Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа (далее - Управление)

**Протокол №7**

публичных слушаний по проекту межевания территории

05.06.2024 г. п.Кугеси

**Место проведения**: зал заседаний администрации Чебоксарского муниципального округа по адресу: Чебоксарский муниципальный округ, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 15

**Время проведения**: 15.00 ч.

**Организатор публичных слушаний:** Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа

**Предмет слушаний**: проект межевания территории в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 21:21:160117:78 и земель, находящихся муниципальной собственности согласно приложению №1.

**Заявитель:** ООО «Гривис».

**Председатель публичных слушаний**: **Константинов А.Н. –** начальник отдела градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики

**Секретарь публичных слушаний**: **Грацилева Н.Г**. – главный специалист-эксперт отдела градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа.

**Участники публичных слушаний:** в публичных слушаниях приняли участие жители Чебоксарского муниципального округа, специалисты администрации Чебоксарского муниципального округа, собственник земельного участка, имеющего отношение к предмету публичных слушаний – всего 12 чел.

**Основание проведения публичных слушаний**: проводятся в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07.

Постановление главы Чебоксарского муниципального округа от 22.05.2024 № 13 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 21:21:160117:78 и земель, находящихся муниципальной собственности» размещено на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа и опубликовано в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 22.05.2024 № 14 (751).

После опубликования постановления о проведении данных публичных слушаний в адрес управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства письменных предложений и замечаний, относительно рассматриваемого вопроса не поступало.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председательствующего А.Н.Константинова.

2. Выступление заявителей.

3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

4. Принятие решения по предмету публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

**Председательствующий А.Н.Константинов** проинформировал о порядке проведения публичных слушаний, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний.

По рассматриваемому вопросу выступил представитель ООО «Гривис» Григорьев Виталий Петрович.

На земельном участке 21:21:160117:78 находится объект торговли. Планируется реконструкция здания и благоустройство территории, которым планируем изменить передний фасад здания. Имеется забор по границе участка, который построили 2004 году, он будет снесен, когда начнется реконструкция здания.

**Ведина Н.В**.: в настоящее время на рассматриваемой территории размещаются киоски. Кому будут принадлежать киоски? Павильоны будут сносится?

**Григорьев В.П**. После проведения благоустройства будем рассматривать варианты размещения объектов торговли. Если земельный участки будут в нашей собственности, то они будут на нашей территории, планируем застеклить фасад.

**Константинов А.Н.:** Замечания и предложения в ходе публичных слушаний в устной и письменной формах не поступали. Предложил, в связи с отсутствием замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу подвести итоги проделанной работы.

Итоги голосования: «За»-10»; «Против»-0; «Воздержался» -2.

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний согласно Положению о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07 соблюдены.

Публичные слушания по проекту межевания территории считать состоявшимися.

**Рекомендовать:**

1) подготовить протокол и заключение по результатам данных публичных слушаний;

2)опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в периодическом печатном издании «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» и разместить на официальном администрации Чебоксарского муниципального округа;

3) направить главе администрации Чебоксарского муниципального округа документацию по проекту межевания территории в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 21:21:160117:78 и земель, находящихся муниципальной собственности согласно приложению №1, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения об утверждении данной документации или направлении ее на доработку.

Председатель А.Н.Константинов

Протокол вела Н.Г.Грацилева