

В номере:

1.

Постановление Урмарского МО от 09.02.2026 №164 «О внесении изменений в аукционную документацию по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков»
2.

Постановление Урмарского МО от 11.02.2026 №172 «О возможности предоставления в аренду земельных участков без проведения торгов»
3.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута.
4.

Постановление Урмарского МО от 12.02.2026 №175 «О неотложных мерах по безаварийному пропуску паводковых вод в 2026 году

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №164

пос. Урмары

09 февраля 2026 года

О внесении изменений в аукционную документацию по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьей 6 Устава Урмарского муниципального округа, во исполнение Предписания Управления Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике – Чувашии от 04.02.2026 года №НВ/444/26, администрация Урмарского муниципального округ п о с т а н о в л я е т:

1. Отменить аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и подаче предложений о цене на право заключения договоров аренды в отношении лота № 9 – земельного участка из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – Склад, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Кудеснерское, с кадастровым № 21:19:230101:366, площадью 3999 кв.м., назначенный постановлением администрации Урмарского муниципального округа от 10 декабря 2025 №1695.

2. Комиссии по проведению торгов по продаже права покупки или права аренды земельных участков Урмарского муниципального округа:

- отменить Протокол подведения итогов 23000006210000000346 от 26 декабря 2025 года;
- вернуть участникам открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенного пункта, вид разрешенного использования – Склад, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Кудеснерское, д. Избеби, ул. Школьная, д. 3, с кадастровым № 21:19:230101:366, площадью 3999 кв.м. (извещение №23000006210000000346).

3. Информационному отделу администрации Урмарского муниципального округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа.

4. Отделу имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном сайте www.torgi.gov.ru для размещения информации о проведении торгов.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа.

Врио главы Урмарского
муниципального округа

О.М. Кошельков

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №172

пос. Урмары

11 февраля 2026 года

О возможности предоставления в аренду земельных участков без проведения торгов

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 8 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", Постановлением Правительства РФ от 10 сентября 2012 года № 909 "Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемое Извещение о возможности предоставления в аренду без проведения торгов следующих земельных участков:

ЛОТ №1 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым № 21:19:000000:4377, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия., р-н Урмарский, с/пос. Кульгешское, площадью 271420 кв.м., с видом разрешенного использования – Для сельскохозяйственного производства;

ЛОТ №2 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым № 21:19:050101:207, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия., р-н Урмарский, с/пос. Кульгешское, площадью 644000 кв.м., с видом разрешенного использования – Для ведения сельскохозяйственного производства;

ЛОТ №3 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым № 21:19:050101:94, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия., р-н Урмарский, с/пос. Кульгешское, площадью 1932000 кв.м., с видом разрешенного использования – Для ведения сельскохозяйственного производства;

ЛОТ №4 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым № 21:19:000000:4449, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия., Урмарский р-н, с/пос. Кульгешское, площадью 53613 кв.м., с видом разрешенного использования – Сельскохозяйственное использование;

ЛОТ №5 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым № 21:19:000000:4488, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия., р-н Урмарский, пгт Урмары, площадью 72403 кв.м., с видом разрешенного использования – Сельскохозяйственное использование;

ЛОТ №6 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 21:19:080701:720, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, муниципальный округ Урмарский, деревня Новое Шептахово, улица Пушкина, дом 11А, площадью 3880 кв.м., с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

ЛОТ №7 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 21:19:020201:1123, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, муниципальный округ Урмарский, деревня Шихабылово, улица Новая, площадью 2461 кв.м., с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

ЛОТ №8 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 21:19:170102:2352, расположенный по адресу: Российская Федерация, Чувашская Республика -

Чувашия, м.о. Урмарский, пгт Урмары, пер Механизаторов, д.7а, площадью 1073 кв.м., с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Установить, что цена годового размера арендной платы за земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления определена в соответствии с подпунктом б) пункта 1.2. Постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 июня 2006 года N 148 "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов" в размере 0,6 % от их кадастровой стоимости.

3. Место, сроки подачи заявок:

Заявление может быть подано в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (заявление заполняется путем внесения соответствующих сведений в интерактивную форму на Едином портале государственных и муниципальных услуг); на бумажном носителе посредством личного обращения в отдел имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 201, 204, в том числе через МФЦ, с 08 час. 00 мин. 16 февраля 2026 года по 08 час. 00 мин. 18 марта 2026 года по московскому времени.

Время и место ознакомления со схемой расположения земельных участков – в рабочие дни с 8 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин. по московскому времени: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 201, 204.

4. Отделу имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа обеспечить размещение извещения о возможности предоставления в аренду земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

5. Информационного отделу администрации Урмарского муниципального округа обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник» и размещение на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа в срок не менее чем за 30 дней до окончания приема заявок.

Врио главы Урмарского
муниципального округа

О. М. Кошельков

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута.

