

В номере:

1.

О возможности предоставления в аренду земельных участков без проведения торгов.
2.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков
3.

Постановление Урмарского МО от 27.06.2025 №983 «Об утверждении муниципальной программы «Цифровое общество Урмарского муниципального округа Чувашской Республики» на 2025–2035 годы»
4.

Постановление Урмарского МО от 30.06.2025 №988 «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского муниципального округа от 24.09.2024 № 1470 «О создании контрактной службы»

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №983

пос. Урмары

27 июня 2025 года

Об утверждении муниципальной программы «Цифровое общество Урмарского муниципального округа Чувашской Республики» на 2025–2035 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 N 145-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.10.2018 N 402 «О государственной программе Чувашской Республики «Цифровое общество Чувашии» Администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

Утвердить муниципальную программу «Цифровое общество Урмарского муниципального округа Чувашской Республики» на 2025–2035 годы».

Признать утратившими силу:

- постановление администрации Урмарского района от 17.04.2019 года № 297 «Об утверждении муниципальной программы «Цифровое общество Урмарского района Чувашской Республики» на 2019–2035 годы»,

- постановление администрации Урмарского района от 31.03.2020 года №302 «О внесении изменений в муниципальную программу Урмарского района Чувашской Республики «Цифровое общество Урмарского района Чувашской Республики» на 2019–2035 годы»,

- постановление администрации Урмарского района от 22.03.2022 № 340 «О внесении изменений в постановление от 17.04.2019 № 297 «Об утверждении муниципальной программы «Цифровое общество Урмарского района Чувашской Республики» на 2019–2035 годы»;

- постановление администрации Урмарского муниципального округа от 20.02.2023 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Цифровое общество Урмарского муниципального округа Чувашской Республики» на 2023–2035 годы».

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на информационный отдел администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики
Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от ____ № ____

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ЦИФРОВОЕ ОБЩЕСТВО
УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

Раздел I. Стратегические приоритеты и цели социально-экономического развития Урмарского муниципального округа Чувашской Республики

Оценка текущего состояния сферы реализации муниципальной программы Урмар-ского му-ниципального округа
«Цифровое общество Урмарского муниципального округа Чувашской Республики»

Переход в цифровую эру предоставляет ряд преимуществ, связанных с использо-ванием ин-формации не только для принятия оптимальных решений, но и для обработки большого количе-ства информации в короткий срок для принятия решений и прогнозиро-вания последствий их ре-ализации. Под влиянием цифровых трансформаций происходят кардинальные изменения в tradi-ционных сферах экономики и социальной жизни обще-ства.

Для обеспечения высокого качества проводимых изменений в основе реализации цифровых решений лежат следующие принципы: ориентация на людей, доверие и про-зрачность, обоснован-ность управленческих решений, обратная связь, цифровая прослежи-ваемость и управление рис-ками.

Приоритетными направлениями развития цифрового общества в Урмарском муни-ципальном округе являются:

повышение благосостояния и качества жизни граждан в Урмарском муниципаль-ном округе путем повышения степени информированности и цифровой грамотности, улучшения доступности и качества государственных услуг, обеспечения информационной безопасности;
создание условий для формирования в Урмарском муниципальном округе общества знаний – общества, в котором преобладающее значение для развития гражданина, экономики и государства имеют получение, сохранение, производство и распространение достоверной информации.

Реализуются мероприятия, способствующие развитию электронного правительства, - проекта, который имеет высокую социальную и экономическую значимость. Возмож-ность предоставления государственных и муниципальных услуг в электронном виде в Урмарском муниципальном ок-руге, как и в республике, обеспечена с использованием фе-деральной государственной информаци-онной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее так-же - Единый портал, ЕПГУ). Статистика показывает, что граждане чаще выбирают именно элек-тронный способ взаимодействия с государством.

Платформа обратной связи (далее - ПОС) - новый цифровой инструмент для опера-тивного ре-агирования на обращения населения. Возможность направить обращение в ис-полнительный орган

или орган местного самоуправления и получить ответ дает Единый портал.

