихся, в демографическом развитии Янтиковского муниципального округа, позволяет определить основные факторы, влияющие на демографическую ситуацию в округе.

Основными факторами, влияющими на демографические процессы в Янтиковском муниципальном округе:

- низкий уровень заработной платы;
- недостаток высокооплачиваемых постоянных рабочих мест;
- недостаток благоустроенного жилья и отсутствие современных условий для проведения досуга и развлечений;
- низкая ценность семьи, философия бездетности и материнства;
- невозможность получения услуг дошкольного образования (в ряде населенных пунктов Янтиковского муниципального округа)

По данным Федеральной Службы Государственной Статистики численность экономически активного населения составляет 49 % от общей численности населения муниципального округа.

При определении прогнозной численности населения учитывается современная численность населения, которая на 1 июля 2026 года составила 13684 человека.

Во внесении изменений в генеральный план представлен ориентировочный расчет перспективной численности муниципального округа, который составил 12394 человек.

Расчетные данные, полученные в результате прогнозирования численности населения округа на перспективу до 2036 года, приведены в таблице 5.1.1.

Таблица 5.1.1

Перспективная численность населения

Вариант	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2030 г.	2031 г.	2035 г.	2036 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Высокий вариант	1214,4	1211,3	1208,4	1205,1	1201,8	1189,5	1187,2	1180,8	1180,2
Средний вариант	1206,5	1200,5	1194,1	1187,5	1180,7	1154,8	1148,9	1128,1	1124,0
Низкий вариант	1210,2	1202,0	1192,9	1183,2	1173,0	1130,2	1119,3	1076,8	1066,4

Основным инструментом стабилизации численности населения остается создание условий для усиления миграционного притока населения.

Этого возможно достичь только в случае создания условий для уменьшения оттока трудоспособного населения и привлечение молодых квалифицированных специалистов. Для этого необходимо в первую очередь создавать новые рабочие места.

В целом на территории Янтиковского муниципального округа динамика демографических процессов остается неблагоприятной и характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли.

Прогноз развития жилищного фонда

Проблема улучшения жилищных условий всех слоёв населения – одна из важнейших социальных задач. Динамичный характер изменения жилищных потребностей во времени предполагает необходимость адекватного изменения жилищной политики. Повышение уровня жилищной обеспеченности является безусловным фактором роста благосостояния населения. В свою очередь, объем строительства определяется уровнем жизни населения, степенью доступности жилья для всех слоев граждан.

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилищного фонда, резервирование территорий с целью переселения населения из зоны возможного затопления – зоны риска и размещению площадок нового жилищного строительства – одна из задач генерального плана.

Развитие жилищного строительства на территории Янтиковского муниципального округа идет в двух направлениях:

- улучшение жилищных условий «коренного» населения территории;
- новое комплексное жилищное строительство, увеличивающее численность населения территории за счет миграции населения.

Согласно положениям Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2035 года, утвержденной Законом Чувашской Республики от 26 ноября 2020 г. №102, планируемая на 2035 год общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, составляет 33 м². Также согласно Сведениям о целевых показателях (индикаторах) государственной программы Чувашской Республики «Обеспечение граждан в Чувашской Республике доступным и комфортным жильем», утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 16 октября 2018 г. № 405, общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, в 2035 г. будет составлять 33 м². Соответственно, средняя обеспеченность

жилищным фондом будет увеличиваться на 0,39 м² ежегодно и к 2043 году достигнет уровня 46,5 м².

Ветхий и аварийный жилой фонд необходимо сносить. Освободившиеся территории, возможно использовать для нового строительства.

Генеральным планом предполагается компактное развитие селитебной территории с уплотнением жилой застройки одно- двух- трех- четырехквартирными (блокированными) домами с приусадебными участками от 200 до 400 кв.м на каждую квартиру.

Основные проектные предложения:

- Ликвидация ветхого и аварийного жилья – поэтапно по мере амортизационного износа.
- Плановая реконструкция частного жилищного фонда силами собственников.
- Новое строительство будет вестись на свободных и на реконструируемых территориях.
- Обеспечение жилищного фонда полным набором инженерного оборудования.

Развитие социальной инфраструктуры

Формирование и развитие социальной инфраструктуры в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики – обеспечению комфортности проживания населения.

Улучшение качества жизни всех слоев населения, являющееся главной целью развития любой территории населенного пункта, в значительной степени определяется уровнем развития системы обслуживания, которая включает в себя, прежде всего, учреждения здравоохранения, спорта, образования, культуры и искусства, торговли.

В условиях современного развития необходимо выделить социально-нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами и высокой степенью социальной ответственности перед обществом. Соблюдение норм обеспеченности учреждениями данных отраслей требует строгого контроля.

К социально-нормируемым отраслям следует отнести следующие: детское дошкольное воспитание, школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, в большей степени учреждения культуры и искусства, частично учреждения жилищно-коммунального хозяйства. Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности предложения и спроса, который будет зависеть от уровня жизни населения.

Культура

Проектом не предусматривается строительство новых объектов культурного обслуживания населения в связи с отсутствием необходимости.

Здравоохранение

Генеральным планом муниципального округа предлагается сохранение сложившейся в округе системы здравоохранения.

Образование

Целью образовательной политики муниципального округа является создание системы образования, соответствующей актуальным и перспективным потребностям муниципального округа, способствующей развитию свободной личности, способной реализовать себя в соответствии с запросами общества.

Генеральным планом муниципального округа предлагается сохранение сложившейся в округе системы образования.

Спорт

Спорт играет заметную роль в формировании здорового образа жизни, воспитании личности.

Основной задачей развития физкультурно-спортивных учреждений является создание условий для возрождения массового спорта, массовой физической культуры.

Проектом не предусматривается мероприятий по развитию физической культуры и спорта на территории Янтиковского муниципального округа.

Связь

Генеральным планом планируется сохранить действующую систему связи.

Торговля

Все торговые предприятия находятся в частной собственности.

Населению доступен практически весь ассортимент товаров.