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики настоящим сообщает, о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388) об установлении публичного сервитута в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Чувашской Республике Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» в отношении земельного участка площадью 25 кв.м. в кадастровом квартале (его части) 21:19:270101, расположенного по адресу: Российская Федерация, Чувашская Республика, Урмарский муниципальный округ, д. Новое Муратово.

Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Реализации программы Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 апреля 2014 №313, в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 05 ноября 2025 №998 «Об утверждении перечня населенных пунктов с населением от ста до пятисот человек, в которых должны быть установлены точки доступа, в том числе точки доступа, которые должны быть оборудованы средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной связи». На основании Распоряжения Правительства Российской Федерации от 26 марта 2014 №437-р обеспечивает размещение антенно-мачтовых сооружений связи для устранения цифрового неравенства между городскими и сельскими жителями, предоставления возможности оказания современных услуг связи жителям населенных пунктов с численностью от 100 до 500 человек (проект Устранение цифрового неравенства)).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в администрации Урмарского муниципального округа по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д. 5

Подать заявления об учете прав на земельный участок можно в администрации Урмарского муниципального округа по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д. 5

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

С 08:00 до 16:00 (обед с 12:00 до 13:00)

Данная информация размещена на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа (<https://urmary.cap.ru/>).

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №175

пос. Урмары

12 февраля 2026 года

О неотложных мерах по безаварийному пропуску паводковых вод в 2026 году

В связи с приближением сроков прохождения весенних паводковых вод и в целях их безаварийного пропуска и предотвращения неблагоприятных последствий весеннего паводка Администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить состав противопаводковой комиссии:

- Усков Г.В. – врио заместителя главы администрации Урмарского муниципального округа - начальник отдела экономики и сельского хозяйства– председатель комиссии;
- Иванова Н.Г. – заместитель главы администрации Урмарского муниципального округа - начальник отдела строительства и дорожного хозяйства – заместитель председателя комиссии;
- Ямукова И.И. – заведующий сектором сельского хозяйства отдела экономики и сель-

ского хозяйства администрации Урмарского муниципального округа;

- Кузнецова А.В. – заведующий сектором по благоустройству территорий и жилищно-коммунального хозяйства отдела строительства и дорожного хозяйства администрации Урмарского муниципального округа;
- Ефимов Ю.Н. – начальник отдела мобилизационной подготовки, специальных программ, ГО ЧС администрации Урмарского муниципального округа;
- Прохорова И.Г. - главный специалист-эксперт сектора сельского хозяйства отдела экономики и сельского хозяйства администрации Урмарского муниципального округа;
- Павлов С.В. - заместитель главы администрации Урмарского муниципального округа - начальника отдела образования и молодежной политики;
- начальники территориальных отделов Урмарского муниципального округа Чувашской Республики;
- Павлов В.В. – директор МУП УМО «Урмарытеплосеть» (по согласованию);
- Чумышев И.В. – начальник отделения Госавтоинспекции МО МВД РФ «Урмарский» (по согласованию);
- Иванов О.А. – начальник службы Урмарского газового участка филиала АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Козловке (по согласованию);
- Иванов Н.Ю. – начальник Урмарского РЭС Южного производственного отделения филиала ПАО «Россети Волга» - «Чувашэнерго» (по согласованию);
- Семенов В.И. – ведущий инженер ГЭ СЦ г. Цивильск филиала в ЧР ПАО «Ростелеком» (по согласованию);
- Семенова С.А. – генеральный директор ООО «УК ЖКХ Урмарского района» (по согласованию);
- Прокопьева Т.В. – начальник БУ ЧР «Урмарская районная СББЖ» Госветслужбы Чувашии (по согласованию);
- Капитонов Г.А. – директор Канашского филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Чувашской Республике» (по согласованию);
- Васильев А.Н. – генеральный директор ООО «Ликта» (по согласованию);
- Васильев А.В. – директор ООО «СтройТЕК» (по согласованию).

2. Утвердить прилагаемый План мероприятий по проведению работ на период прохождения весенних паводковых вод по Урмарскому муниципальному округу в 2026 году.

3. Рекомендовать начальникам территориальных отделов, руководителям сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности принять меры по приведению в готовность объектов народного хозяйства к весеннему паводку, по созданию дежурных бригад и закреплению за ними соответствующей техники, а также созданию определенного запаса строительных материалов, обратить особое внимание на защиту от воздействия паводковых вод прудов, плотин, мостовых переходов, очистных сооружений и системы артезианских скважин, обратить внимание на сохранность складов зерна и минеральных удобрений, тракторных парков, обеспечить своевременный завоз строительных материалов на строящиеся объекты, семян, кормов, минеральных удобрений.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел экономики и сельского хозяйства администрации Урмарского муниципального округа.