Администрацией Урмарского муниципального округа Чувашской Республики (далее – Адми-нистрация) совместно с Министерством цифрового развития, информационной политики и массо-вых коммуникаций Чувашской Республики (далее - Минцифры Чувашии) ведется работа по раз-витию сетей связи на территории муниципального округа как в интересах жителей, так и для внутреннего потребления государственными и муниципаль-ными структурами. Подключаются к информационно-телекоммуникационной сети «Ин-тернет» (далее - сеть «Интернет») социально значимые объекты (образовательные органи-зации, фельдшерско-акушерские пункты, органы власти, объекты культуры).

Основными направлениями реализации информационной политики являются обеспечение прав граждан в сфере информации и расширение информационного пространства, создание усло-вий для повышения качества предоставляемых жителям Урмарского муниципального округа ин-формационных услуг.

Администрация осуществляет комплекс мероприятий в сфере информационной политики, направленный на поддержание социально-экономической и общественно-политической стабиль-ности, сохранение межнационального и межконфессионального ми-ра и согласия, а также форми-рование положительного имиджа муниципального образова-ния и региона в целом. Главным ре-сурсом данного направления деятельности Админи-страции являются Пресс-служба главы Урмар-ского муниципального округа и АУ Чуваш-ской Республики «Редакция Урмарской районной газе-ты «Хёрлĕ ялав» («Красное знамя») Минцифры Чувашии, которые позволяют жителям муници-пального округа получать опе-ративную объективную информацию обо всех крупных событиях в округе, реализации социально значимых проектов, быть в курсе изменений в законодательстве Российской Федерации, законодательстве Чувашской Республики и законодательстве Урмарского му-ниципального округа.

Пресс-служба главы Урмарского муниципального округа и АУ Чувашской Респуб-лики «Ре-дакция Урмарской районной газеты «Хёрлĕ ялав» («Красное знамя») Минцифры активно развива-ют социальные сети, расширяя свое присутствие в соцмедиа. Социальные сети в наши дни - это полноценные информационные ресурсы, обеспечивающие населе-ние муниципального округа социально значимой информацией.

Раздел II. Стратегические приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации Муниципальной программы

Долгосрочные приоритеты муниципальной политики в сфере реализации Муници-пальной программы определены Стратегией развития информационного общества в Рос-сийской Федера-ции на 2017–2030 годы, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 9 мая 2017 г. № 203, Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 г. N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года", государ-ственной программой Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной поста-новлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 313, Законом Чувашской Республики от 26 ноября 2020 г. N 102 "О Стратегии социально-экономического развития Чуваш-ской Республики до 2035 года", Государственной программой Чувашской Республики «Цифровое общество Чувашии», утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 10 октября 2018 г. № 402.

С учетом перечисленных документов цели Муниципальной программы определены исходя из необходимости решения проблемных вопросов в сфере цифровой трансформа-ции и цифрового развития отраслей экономики Урмарского муниципального округа Чу-вашской Республики, внед-рения современных отечественных информационных и сквоз-ных цифровых технологий в средне-срочной и долгосрочной перспективе.

Целями Муниципальной программы являются:

- цель 1- увеличение доли массовых социально значимых услуг, доступных в элек-тронном ви-де, до 100 процентов;
- цель 2 - рост доли домохозяйств, которым обеспечена возможность широкополос-ного доступа к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", до 95 процентов;
- цель 3 – создание условий для развития в Урмарском муниципальном округе Чу-вашской Рес-публики информационного пространства с учетом потребностей общества в получении качествен-ных и достоверных сведений на основе масштабного распростране-ния информационно-телекоммуникационных технологий.

1. Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами, целями и показателями муници-пальной программы Российской Федерации

Муниципальная программа направлена на достижение следующих стратегических приорите-тов и целей государственной программы Российской Федерации "Информацион-ное общество":

- 1) улучшение доступности и качества государственных и муниципальных услуг;
- 2) повышение степени информированности и цифровой грамотности граждан;
- 3) обеспечение прав граждан на доступ к информации;
- 4) обеспечение свободы выбора средств получения знаний при работе с информа-цией.
- Достижение указанных показателей в основном обеспечивается в рамках комплекса процесс-ных мероприятий "Развитие электронного правительства" и "Массовые коммуни-кации".

2. Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения

Для достижения целей Муниципальной программы предусматривается реализация следующих задач:

- 1) создание условий для развития отрасли информационных технологий;
- 2) развитие сервисов электронного правительства, переход к оказанию муници-пальных услуг (функций), иных услуг (сервисов) и сведений в электронном виде, расши-рение использования информационно-телекоммуникационных технологий для предостав-ления государственных и му-ниципальных услуг бюджетными учреждениями, а также со-циально значимых услуг муници-пальными предприятиями;
- 3) снижение барьеров, формирование условий и стимулирование развития инфра-структуры связи в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республике для создания устойчивой и безопасной информационно-телекоммуникационной инфраструктуры высокоскоростной переда-чи;
- 4) использование преимущественно отечественного программного обеспечения ор-ганами местного самоуправления и организациями;
- 5) создание условий для повышения качества предоставляемых жителям Урмарско-го муници-пального округа Чувашской Республики информационных услуг, обеспечение прав граждан в сфере информации и расширение информационного пространства.

Достижение "цифровой зрелости" ключевых отраслей экономики и социальной сферы, в том числе муниципального управления Урмарского муниципального округа Чу-вашкой Республики, планируется осуществить путем:

- реализации проектов цифровой трансформации, направленных на становление информаци-

1	Доля	М	пр	60	2	70	75	80	85	90	95	100	возраста-	да	фе-
1	муни	П	оц		0								ющий		де-
1	ници		ен		2										раль
1	ци-		то		4										ная
1	паль		в												гос-
1	ных														уд
1	услу														рств
1	г,														ен-
1	пред														ная
1	остав														ин-
1	ляе-														фор-
1	мых														ма-
1	в														ци-
1	муни														он-
1	ници														ная
1	ци-														сис-
1	паль														те-
1	ном														ма
1	обра-														«Фе-
1	разо-														де-
1	зова-														раль
1	ва-														ный
1	нии														ре-
1	субъ														естр
1	екта														гос-
1	Рос-														уд
1	сий-														рств
1	ской														ен-
1	Феде														ных
1	дера														и
1	рации														му-
1	в														ни-
1	элек-														ци-
1	трон														паль-
1	ном														ных
1	виде														х
1	по-														усл
1	сред														уг
1	ство														(фу
1	м														нкц
1	ве-														ий)
1	дом-														»
1	стве														
1	нной														
1	ин-														
1	фор-														
1	мации														
1	цион														
1	он-														
1	ной														
1	сис-														
1	те-														
1	мы														
1	в														
1	субъ														
1	екте														
1	Рос-														
1	сий-														
1	ской														
1	Феде														
1	дера														
1	рации														

3. Мероприятия (результаты) комплекса процессных мероприятий «Развитие электронного правительства»							
№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Единица измерения	Базовое значение	Период, год	Характеристика мероприятия	Тип мероприятия (результата)	Связь с показателями проекта

	тата)	ния (по ОКЕ И)										тия (ре- зульта- та)			
					2	2	2	2	2	2	20				
			зна че- ние	го д	0	0	0	0	0	0	31				
															2
					5	6	7	8	9	0	20	35			
1	2	3	4	5	6		7	8	9	1	12		13	14	15
1															
1	Созда- ние и эксплу- атация при- кладных инфор- маци- онных систем под- держки выпол- нения (оказа- ния) муни- ципаль- ными органа- ми ос- новных функ- ций (услуг)	про- цен- тов	100	2 0 2 4	1 0 0	1 0 0	1 0 0	1 0 0	1 0 0	1 0 0	10 0	обеспечение, создание и эксплуата- ция инфор- мационных систем му- ниципаль- ных органов	иные меропри- ятия (результаты)	-	