Однако администрация муниципального округа заинтересована в развитии и поддержке малого и среднего предпринимательства, физических лиц, формирует при этом условия, стимулирующие граждан к занятию предпринимательской деятельности для повышения занятости населения.

Расширение сферы торговли позволит решить ряд проблем:

- увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц;
- увеличение численности работающих в малом и среднем предпринимательстве;
- увеличение объема налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства;
- увеличение средней заработной платы работников, занятых на предприятиях малого и среднего предпринимательства.

Однако реальное увеличение предприятий в сфере торговли не планируется.

Развитие транспортной инфраструктуры

Железнодорожный транспорт

Строительство объектов железнодорожного транспорта на территории Янтиковского муниципального округа не планируется.

Воздушный транспорт

Строительство объектов воздушного транспорта на территории Янтиковского муниципального округа не планируется.

Водный транспорт

Строительство объектов водного транспорта на территории Янтиковского муниципального округа не планируется.

Автомобильный транспорт

На территории Янтиковского муниципального округа Схемой территориального планирования Чувашской Республики предусмотрены мероприятия:

- Реконструкция автомобильной дороги «Аниш» км 43+900 – км 44+905 с проведением противооползневых мероприятий в Янтиковском муниципальном округе (Характеристика: 1,0 км / III категория);

- Строительство автомобильной дороги в обход с. Янтиково в Янтиковском муниципальном округе (участок автомобильной дороги «Аниш») (Характеристика: 3,4 км / IV категория).
- 2 объездная дорога от Янтиково – к Уразлино

Улично-дорожная сеть и искусственные сооружения

На территории Янтиковского муниципального округа предлагается выполнить ряд мероприятий по модернизации улично-дорожной сети, включая реконструкцию местных улиц и проездов, замену грунтощебеночного покрытия на асфальтобетонное, устройство пешеходных дорожек с твердым покрытием, доведение технических характеристик улиц до соответствия их назначению, а также разработку муниципальной программы строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог. Эти проектные решения направлены на оптимизацию уличной сети, исключение движения грузовых транспортных средств по жилым улицам, определение оптимального маршрута общественного транспорта и создание условий для удобного передвижения маломобильных групп населения.

5.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Объемы коммунальных услуг до 2043 года представлены в таблице 5.2.1. Факторы, принятые в расчет при определении объемов потребления услуг коммунальной сферы на перспективу:

- прогнозная численность постоянного населения;
- установленные нормативы потребления коммунальных услуг.

Необходимо отметить, что прогнозные показатели носят оценочный характер и могут корректироваться исходя из условий социально-экономического развития муниципального округа.

Таблица 5.2.1

Прогнозный спрос на коммунальные ресурсы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Существующее положение 2025 год	Перспектива 2043 год
1.	Электроснабжение			
1.1.	Объем потребления электрической энергии	млн. кВт*ч	-	-
2.	Теплоснабжение			
2.1.	Объем выработанной тепловой энергии	Гкал	717,04	717,04
3.	Газоснабжение			
3.1.	Объем подачи газа потребителям	млн. м ³	10954,142	10954,142
4.	Водоснабжение			
4.1.	Объем переданной воды потребителю	тыс. м ³	236,47	236,47
5.	Водоотведение			
5.1.	Объем собираемых сточных вод в централизованную систему водоотведения	тыс. м ³	-	-
6.	Система утилизации ТКО			
6.1.	Объем собираемых ТКО от потребителей	тыс. м ³	5,4	5,4

6 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Требованиями к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502, к которым относятся:

- критерии доступности для населения коммунальных услуг;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки (по каждому виду коммунального ресурса);
- величины новых нагрузок (по каждому виду коммунального ресурса), присоединяемых в перспективе;
- показатели качества поставляемого коммунального ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций);
- показатели надежности по каждой системе ресурсоснабжения;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе ресурсоснабжения (удельные расходы топлива и энергии, проценты собственных нужд, проценты потерь в сетях);
- показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 м³, на 1 чел.);
- показатели воздействия на окружающую среду.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность коммунальных систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надёжность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Янтиковского муниципального округа без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надёжность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной:

- интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей);
- износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене;
- долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- снижение уровня потерь;
- снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
- минимизация воздействия на окружающую среду.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы теплоснабжения являются:

- повышение надёжности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счёт уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;
- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение уровня потерь и неучтённых расходов тепловой энергии;
- снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
- минимизации воздействия на окружающую среду.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение уровня потерь и неучтённых расходов воды;
- минимизации воздействия на окружающую среду;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Реализация программных мероприятий по развитию системы захоронения (утилизации) ТКО обеспечит улучшение экологической обстановки.

Целевые показатели (таблица 6.1) устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Таблица 6.1

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2025 г.	2043 г.
1.	Электроснабжение			
1.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
1.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	-	0
1.1.2.	Износ сетей	%	-	0
1.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	-	0
1.2.	Показатели качества обслуживания абонентов			
1.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество электрической энергии	ед.	-	0
1.2.2.	Обеспеченность населения централизованным электроснабжением (от численности населения)	%	100	100
1.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	100	100
2.	Теплоснабжение			
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
2.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	0	0
2.1.2.	Износ тепловых сетей	%	30	0
2.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0,1	0
2.2.	Показатели качества обслуживания абонентов			
2.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0
2.2.2.	Обеспеченность населения централизованным теплоснабжением (от численности населения)	%	1 МКД	100
2.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	0	100
3.	Газоснабжение			
3.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
3.1.1.	Износ сетей газоснабжения	%	-	0
3.1.2.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	нет данных	Нет данных
3.2.				
3.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	нет данных	0
3.2.2.	Обеспеченность населения централизованным газоснабжением (от численности населения)	%	100	100
3.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	100	100
4.	Система водоснабжения			
4.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
4.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	-	0
4.1.2.	Износ водопроводных сетей	%	65	0
4.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	-	0
4.2.	Показатели качества воды			
4.2.1.	Доля проб воды на нужды ХВС после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	-	0
4.3.	Показатели качества обслуживания абонентов			
4.3.1.	Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды	ед.	-	0
4.3.2.	Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (от численности населения)	%	-	100
4.3.3.	Охват абонентов приборами учета	%	60	100
5.	Система водоотведения			
5.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
5.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	3,63	0
5.1.2.	Износ канализационных сетей	%	84	0
5.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	14,6	0
5.2.	Показатели качества очистки сточных вод			
5.2.1.	Доля сточных вод (хозяйственно-бытовых),	%	100	100

