

объектов капитального строительства						
1	2.7.1	Хранение автотранспорта	2	мин. 0,002	80	*
2	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	2	мин. 0,002	80	*
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	3	—	—	*
4	4.1	Деловое управление	3	мин. 0,12	60	*
5	4.4	Магазины	2	мин. 0,05	60	*
7	4.7	Гостиничное обслуживание	3	мин. 0,14	60	*
8	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,06	80	*
9	5.4	Причалы для маломерных судов	—	—	—	*
10	6.7	Энергетика	—	—	—	*
11	6.8	Связь	—	—	—	*
12	6.9	Склады	—	—	75	*
13	6.9.1	Складские площадки	—	—	—	*
14	7.1.1	Железнодорожны е пути	—	—	—	*
15	7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	—	—	—	*
16	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	—	—	—	*
17	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	—	—	—	*
18	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	—	—	—	*
19	7.3	Водный транспорт	—	—	—	*
20	7.4	Воздушный транспорт	—	—	—	*
21	7.5	Трубопроводный транспорт	—	—	—	*
22	7.6	Внеуличный транспорт	—	—	—	*
23	12.0.1	Улично-дорожная сеть	—	—	—	*
24	12.0.2	Благоустройство территории	—	—	—	*

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

25	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства.						
26	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,005	80	*

Примечания:

*1. Границы зон с особыми условиями использования территории, накладывающие ограничения на использование земельных участков и объектов капитального строительства, отображены на Карте зон с особыми условиями использования территории настоящих Правил. Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Использование земельных участков осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», Приказом Министерства транспорта РФ от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог».

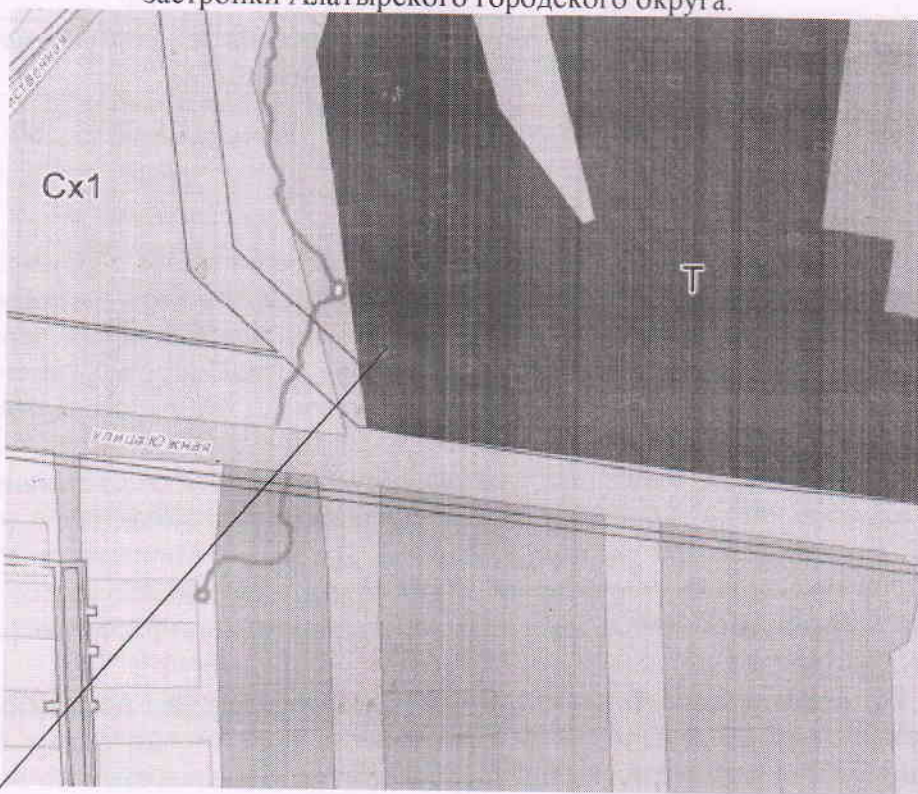
Размещение линий связи, линий электропередачи, радиотехнических и других объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов или создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, устанавливаемого на аэродроме, должно быть согласовано с собственником аэродрома и осуществляться в соответствии с воздушным законодательством РФ.

Использование земельного участка, расположенного в пределах береговой полосы водного объекта общего пользования, допускается при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

2. Не подлежащие установлению параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с требованиями местных и (или) республиканских нормативов градостроительного проектирования, технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

3. Предельные размеры земельных участков в условиях реконструкции допускается уменьшать не более чем на 50% от показателей, приведённых в данной таблице.

Выкопировка из карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Алатырского городского округа.



Зона Т (размещение земельного участка с кадастровым номером 21:03:010544:1711)

Начальник отдела строительства,
архитектуры и дорожного хозяйства



М.А. Гринь