4. Финансовое обеспечение реализации комплекса процессных мероприятий «Развитие электронного правительства»

Наименование мероприятия (результата)/источник финансового обеспечения	КБК	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					
		2025	2026	2027	2028-2030	2031-2035	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Комплекс процессных мероприятий «Развитие электронного правительства» (всего), в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальный бюджет, из них:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Федеральный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Республиканский бюджет Чувашской Республики	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Создание и эксплуатация прикладных информационных систем поддержки выполнения (оказания) муниципальными органами основных функций (услуг), всего, в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальный бюджет, из них:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Федеральный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Республиканский бюджет Чувашской Республики	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Паспорт
комплекса процессных мероприятий «Массовые коммуникации»

1. Основные положения	
Куратор комплекса процессных мероприятий	заместитель главы администрации Урмарского муниципального округа - начальник отдела организационно-контрольной и кадровой работы
Руководитель комплекса процессных мероприятий	начальник информационного отдела администрации Урмарского муниципального округа
Соисполнители Муниципальной программы	Структурные подразделения администрации Урмарского муниципально-го
Связь с государственной (муниципальной) программой	Государственная программа Чувашской Республики «Цифровое общество Чувашии»; муниципальная программа «Цифровое общество Урмарского муниципального округа Чувашской Республики»

2. Показатели комплекса процессных мероприятий «Массовые коммуникации»

№ п / п	Наименование показателя <7>	Уровень показателя <8>	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕ И)	Базовое значение <9>		Значение показателя по годам								Ответственный за достижение показателя <11>	Информационная система <13>
					значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Задача «Создание условий для повышения качества предоставляемых жителям Урмарского муниципального округа Чувашской Республики информационных услуг, обеспечение прав граждан в сфере информации и расширение информационного пространства»																
1	Средний разовый подписной тираж печатных периодических изданий, обеспечивающих потреб-	МП	возрастание	экземпляров	50	2024	50	50	50	50	50	50	250	Администрация Урмарского муниципального округа	система электронного документооборота	

	ность населе- ния в соци- ально значи- мой инфор- мации														
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий «Массовые ком-
муникации»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприя-тий (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое зна-чение		Значения мероприятия (результата) по годам					
					значение	год	2025	2026	2027	2028 - 2030	2031-2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Задача «Создание условий для повышения качества предоставляемых жителям Урмарского муниципального округа Чувашской Республики информационных услуг, обеспечение прав граждан в сфере информации и расширение информационного пространства»												
	Муниципальная поддержка печатных средств массовой информации.	осуществление текущей деятельности	-	процентов	100	2024	100	100	100	100	100	

4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

Наименование мероприятия (результата)/источник финансового обеспечения	КБК	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					
		2025г.	2026г.	2027г.	2028 – 2030 годы	2031-2035 годы	Всего
1		2	3	4	5	7	8
Комплекс процессных мероприятий «Массовые коммуникации» (всего), в том числе:	Ч640200000	1500,0	1500,0	1500,0	4500,0	7500,0	16500,0
Муниципальный бюджет, из них:	Ч640200000	1500,0	1500,0	1500,0	4500,0	7500,0	16500,0
Федеральный бюджет	х	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Республиканский бюджет Чувашской Республики	х	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	Ч640200000	1500,0	1500,0	1500,0	4500,0	7500,0	16500,0
Межбюджетные трансферты	х	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	х	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальная поддержка печатных средств массовой информации, всего, в том числе:	903 1202 Ч640273940 240	1500,0	1500,0	1500,0	4500,0	7500,0	16500,0
Муниципальный бюджет, из них:	903 1202 Ч640273940 240	1500,0	1500,0	1500,0	4500,0	7500,0	16500,0
Федеральный бюджет	х	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Республиканский бюджет Чувашской Республики	х	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	903 1202 Ч640273940 240	1500,0	1500,0	1500,0	4500,0	7500,0	16500,0
Межбюджетные трансферты	х	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	х	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №986