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НА ПЕРИОД ДО 2043 ГОДА

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2025 г.	2043 г.
	очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, %			
5.3.	Показатели качества обслуживания абонентов			
5.3.1.	Обеспеченность населения централизованным водоотведением (от численности населения)	%	20	100
6.	Система утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО			
6.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
6.1.1.	Общая мощность полигонов по утилизации (захоронению) ТКО	тыс. м ²	37	нет данных
6.1.2.	Уровень износа парка специальной техники, используемой на полигонах и свалках	%	нет данных	0
6.2.	Показатели качества обслуживания абонентов			
6.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	нет данных	0
6.2.2.	Обеспеченность населения централизованным сбором ТКО (от численности населения)	%	100	100
6.2.3.	Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТКО	%	0	100
6.2.4.	Количество несанкционированных свалок	ед.	-	0

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального округа без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;

- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения муниципального округа являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;
- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального округа являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- экономия водных ресурсов и электроэнергии.

7 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоотведении;
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации (захоронении) ТКО;
- программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей;
- программу установки приборов учета у потребителей.

Общая программа инвестиционных проектов Янтиковского муниципального округа до 2043 года представлена в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Общая программа инвестиционных проектов

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Годы реализации
1.	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ		
1.1.	Строительство электроснабжения в южной части села Янтиково Янтиковского района Чувашской Республики (на 224 ИЖС)	н/д	до 2030
2	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ		
2.1.	-	-	-
3	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ		
3.1	Строительство газоснабжения в южной части села Янтиково Янтиковского района Чувашской Республики (на 224 ИЖС)	Программа догазификации	до 2030
4	ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
4.1	Реконструкция водопроводных сетей, расположенных на территории Янтиковского сельского поселения	-	2030
4.2	Строительство водоочистных сооружений в с. Янтиково Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики	-	2030
4.3	Строительство водоснабжения по ул. Октябрьская в д. Подлесное Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики	-	2030
4.4	Строительство водоснабжения по улицам К.Иванова, Полевая-1, Полевая-2 в с. Янтиково Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики	-	2030
4.5	Строительство централизованного водоснабжения в южной части с. Яншихово-Норваши Янтиковского муниципального округа	-	2030
5	ВОДООТВЕДЕНИЕ		
5.1	Реконструкция сетей водоотведения на территории с. Янтиково Чувашской Республики	-	2030
5.2	Строительство сливной станции ЖБО на станции биологической очистки сточных вод производительностью 500 куб.м. в сутки в с. Янтиково (ПИР)	-	2030
5.3	Строительство новых канализационных сетей по ул. Западная, ул. Мира, ул. Чапаева в с. Янтиково Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики	-	2028
6	УТИЛИЗАЦИИ ТКО		
6.1	-	-	-

8 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, районного бюджета, бюджета поселения, а также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципального округа, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства федерального бюджета в рамках финансирования федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджетов всех уровней на очередной финансовый год.

В таблице 8.1 приведены источники инвестиций по каждому проекту программы.

Таблица 8.1

Источники инвестиций по каждому проекту программы

Наименование	Источник финансирования
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении	
Строительство электроснабжения в южной части села Янтиково Янтиковского района Чувашской Республики (на 224 ИЖС)	региональный бюджет, муниципальный бюджет
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	
-	-
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении	
Строительство газоснабжения в южной части села Янтиково Янтиковского района Чувашской Республики (на 224 ИЖС)	Программа догазификации
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	
Реконструкция водопроводных сетей, расположенных на территории Янтиковского сельского поселения	Федеральный бюджет, региональный бюджет
Строительство водоочистных сооружений в с. Янтиково Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики	Федеральный бюджет, региональный бюджет
Строительство водоснабжения по ул. Октябрьская в д. Подлесное Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики	Федеральный бюджет, региональный бюджет
Строительство водоснабжения по улицам К.Иванова, Полевая-1, Полевая-2 в с. Янтиково Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики	Федеральный бюджет, региональный бюджет
Строительство централизованного водоснабжения в южной части с. Яншихово-Норваши Янтиковского муниципального округа	Федеральный бюджет, региональный бюджет, муниципальный бюджет
Программа инвестиционных проектов в водоотведении	
Реконструкция сетей водоотведения на территории с. Янтиково Чувашской Республики	Федеральный бюджет, региональный бюджет
Строительство сливной станции ЖБО на станции биологической очистки сточных вод производительностью 500 куб.м. в сутки в с. Янтиково (ПИР)	Федеральный бюджет, региональный бюджет
Строительство новых канализационных сетей по ул. Западная, ул. Мира, ул. Чапаева в с. Янтиково Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики	-
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО	
-	-

Обоснование динамики уровней тарифов, платы населения за коммунальные услуги, а также расчет критериев доступности для населения коммунальных услуг представлен в

разделе 9 Обосновывающих материалов «Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности».

9 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

9.1 Ответственные за реализацию Программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством Российской Федерации.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация Янтиковского муниципального округа.

Координатором реализации Программы является Администрация Янтиковского муниципального округа, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

9.2 План-график работ по реализации Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в один этап с 2026 по 2043 год.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Республики Чувашия, муниципальных нормативно-правовых актах Янтиковского муниципального округа.

9.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа.
2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

9.4 Порядок корректировки Программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы.