5. Информационному отделу администрации Урмарского муниципального округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Врио главы Урмарского
муниципального округа

О.М. Кошельков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от 12.02.2026 №175

План мероприятий
по проведению работ на период прохождения весенних паводковых вод по Урмарскому муниципальному округу в 2026 году

/№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные лица
1.	Заседание противопаводковой комиссии по вопросу подготовки к весеннему паводку с участием начальников территориальных отделов	март	Председатель противопаводковой комиссии
2.	Создание на территории поселений противопаводковых штабов	февраль - март	Начальники территориальных отделов
3.	Проверка готовности водоотводных и водопропускных сооружений, дренажи к пропуску паводковых вод. Очистка от снега и наледи входной части дренажей, оголовков труб, открытых лотков.	март	Руководители КФХ и начальники территориальных отделов
4.	Обеспечение свободного пропуска весенних паводковых вод под мостами. Контроль за уровнем воды и возможным изменением русла реки	период прохождения паводка	Начальники территориальных отделов
5.	Формирование дежурных бригад на территории сельского поселения и утверждение графика работы	до 13.03.2026 г.	Руководители КФХ и начальники территориальных отделов
6.	Регулирование шлюзов на плотинах для контролируемого спуска воды	до 19.03.2026 г.	Руководители КФХ и начальники территориальных отделов
7.	Проведение обследования противопаводковой комиссией состояния гидротехнических сооружений	24.03.2026 г.	Противопаводковая комиссия
8.	Обеспечение продуктами питания, предметами первой необходимости граждан, временно отселяемых из зоны подтопления (при необходимости)	период прохождения паводка	Отдел имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа
9.	Развертывание медицинских пунктов на ПВР для оказания медицинской помощи (при необходимости). Готовность медицинских сил и средств к противоэпидемическим мероприятиям	период прохождения паводка	Урмарская ЦРБ, Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Чувашской Республике в Цивильском районе.
10.	Осуществления контроля за состоянием автомобильных дорог. Внесение предложения о полном или частичном прекращении движения транспортных средств на отдельных участках при возникновении угрозы разрушения	период прохождения паводка	ОГИБДД МО МВД РФ «Урмарский», отдела строительства, дорожного хозяйства Управления администрации Урмарского муниципального округа
11.	Организация работ по регулярной очистке мостовых переходов, водосточных труб, водосборных колодцев и перепускных труб плотин, лотков, коллекторов от мусора и льда.	период прохождения паводка	Начальники территориальных отделов, ООО «Ликта» (по согласованию)
12.	После прохождения паводковых вод в местах застоя воды в канавах и в других местах вдоль автодорог проведение расчистки мусора и спуск застоявшейся воды	период прохождения паводка	ООО «Ликта», начальники территориальных отделов
13.	Заготовка необходимых материалов для устранения последствий прохождения паводко-	апрель	Руководители КФХ и начальники территориальных

	вых вод		отделов
14.	Организация обхода трасс подземных и надземных газопроводов и сооружений согласно разработанным графикам	апрель	Урмарский филиал ОАО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Козловке (по согласованию)
15.	Предотвращение попадания сточных вод в газовые колодцы, в случае попадания принять меры по удалению воды	период прохождения паводка	Урмарский филиал ОАО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Козловке (по согласованию)
16.	Проверка объектов жизнеобеспечения (электро-, тепло-, водоснабжения) на предмет безаварийной работы	Март-апрель	Противопаводковая комиссия
17.	Организация работы по засыпке промоин, исправлению бровок земляного полотна, откосов после прохождения паводковых вод	апрель	ООО «Ликта» (по согласованию)
18.	Провести мероприятия для предотвращения подтопления подвальных помещений многоквартирных жилых домов	март	ООО «УК ЖКХ Урмарского района» (по согласованию)
19.	Очистка территории, прилегающие к жилым домам от скопившегося мусора и несанкционированных свалок	апрель	ООО «Управляющая кампания ЖКХ Урмарского района», начальники территориальных отделов
20.	Обращение внимания на плотины, каскады прудов, мосты, на защиту тракторных парков, складов зерна и минеральных удобрений	период прохождения паводка	Руководители КФХ, начальники территориальных отделов
21.	Проведение чистки снега с крыш арочных складов, животноводческих ферм и других приспособленных помещений	март - апрель	Руководители КФХ, начальники территориальных отделов
22.	Во избежание подтапливания талыми водами проведение работы по оканавливанию вокруг животноводческих ферм, складов ядохимикатов, зернохранилищ.	Март-апрель	Руководители КФХ, начальники территориальных отделов
23.	Проведение мероприятий направленных на недопущение смыва жижи и навоза с прифермской территории паводковыми и талыми водами в водоемы и реки.	Март-апрель	Руководители КФХ, начальники территориальных отделов
24.	Обращение своевременного внимания на образовавшиеся водные заторы на полях, во избежание смыва плодородного слоя почвы и предотвращения начала эрозии	апрель	Руководители КФХ, начальники территориальных отделов
25.	В период прохождения весеннего паводка организация дежурства в администрации Урмарского муниципального округа, на предприятиях и территориальных отделов Управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	период прохождения паводка	Руководители КФХ, начальники территориальных отделов