**Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки администрации города Алатыря (далее – Комиссия)**

Заключение

О результатах публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

03 мая 2024 г. г. Алатырь

1. В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Алатыря Чувашской Республики, на основании постановления председателя Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва от 02 апреля 2024 года №1 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки администрации города Алатыря Чувашской Республики организовано проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания состоялись 03 мая 2024 года в 14:00 часов в большом зале администрации города Алатыря по адресу: г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87.

Председательствующий на слушаниях: Косолапенков В.Н. – председатель Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва.

В публичных слушаниях приняли участие жители города Алатыря, депутаты Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва, члены Комиссии, представители учреждений города – всего 21 человек.

2. Для обсуждения на публичных слушаниях было вынесено девять вопросов.

2.1. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. Академика Крылова/III Интернационала, д. 69/98 в границах земельного участка с кадастровым номером 21:03:010406:36, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 5,0 м. до 1,0 м., с западной с 3,0 м. до 1,0 м., с восточной с 5,0 м. до 3,0 м.

2.2. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. Уездная, д. 1, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:03:010234:371, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3,0 м. до 1,0 м.

2.3. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. Ленина, д. 77, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:03:010520:1, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 5,0 м. до 0 м., с западной с 5,0 м. до 0 м., с восточной с 3,0 м. до 1 м.

2.4. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – нежилого здания по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. Московская, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:03:010524:223, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3,0 м. до 2,0 м., с западной с 5,0 м. до 0,5 м., с южной с 3,0 м. до 0 м., с восточной с 3,0 м. до 0 м.

2.5. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – нежилого здания по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. Стрелецкая, д. 79, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:03:010515:65, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с западной стороны с 5,0 м. до 0 м., с южной с 5,0 м. до 0 м.

2.6. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – нежилого здания по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, мкр. Стрелка, д. 7А в границах земельного участка с кадастровым номером 21:03:010544:1690, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с западной стороны с 5,0 м. до 1,0 м., с южной с 3,0 м. до 1,0 м.

2.7. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – нежилого здания по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. Московская, д. 99, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:03:010515:34, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3,0 м. до 1,0 м., с западной с 5,0 м. до 0 м., с восточной 3,0 м. до 1,0 м, с южной с 5,0 м. до 0 м.

2.8. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – нежилого здания по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. Гоголя, д. 68, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:03:010314:149, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с западной стороны с 3,0 м. до 1,0 м., с восточной 3,0 м. до 1,0 м.

2.9. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – нежилого здания по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, проезд Цветочный, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:03:010538:1992, в части уменьшения предельного размера земельного участка, расположенного в зоне транспортной инфраструктуры (Т) с 0,06 га до 0,03 га.3. Результаты публичных слушаний.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанным в п. 2 настоящего заключения считать состоявшимися.

Комиссии обеспечить подготовку рекомендаций в адрес главы администрации города Алатыря по вопросам, рассмотренным на данных публичных слушаниях.

Председательствующий на публичных слушаниях В.Н. Косолапенков