Утвержден
постановлением
администрации
Янтиковского муниципального округа
Чувашской Республики
от 11.08.2026 № 396

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РЕСПУБЛИКИ ЧУВАШИЯ
на период до 2043 года**

Обосновывающие материалы

СОДЕРЖАНИЕ

1	ОБОСНОВАНИЕ ПРОГНОЗИРУЕМОГО СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	3
1.1	Система электроснабжения	3
1.2	Система теплоснабжения.....	3
1.3	Система газоснабжения.....	3
1.4	Система водоснабжения.....	3
1.5	Система водоотведения.....	4
1.6	Система утилизации твердых коммунальных отходов	4
2	ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, А ТАКЖЕ МЕРОПРИЯТИЙ, ВХОДЯЩИХ В ПЛАН ЗАСТРОЙКИ Янтиковского муниципального округа.....	5
3	ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	9
3.1	Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах электроснабжения	9
3.2	Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах теплоснабжения.....	9
3.3	Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах газоснабжения.....	10
3.4	Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах водоснабжения.....	10
3.5	Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах водоотведения.....	10
3.6	Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах обработки, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов	10
4	ОЦЕНКА РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО СБОРУ И УЧЕТУ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ.....	12
5	ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ Янтиковского муниципального округа.....	16
6	ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	19
7	ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ.....	20
8	ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В КАЧЕСТВЕ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ТАРИФОВ, ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СИСТЕМАМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	23
9	РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ДОСТУПНОСТИ.....	26
10	ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ БЮДЖЕТОВ ВСЕХ УРОВНЕЙ НА ОКАЗАНИЕ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ	28
11	МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ.....	29

1 ОБОСНОВАНИЕ ПРОГНОЗИРУЕМОГО СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы определены исходя из прогноза удельных расходов каждого коммунального ресурса и удельных показателей нагрузки по каждому ресурсу с детализацией по группам потребителей.

При прогнозировании спроса учитывались: фактический удельный уровень потребления по каждому виду коммунальных ресурсов, сложившаяся демографическая ситуация в муниципальном образовании и её изменение в перспективе, прогнозы застройки, развития промышленности, а также планируемые к реализации мероприятия по повышению энергоэффективности и энергосбережению как существующих, так и новых зданий.

Необходимо отметить, что прогнозные показатели носят оценочный характер и могут корректироваться исходя из условий социально-экономического развития Янтиковского муниципального округа.

1.1 Система электроснабжения

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой Стратегия социально-экономического развития Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики до 2043 года и СП 42.13330.2016.

1.2 Система теплоснабжения

Выработка тепловой энергии котлоагрегатами за 2025 год составила 717,00 Гкал.

На 2043 год выработка тепловой энергии котлоагрегатами составит 717,00 Гкал.

Подключение новых абонентов к источникам централизованного теплоснабжения на территории муниципального округа не ожидается.

1.3 Система газоснабжения

Расход газа на жилищно-коммунальные нужды населения принят в соответствии со Сводом правил по проектированию и строительству СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (одобренный постановлением Госстроя РФ от 26.06.2003 № 112) и составит:

- 300 куб. м/год на человека для потребителей индивидуальной жилой застройки;
- 120 куб. м/год на человека для потребителей, обеспеченных централизованным теплоснабжением.

Основными потребителями услуг газоснабжения в муниципальном округе является население, предприятия и организации.

1.4 Система водоснабжения

При прогнозировании расходов воды для различных групп потребителей применялись нормы водопотребления согласно Своду правил СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.12.2021 № 1016/пр), Своду правил СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и

канализация зданий» (утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 № 920/пр).

Объем реализации воды потребителям Янтиковского муниципального округа на 2043 составит 236,47 тыс. м³. Население является основным потребителем воды.

1.5 Система водоотведения

При прогнозировании объемов поступления сточных вод от различных групп потребителей применялись нормы водопотребления согласно Своду правил СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.12.2021 № 1016/пр), Своду правил СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий» (утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 № 920/пр), а также нормативы потребления коммунальных услуг на территории Янтиковского муниципального округа.

1.6 Система утилизации твердых коммунальных отходов

Расчет количества образующихся отходов рассчитан согласно Приложению К «Нормы накопления коммунальных отходов» Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр).

Общий объем ТКО от всех потребителей в 2043 году составит 5,4 тыс. м³.

2 ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, А ТАКЖЕ МЕРОПРИЯТИЙ, ВХОДЯЩИХ В ПЛАН ЗАСТРОЙКИ ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Мероприятия, входящие в план застройки Янтиковского муниципального округа приведены в разделе 7 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей».

Количественные значения целевых показателей определены с учётом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. К ключевым из них относятся:

2.1. В системе теплоснабжения:

- Надёжность обслуживания.
- Удельный уровень потерь.

Оптимизация технической структуры:

- заблаговременно развивать систему теплоснабжения в соответствии с прогнозируемыми масштабами реконструкций и строительства;
- обеспечить достаточные, но не избыточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки для подключения новых абонентов и выполнения требований по параметрам надёжности и эффективности услуг теплоснабжения;
- обеспечить сочетание централизованного и децентрализованного теплоснабжения в зависимости от плотности тепловых нагрузок в различных районах теплоснабжения муниципального округа;
- обеспечить соответствие мощности устанавливаемых котельных подключаемым нагрузкам.

Параметры надёжности

Обеспечить достижение показателей надёжности тепловых сетей, перечисленных ниже, в т. ч.:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей;
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/ч установленной мощности;

Параметры качества обслуживания:

- предоставлять услуги теплового комфорта с максимальной ориентацией на индивидуальные пожелания потребителей;
- организовать постоянный приборный мониторинг уровня комфорта у потребителей и обеспечить систематическую коррекцию оплаты услуг комфорта в зависимости от качества услуги;
- устанавливать термостатические вентили желающим для обеспечения индивидуальных параметров комфорта;
- обеспечить соблюдение нормативных требований по параметрам горячей воды. Снизить претензии потребителей по качеству горячего водоснабжения;
- организовать взаимодействие с поставщиками, позволяющее контролировать соблюдение параметров поставляемого теплоносителя.

Параметры экономической эффективности:

- обеспечить собираемость платежей за услуги теплоснабжения на уровне не менее 95%;
- обеспечить стабильность финансовых отношений с поставщиками тепловой энергии, чтобы ликвидировать угрозу отключения платежеспособных абонентов или снижения для них параметров теплового комфорта;
- обеспечить возмещение капитальных затрат на модернизацию системы теплоснабжения в значительной мере за счёт снижения издержек в реальном выражении в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности .

2.2. В системе водоснабжения:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») к плановым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

- показатели качества питьевой воды;
- показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
- иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Оптимизация технической структуры:

- обеспечить достаточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки водоснабжения с учетом развития нового строительства и требований по надёжности и эффективности этих услуг;
- формировать стратегию развития и модернизации системы водоснабжения, исходя из требований стандартов качества, надежности и эффективности;
- способствовать процессу оснащения потребителей приборами учёта.

Параметры ресурсоэффективности:

- обеспечить снижение потерь воды;
- организовать постоянный приборный мониторинг утечек;
- снизить удельные расходы на электроэнергию;

Параметры надёжности и качества обслуживания:

- обеспечить бесперебойное снабжение абонентов услугами водоснабжения;
- снизить повреждаемость водопроводных сетей;
- снизить показатель затопления квартир из-за неисправности водопровода;
- снизить количество жалоб по услугам водоснабжения;
- обеспечить подключение новых абонентов к системе водоснабжения в срок в соответствии с законодательством со дня подачи заявления и наличия технической и технологической возможности;

- осуществить переход преимущественно на предупредительные ремонты и внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций;
- снизить расходы на аварийно-восстановительные работы;
- безусловно соблюдать нормативные требования по параметрам качества воды и требования по охране окружающей среды;
- для потребителей, не оснащенных приборами учёта, организовать постоянный приборный мониторинг качества услуг водоснабжения;
- корректировать оплату услуг в зависимости от результатов мониторинга.

Параметры экономической эффективности

- повысить реализацию воды на одного занятого не менее, чем в два раза за счёт роста производительности труда;
- обеспечить уровень квалификации сотрудников, соответствующий новым требованиям к системе управления;
- возмещать капитальные затраты в модернизацию системы водоснабжения в значительной мере за счёт снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;
- обеспечить собираемость платежей за услуги водоснабжения на уровне не менее 95%.

2.3. В системе электроснабжения:

Оптимизация технической структуры:

- обеспечить необходимую величину резервов мощностей и пространственного баланса спроса и предложения мощности.

Параметры энергетической эффективности:

- обеспечить снижение технических и коммерческих потерь электроэнергии в распределительных сетях низкого напряжения;
- осуществить замену парка приборов учёта на класс точности 0,5 – 1,0;
- осуществить разделение физических и коммерческих потерь;
- расширить использование тарифов по зонам суток;
- оптимизировать реактивные и активные потери на базе применения новых информационных технологий.

Параметры надёжности и качества обслуживания:

- обеспечить пропускную способность электрических сетей, достаточную для покрытия роста потребляемой мощности электробытовыми приборами домохозяйств по мере роста их благосостояния;
- обеспечить необходимое резервирование мощности и электрические связи, гарантирующие бесперебойное снабжение населения электроэнергией;
- обеспечить сокращение средней продолжительности одного отключения в соответствии с требованиями законодательства;
- обеспечить безусловное соблюдение требуемых нормативными документами параметров качества электроэнергии и эксплуатации электроустановок;
- обеспечить сроки подключения новых застройщиков со дня подачи заявления на технологическое присоединение с требованиями законодательства.

Параметры экономической эффективности:

- обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;
- возместить капитальные затраты в модернизацию системы электроснабжения в значительной мере за счёт снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;
- обеспечить собираемость платежей за услуги электроснабжения на уровне не менее 95%.

2.4. В системе утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов (далее – ТКО):

Целевые показатели в системе утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Целевые показатели в системе утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые показатели
			2043
1	Удельная величина отходов ТКО	кг/чел.	300
2	Отбор утильной фракции	%	40
3	Уровень централизованного вывоза ТКО с территории муниципального округа		
3.1	многоэтажный жилой фонд	%	100
3.2	малоэтажный жилой фонд	%	100

3 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Характеристика состояния систем коммунальной инфраструктуры приведена в разделе 4 «Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа» Пояснительной записки.

3.1 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах электроснабжения

В энергосистеме Янтиковского муниципального округа имеются проблемы, требующие решения:

- электрические сети значительно изношены.

В связи с длительностью эксплуатации и изношенностью электрических сетей требуется их модернизация с внедрением энергосберегающих технологий.

3.2 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах теплоснабжения

Существующие проблемы организации качественного теплоснабжения вызваны рядом финансовых, технических и технологических причин:

- несоблюдение температурного графика, разрегулированность систем теплоснабжения;
- локальный избыток мощностей источников теплоснабжения при одновременном наличии зон дефицита за счет отсутствия пропускной способности отдельных участков сети;
- высокие удельные расходы топлива на производство тепловой энергии;
- низкий остаточный ресурс и изношенность оборудования;
- низкая насыщенность приборным учетом потребления топлива и (или) отпуска тепловой энергии на котельных.
- Из комплекса существующих проблем организации качественного теплоснабжения можно выделить следующие составляющие:
 - отсутствие у потребителей приборов учета передачи тепловой энергии, что ведет к неточным данным по количеству потребления тепловой энергии.
 - высокий износ тепловых сетей — это наиболее существенная проблема организации качественного теплоснабжения. Старение тепловых сетей приводит как к снижению надежности, вызванному коррозией и усталостью металла, так и разрушению изоляций. Разрушение изоляции в свою очередь приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя на вводах потребителей. Отложения, образовавшиеся в тепловых сетях за время эксплуатации в результате коррозии, отложений солей жесткости и прочих причин, снижают качество сетевой воды. Также отложения уменьшают проходной (внутренний) диаметр трубопроводов, что приводит к снижению давления воды на вводе у потребителей и повышению давления в прямой магистрали на источнике, а, следовательно, увеличению затрат на электроэнергию вследствие необходимости задействования дополнительных мощностей сетевых насосов.

3.3 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах газоснабжения

К проблемам системы газоснабжения округа относятся:

- отсутствие централизованной системы газоснабжения на большей территории Янтиковского муниципального округа.