пос. Урмары

30 июня 2025 года

О возможности предоставления в аренду земельных
участков без проведения торгов

В соответствии с п/п 1 п.1 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 10 сентября 2012 г. № 909 "Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемое Извещение о возможности предоставления в аренду без проведения торгов следующих земельных участков:

Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 21:19:020201:1115, площадью 4936 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Урмарский муниципальный округ, д. Шихабылово, ул. Школьная, д 14;

Лот № 2: земельный участок с кадастровым номером 21:19:020201:1117, площадью 4993 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Урмарский муниципальный округ, д. Шихабылово, ул. Школьная, д 14;

Лот № 3: земельный участок с кадастровым номером 21:19:020201:431, площадью 4016 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Урмарский муниципальный округ, д. Шихабылово, ул. Школьная, д 14;

Лот № 4: земельный участок с кадастровым номером 21:19:220601:679, площадью 3001 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, Урмарский муниципальный округ, с. Ковали;

Лот № 5: земельный участок с кадастровым номером 21:19:180101:1470, площадью 4070 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, муниципальный округ Урмарский, деревня Старые Урмары, улица Светлая;

Лот № 6: земельный участок с кадастровым номером 21:19:150501:215, площадью 1386 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Чубаевское, д. Чубаево, ул. Зарубина, дом 30;

Лот № 7: земельный участок с кадастровым номером 21:19:160801:646, площадью 428 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, муниципальный округ Урмарский, деревня Новое Исаково;

Лот № 8: земельный участок с кадастровым номером 21:19:170103:3054, площадью 191 кв.м., с видом разрешенного использования: «Ведение садоводства», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, муниципальный округ Урмарский, поселок городского типа Урмары, улица Ленина;

2. Установить, что цена годового размера арендной платы за земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления определена в соответствии с п/п б) п.1.2. Постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 июня 2006 г. N 148 "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов" в размере 0,6 % от их кадастровой стоимости.

3. Место, сроки подачи заявок:

Заявление может быть подано в электронной форме посредством **Единого портала** государственных и муниципальных услуг (заявление заполняется путем внесения соответствующих сведений в интерактивную форму на Едином портале государственных и муниципальных услуг); на бумажном носителе посредством личного обращения в отдел экономики, земельных и имущественных отношений Администрации Урмарского муниципального округа по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 201, 204, в том числе через МФЦ, с 17 час. 00 мин. 30 июня 2025 по 09 час. 00 мин. 30 июля 2025 года по московскому времени.

Время и место ознакомления со схемой расположения земельных участков – в рабочие дни с 8 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин. по московскому времени: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 201, 204.

4. Отделу экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа обеспечить размещение извещения о возможности предоставления в аренду земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления на официальном сайте **www.torgi.gov.ru** в срок не менее чем за 30 дней до окончания приема заявок.

5. Информационного отделу администрации Урмарского муниципального округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа в срок не менее чем за 30 дней до окончания приема заявок.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от 30.06.2025 № 986

Извещение

Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии, с подпунктом 1 пункта 1 ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления в аренду без торгов следующих земельных участков:

Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 21:19:020201:1115, площадью 4936 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Урмарский муниципальный округ, д. Шихабылово, ул. Школьная, д 14.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 844 (восемьсот сорок четыре) руб. 94 коп., ограничения (обременения): не зарегистрированы;

Лот № 2: земельный участок с кадастровым номером 21:19:020201:1117, площадью 4993 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Урмарский муниципальный округ, д. Шихабылово, ул. Школьная, д 14.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 854 (восемьсот пятьдесят четыре) руб. 70 коп., ограничения (обременения): не зарегистрированы;

