

Отзыв
на проект закона Чувашской Республики № 214-7 «О внесении
изменений в Закон Чувашской Республики «О предоставлении земельных
участков многодетным семьям в Чувашской Республике»
(рассмотрено на коллегии Контрольно-счетной палаты
Чувашской Республики от 18.09.2023 № 65)

Проект закона Чувашской Республики № 214-7 «О внесении изменений в Закон Чувашской Республики «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике» (далее – проект закона) внесен на рассмотрение Государственного Совета Чувашской Республики в порядке законодательной инициативы Главой Чувашской Республики О.А. Николаевым в соответствии со статьей 85 Конституции Чувашской Республики.

Согласно пояснительной записки проект закона подготовлен в рамках реализации пункта 6.1 Комплексного плана действий исполнительных органов Чувашской Республики по реализации Послания Главы Чувашской Республики О.А. Николаева Государственному Совету Чувашской Республики на 2023 год, утвержденного постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 22 февраля 2023 №127, в целях введения новых подходов к реализации Закона Чувашской Республики от 1 апреля 2011 года № 10 «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике» (далее – Закон Чувашской Республики №10).

Так, проектом закона предлагаются к принятию следующие основные изменения в Закон Чувашской Республики №10:

1) В части основания признания многодетной семьей: в отношении многодетных семей, в составе которых один или оба родителя (один или оба усыновителя (удочерителя), опекуна (попечителя)) имеют статус военнослужащего в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года №76-ФЗ «О статусе военнослужащих», которые принимают (принимали) участие в специальной военной операции на территории Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года в части условия постоянного или преимущественного проживания на территории Чувашской Республики (абзац второй статьи 1 излагается в новой редакции);

2) Уточняется порядок получения земельного участка, в случае если родители в многодетной семье зарегистрированы в Чувашской Республике в разных муниципальных образованиях, - на выбор по месту жительства одного из родителей (вводится новый абзац третий статьи 1);

3) В части предоставления многодетным семьям с их согласия бесплатно земельных участков, находящихся в государственной Чувашской Республики или муниципальной собственности, которые находятся у многодетных семей на праве безвозмездного пользования, для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) при условии, если на земельном участке завершено

строительство индивидуального жилого дома (далее – ИЖС) и на него зарегистрировано право общей долевой собственности на всех членов многодетной семьи и если гражданину (супругу или супруге) земельные участки в собственность бесплатно не предоставлялись (вводится новый абзац второй в части 2 статьи 2);

4) Применения альтернативной меры социальной поддержки в виде права многодетных семей, если один из совершеннолетних членов данной семьи состоит на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях, с их согласия взамен предоставления им в собственность бесплатно земельного участка для ИЖС либо для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) получения единовременной денежной выплаты (сертификата) в целях, порядке и размере, установленных Кабинетом Министров Чувашской Республики) (вводится новый абзац четвертый в статье 3);

5) Уточнения документов, предоставляемых многодетной семьей в орган местного самоуправления по месту жительства для постановки на учет, в том числе указания согласия на предоставление иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата), сведения о муниципальном образовании (образованиях), в котором (которых) многодетная семья имеет намерение получить земельный участок в случае отсутствия свободного земельного участка по месту ее жительства (вносятся изменения абзац 11 статьи 5);

6) Дополнены основания, не являющимися основанием для снятия многодетной семьи с такого учета (исключения ее из Реестра учета многодетных семей, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно) (достижение ребенком (детьми) восемнадцатилетнего возраста после постановки на учет многодетной семьи): гибель (смерть) ребенка (детей) в результате участия в специальной военной операции на территории Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года) (вносятся изменения в абзац 11.1 статьи 5);

7) Исключается срок в части применения Закона Чувашской Республики №10 к правоотношениям, возникающим в связи с рождением (усыновлением, удочерением) ребенка (детей) до 31 декабря 2026 года включительно (вносятся изменения в статью 7).

Кроме того, в статье 2 проекта закона установлены основания для получения меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты (сертификата) взамен предоставления земельного участка, а также взамен предоставленного земельного участка ранее.

В соответствии с финансово-экономическим обоснованием к проекту закона реализация Закона Чувашской Республики №10 потребует дополнительных расходов за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики.

По предварительным расчетам, исходя из представленных Минстроем Чувашии данных на 1 апреля 2023 года, на территории республики состоят на

учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях 858 семей, что потребует дополнительных бюджетных ассигнований из республиканского бюджета Чувашской Республики в сумме 214,5 млн. рублей (при согласии всех семей и из расчета выплаты в размере 250,0 тыс. рублей).

При этом, данный расчет условный, так как согласно проекту закона порядок и размер единовременной денежной выплаты (сертификата) устанавливается Кабинетом Министров Чувашской Республики.

Контрольно-счетная палата Чувашской Республики считает, что указанный проект закона может быть рассмотрен Государственным Советом Чувашской Республики и принят в установленном порядке.