3.4 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах водоснабжения

Основные проблемы функционирования системы водоснабжения Янтиковского муниципального округа:

- преждевременный износ насосного оборудования ВЗУ, как следствие неудовлетворительного качества воды;
- большинство действующих водозаборных узлов не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды;
- одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. Применение стальных труб также представляет собой опасность снижения качества питьевой воды. Кроме того, такое состояние сетей увеличивает концентрацию железа и показателя жесткости;
- недостаточная оснащенность потребителей приборами учета. Установка современных приборов учета позволит не только решить проблему достоверной информации о потреблении воды, но и позволит стимулировать потребителей к рациональному использованию воды.

3.5 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах водоотведения

К техническим проблемам системы водоотведения округа относятся:

- высокая степень износа сетей и объектов, в результате которой понижается надежность и бесперебойность функционирования системы в целом;
- неудовлетворительная работа ОСК по показателям очистки ввиду необходимости реконструкции отдельных сооружений.

3.6 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах обработки, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов

Основными проблемами и недостатками системы утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО являются:

- по удалению отходов в жилищно-коммунальном секторе, такие как: несвоевременный вывоз отходов с контейнерных площадок, неудовлетворительная организация сбора, хранения и вывоза крупногабаритных отходов; несоблюдение санитарных правил размещения контейнеров для сбора бытовых отходов вблизи жилых зданий;
- в населенных пунктах не внедрен отдельный сбор, сортировка и переработка твердых коммунальных отходов, учитывающий изменившуюся структуру

образующихся отходов, нет контейнеров для накопления и вывоза на специализированные предприятия бумажных, стеклянных, пластмассовых отходов, отходов древесины для облегчения дальнейшей ее сортировки.

Можно выделить следующие основные проблемы, связанные со сбором, использованием, обезвреживанием, транспортировкой, размещением отходов 1-4 класса опасности:

1. Социальные проблемы:

- практически полностью отсутствует культура ресурсосбережения;
- отсутствует система стимуляции населения для селективного сбора ТКО;
- не в полной мере осуществляется процесс воспитания экологической культуры населения.

2. Организационные проблемы:

- недостаточно проработана система сбора крупногабаритных отходов с территорий домовладений.

Решение указанных проблем требует системного подхода, как к разработке общей стратегии, так и конкретных программных мероприятий и обеспечение их ресурсами.

4 ОЦЕНКА РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО СБОРУ И УЧЕТУ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Основными задачами Программы по повышению энергосбережения и энергетической эффективности работы систем коммунальной инфраструктуры, являются:

- совершенствование системы учёта потребляемых ресурсов;
- внедрение энергоэффективных устройств.

Выполнение мероприятий, предусмотренных Программой, приведет к повышению энергосбережения и энергетической эффективности работы систем коммунальной инфраструктуры.

Перечень мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, а также мероприятия по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов представлены в разделе 7 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей».

Степень реализации мероприятий оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме, по следующей формуле:

$$СР_m = M_v / M,$$

где: $СР_m$ – степень реализации мероприятий;

M_v - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

M - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

Фактическое значение показателя степени реализации мероприятий возможно оценить только по истечению отчетного года после выполненных мероприятий в полном объеме.

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс, для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием Янтиковского муниципального округа;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) ТКО), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) коммунальных отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Утверждение инвестиционных программ осуществляется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления поселений, городских округов и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (в случае утверждения инвестиционных программ органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, в полномочия которых не входит установление регулируемых цен (тарифов)).

В случае если законом субъекта Российской Федерации органы местного самоуправления поселений, городских округов наделены полномочиями на утверждение инвестиционных программ, утверждение инвестиционных программ осуществляется соответствующими органами местного самоуправления (далее - органы местного самоуправления) по согласованию с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, – программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» утверждаются органами государственной власти субъектов РФ по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики – совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Источники и объемы инвестиций по проектам

Источники финансирования инвестиций по проектам Программы включают:

а) внебюджетные источники:

- плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
- привлеченные средства (кредиты);
- средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

б) бюджетные средства:

- федеральный бюджет;
- областной бюджет;
- местный бюджет.

Объемы финансирования по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год исходя из возможностей местного и областного бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов за счет средств бюджетов всех уровней осуществляется на основании нормативных правовых актов Республики Чувашия, Янтиковского муниципального округа, утверждающих бюджет.

Предоставление субсидий из областного бюджета осуществляется в соответствии с Правилами предоставления из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Республики Чувашия, утверждаемыми Правительством Республики Чувашия.

Финансирование Программы осуществляется за счет средств предприятий и местного бюджета при условии выделения субсидий из областного бюджета на реализацию программных мероприятий.

5 ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Янтиковского муниципального округа без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;
- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- экономия водных ресурсов и электроэнергии.

Таблица 5.1

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2025 г.	2043 г.
1.	Электроснабжение			
1.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
1.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	-	0
1.1.2.	Износ сетей	%	-	0
1.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	-	0
1.2.	Показатели качества обслуживания абонентов			
1.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество электрической энергии	ед.	-	0
1.2.2.	Обеспеченность населения централизованным электроснабжением (от численности населения)	%	100	100
1.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	100	100
2.	Теплоснабжение			
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
2.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	0	0
2.1.2.	Износ тепловых сетей	%	30	0
2.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0,1	0
2.2.	Показатели качества обслуживания абонентов			
2.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0
2.2.2.	Обеспеченность населения централизованным теплоснабжением (от численности населения)	%	1 МКД	100
2.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	0	100
3.	Газоснабжение			
3.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
3.1.1.	Износ сетей газоснабжения	%	-	0
3.1.2.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	нет данных	Нет данных
3.2.				
3.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	нет данных	0
3.2.2.	Обеспеченность населения централизованным газоснабжением (от численности населения)	%	100	100
3.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	100	100
4.	Система водоснабжения			
4.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
4.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	-	0
4.1.2.	Износ водопроводных сетей	%	65	0
4.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	-	0
4.2.	Показатели качества воды			
4.2.1.	Доля проб воды на нужды ХВС после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	-	0
4.3.	Показатели качества обслуживания абонентов			
4.3.1.	Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды	ед.	-	0
4.3.2.	Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (от численности населения)	%	-	100

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К ПРОГРАММЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕСПУБЛИКИ ЧУВАШИЯ
НА ПЕРИОД ДО 2043 ГОДА

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2025 г.	2043 г.
4.3.3.	Охват абонентов приборами учета	%	60	100
5.	Система водоотведения			
5.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
5.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	3,63	0
5.1.2.	Износ канализационных сетей	%	84	0
5.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	14,6	0
5.2.	Показатели качества очистки сточных вод			
5.2.1.	Доля сточных вод (хозяйственно-бытовых), очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, %	%	100	100
5.3.	Показатели качества обслуживания абонентов			
5.3.1.	Обеспеченность населения централизованным водоотведением (от численности населения)	%	20	100
6.	Система утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО			
6.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой			
6.1.1.	Общая мощность полигонов по утилизации (захоронению) ТКО	тыс. м ²	37	нет данных
6.1.2.	Уровень износа парка специальной техники, используемой на полигонах и свалках	%	нет данных	0
6.2.	Показатели качества обслуживания абонентов			
6.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	нет данных	0
6.2.2.	Обеспеченность населения централизованным сбором ТКО (от численности населения)	%	100	100
6.2.3.	Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТКО	%	0	100
6.2.4.	Количество несанкционированных свалок	ед.	-	0

6 ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры (со ссылками на схемы и программы развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральную схему размещения объектов электроэнергетики, федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации, схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, программы по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, инвестиционные программы организаций, осуществляющих электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организаций, оказывающих услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов) Янтиковского муниципального округа приведён в разделе 7 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей».

7 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Система организации реализации инвестиционных проектов, отраженных в Программе, включает в себя организационную схему вариантов реализации проектов, в том числе этапы согласования и утверждения инвестиционных проектов, выбор способа их реализации, проведение муниципальных конкурсных процедур, алгоритм мониторинга реализации проектов, оценку достижения соответствующих целевых индикаторов.

Основным принципом организации реализации проектов является сбалансированность интересов органов государственных власти Республики Чувашия, Администрации Янтиковского муниципального округа, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации проектов Программы.

Общий контроль за организацией реализации проектов осуществляет исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления Янтиковского муниципального округа – Администрация Янтиковского муниципального округа.

При реализации мероприятий Программы назначаются координаторы Программы, обеспечивающее общее управление реализацией конкретных мероприятий Программы. Координаторы Программы несут ответственность за своевременность и эффективность действий по реализации программных мероприятий, а также за достижение утвержденных значений целевых показателей эффективности развития систем коммунальной инфраструктуры Янтиковского муниципального округа.

Состав, предлагаемых к реализации в Программе проектов включает в себя:

- проекты, реализуемые действующими на территории организациями, в том числе регулируемые;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов.

Основные достоинства и недостатки вариантов реализации проектов представлены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Достоинства и недостатки вариантов реализации проектов

Виды проектов	Источник финансирования	Достоинства / Недостатки
Проекты, реализуемые действующими на территории организациями (за счет инвестиционных средств, в рамках программного развития территории)	Частные инвестиции, в том числе концессионная схема	Наиболее эффективная форма реализации проекта. Затраты и экономический эффект сосредоточены в рамках инвестора
Проекты, реализуемые действующими на территории регулируемые организациями (в рамках заявок на технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры)	1) Наличие технической возможности подключения – плата заявителя. 2) Наличие технической возможности подключения с выпадающими доходами - инвестиционная программа за счет всего круга потребителей коммунального ресурса. 3) Отсутствие технической возможности подключения – индивидуальный проект – плата заявителя	Наличие выпадающих доходов – длительный цикл возмещения регулируемой организацией затраченных средств (1-2 года), в частности в отношении «льготной категории» заявителей
Проекты, реализуемые	Бюджетные средства	Прямые затраты бюджетной

Виды проектов	Источник финансирования	Достоинства / Недостатки
действующими на территории организациями (за счет бюджетных средств в рамках программного развития территории)	(муниципальные и государственные финансы)	системы за счет полного круга налогоплательщиков с отложенным социальным и экономическим эффектами (увеличение поступления от вновь созданных мощностей)

Проекты, финансирование которых осуществляется за счет муниципальных целевых бюджетных средств, подлежат ежегодному включению в состав расходной части бюджета Янтиковского муниципального округа. Проекты, финансирование которых осуществляется за счет государственных целевых бюджетных средств, подлежат ежегодному включению в состав расходной части бюджета соответствующего уровня, а также бюджета Янтиковского муниципального округа при условии реализации проекта в форме субвенций и субсидий от бюджета вышестоящего уровня. Определение исполнителя проекта осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Проекты, реализуемые за счет привлекаемых частных инвестиционных средств, в рамках программного развития территории Янтиковского муниципального округа, реализуется на основании действующей нормативно-правовой базы Янтиковского муниципального округа в сфере инвестиционной деятельности.

Проекты действующих регулируемых организаций, в рамках заявлений на технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры, при наличии технической возможности подключения, реализуются на основе заключаемых договоров на технологическое присоединение в установленные законодательством сроки в размере установленной платы за технологическое присоединение в отношении неограниченного круга лиц. Выпадающие доходы от реализации мероприятий по технологическому присоединению подлежат включению в инвестиционные программы регулируемых организаций на очередной период регулирования в соответствии со сроками рассмотрения таких программ. Внутрихозяйственными источниками финансирования данных мероприятий являются: амортизация, прибыль после уплаты налогов, внешние займы.

Проекты действующих регулируемых организаций, в рамках заявлений на технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры, при отсутствии технической возможности подключения, реализуются на основе заключаемых договоров на технологическое присоединение в установленные законодательством сроки в размере установленной платы за технологическое присоединение в отношении индивидуального проекта, включающего мероприятия по реконструкции, модернизации строительству, обеспечивающие техническую возможность подключения к действующей системе коммунальной инфраструктуры.

Порядок согласования и утверждения инвестиционных программ регулируемых организаций определяется следующими нормативно-правовыми актами:

- постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».
- постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ».

Исполнение обязательств регулируемые организациями по заключаемым договорам на технологическое присоединение осуществляется в рамках хозяйственного или подрядного способа в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

8 ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В КАЧЕСТВЕ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ТАРИФОВ, ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СИСТЕМАМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Финансирование мероприятий Программы может осуществляться из двух основных групп источников: бюджетных и внебюджетных.

Бюджетное финансирование указанных проектов осуществляется из бюджета Российской Федерации, областного бюджета, бюджета Янтиковского муниципального округа в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Внебюджетное финансирование осуществляется за счет собственных средств энергоснабжающих и энергосетевых предприятий, состоящих из прибыли и амортизационных отчислений.

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы энергоснабжающих и энергосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться посредством следующих механизмов:

1. Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, утилизации твердых коммунальных отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также Тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемая от застройщиков.

2. При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников и привлеченных средств, в том числе заемных средств (кредит) и собственных капиталов инвестора. Установление тарифов на товары (услуги) ресурсоснабжающих организаций в сферах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, на долгосрочную перспективу, а также надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих) должно сопровождаться заключением соглашения между, соответственно, Администрацией Янтиковского муниципального округа (в части водоснабжения, водоотведения) или Министерством тарифного регулирования и энергетики Республики Чувашия.

Для достижения цели и решения задач Программы в зависимости от конкретной ситуации могут применяться следующие источники финансирования: федеральный

бюджет, областной бюджет, бюджет Янтиковского муниципального округа, собственные средства предприятий, заемные средства.

Организации коммунального комплекса должны на основе утвержденного Администрацией Янтиковского муниципального округа технического задания разработать инвестиционные программы, произвести расчет финансовых потребностей для их реализации.

После проверки инвестиционной программы организации коммунального комплекса орган по регулированию тарифов готовит предложения о размере:

- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей (ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организацией в целях финансирования инвестиционных программ);
- надбавки к тарифам на товары и услуги (ценовая ставка, устанавливаемая для организации на основе надбавки к цене для потребителей, используется для финансирования инвестиционной программы организации);
- тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры (ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям при строительстве и модернизации объектов недвижимости);
- тарифа организации коммунального комплекса на подключение (ценовая ставка для организации, используемая для финансирования ее инвестиционной программы).

Проект инвестиционной программы и расчеты направляются в Государственной службе Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам. После утверждения инвестиционной программы, уполномоченными организациями устанавливаются и утверждаются надбавки к тарифам на товары и услуги, тарифы на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифы организации коммунального комплекса на подключение.

После установления вышеуказанных тарифов и надбавок Администрация Янтиковского муниципального округа заключает с организациями коммунального комплекса договоры, определяющие условия выполнения инвестиционных программ.

3. Основными функциями по реализации Программы являются:

- реализация мероприятий Программы;
- подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;
- осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы;
- организация оценки соответствия представленных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса установленным требованиям;
- организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
- сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;
- осуществление сбора информации о реализации Программы и использовании финансовых средств;

- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы;
 - мониторинг и анализ реализации Программы;
 - осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
 - подготовка заключения об эффективности реализации Программы;
 - подготовка докладов о ходе реализации Программы и предложений о ее корректировке;
 - участие в разработке инвестиционных программ и подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;
 - организация и координация действий по созданию информационно-расчетного комплекса коммунальной инфраструктуры;
4. Основными функциями по реализации Программы являются:
- оценка эффективности использования финансовых средств;
 - вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.

9 РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ДОСТУПНОСТИ

Предложенные в Программе источники финансирования мероприятий позволят не превышать предельную максимальную величину индексов роста тарифов на коммунальные услуги, устанавливаемых ФСТ Российской Федерации для Республики Чувашия, а также предельных индексов роста платы за коммунальные услуги, утверждаемых Государственной службой Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам.

Обозначенный в Программе объем финансирования мероприятий за счет внебюджетных средств позволит сохранить коммунальные услуги доступными для населения муниципального образования.

При установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, утилизация ТКО.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения Янтиковского муниципального округа. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения муниципального образования совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги»:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

В таблице 9.1 приведены показатели доступности коммунальных услуг в сравнении с установленными Методическими указаниями диапазонами соответствия значений уровням доступности.

Таблица 9.1

Показатели доступности коммунальных услуг

Критерий	Уровень доступности коммунальных услуг			
	Значение	Высокий	Доступный	Недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	Доступный	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	Доступный	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	Доступный	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	Доступный	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

Программы в течение всего периода (до 2043 г.) не повлияет на снижение уровня доступности коммунальных услуг.

**10 ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ БЮДЖЕТОВ ВСЕХ УРОВНЕЙ НА
ОКАЗАНИЕ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН СУБСИДИЙ НА
ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Социальная поддержка по оплате жилищно-коммунальных услуг оказывается отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки, которые относятся к ведению Российской Федерации, ветеранам труда, жертвам политических репрессий, многодетным семьям, предоставляются гражданам субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Размер ежемесячной денежной компенсации для различных категорий граждан могут составлять от 50 до 100% затрат на оплату коммунальных услуг.

Ожидается, что в случае реализации мероприятий, намеченных в Программе социально-экономического развития Янтиковского муниципального округа, количество семей, получающих субсидии на оплату коммунальных услуг, не увеличится. Рост расходов бюджета на социальную поддержку на эти цели будет находиться в пределах индексов роста платы за коммунальные услуги, утверждаемых Государственной службой Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам.

11 МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ

Модель для расчета настоящей Программы составлена в форме электронных книг формата EXCEL, что позволяет автоматизировать расчеты и эффективно обрабатывать большие массивы исходных данных. Выбор построения модели в форме электронных книг формата EXCEL основан на критериях удобства ввода-вывода информации, ее редактирования, формирования отчетных документов и широкого использования данного программного продукта.