Лот № 3: земельный участок с кадастровым номером 21:19:020201:431, площадью 4016 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Урмарский муниципальный округ, д. Шихабылово, ул. Школьная, д 14.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 707 (семьсот семь) руб. 45 коп., ограничения (обременения): участок частично находится в зоне с особыми условиями использования территории: охранный зона воздушной высоковольтной линии электропередачи ВЛ-10 кВ "Шихабылово" от подстанции (ПС) 110/35/10 кВ "Урмары" (реестровый номер границы 21:19-6.14);

Лот № 4: земельный участок с кадастровым номером 21:19:220601:679, площадью 3001 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, Урмарский муниципальный округ, с. Ковали.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 628 (шестьсот двадцать восемь) руб. 77 коп., ограничения (обременения): не зарегистрированы;

Лот № 5: земельный участок с кадастровым номером 21:19:180101:1470, площадью 4070 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, муниципальный округ Урмарский, деревня Старые Урмары, улица Светлая.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 1 038 (одна тысяча тридцать восемь) руб. 34 коп., ограничения (обременения): не зарегистрированы;

Лот № 6: земельный участок с кадастровым номером 21:19:150501:215, площадью 1386 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Чубаевское, д. Чубаево, ул. Зарубина, дом 30.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 313 (триста тринадцать) руб. 10 коп., ограничения (обременения): участок частично находится в зоне с особыми условиями использования территории: охранный зона объекта электросетевого комплекса: производственно-технологический комплекс - ЛЭП-10 Кв Знамя от подстанции (ПС) 110/35/10 кВ Урмары (реестровый номер границы 21:19-6.51);

Лот № 7: земельный участок с кадастровым номером 21:19:160801:646, площадью 428 кв.м., с видом разрешенного использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, муниципальный округ Урмарский, деревня Новое Исаково.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 313 (триста тринадцать) руб. 10 коп., ограничения (обременения): не зарегистрированы;

Лот № 8: земельный участок с кадастровым номером 21:19:170103:3054, площадью 191 кв.м., с видом разрешенного использования: «Ведение садоводства», категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, муниципальный округ Урмарский, поселок городского типа Урмары, улица Ленина.

Срок аренды – на 5 (пять) лет, размер годовой арендной платы составляет – 98 (девяносто восемь) руб. 46 коп., ограничения (обременения): участок частично находится в зоне с особыми условиями использования территории: охранный зона кабельной высоковольтной линии электропередачи КЛ-10 кВ от ЗТП №20 «ФХИ» (реестровый номер границы 21:19-6.196), охранный зона воздушная высоковольтная линия электропередачи (ВЛ-10 кВ) «Поселок» от ПС-110/35/10 кВ «Урмары» (реестровый номер границы 21:19-6.140).

Граждане заинтересованные в приобретении права аренды на вышеуказанные земельные участки, вправе в течение тридцати календарных дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения подать заявление о намерении на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявление может быть подано в электронной форме посредством **Единого портала** государственных и муниципальных услуг (заявление заполняется путем внесения соответствующих сведений в интерактивную форму на Едином портале государственных и муниципальных услуг); на бумажном носителе посредством личного обращения в отдел экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 201, 204, в том числе через МФЦ, с 17 час. 00 мин. 30 июня 2025 года по 09 час. 00 мин. 30 июля 2025 года по московскому времени.

Время и место ознакомления со схемой расположения земельных участков – в рабочие дни с 8 час. 00 мин. по 16 час. 00 мин. по московскому времени: Чувашская Республика, Урмарский муниципальный округ, пгт. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 201, 204.

Участником аукциона по заключению договоров аренды земельных участков могут быть любые физические лица.

Информационное сообщение публикуется на официальном сайте организатора аукциона: <https://urmary.cap.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>) и в периодическом пе-

событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку, а также близлежащим участкам, ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или поврежде-ния Участка.

3.4.12. Письменно сообщить Арендодателю изменения юридического адреса и фактического своего места нахождения, реквизиты открытых им расчетных счетов и последующие изменения по ним, а также о принятии решения о ликвидации или реорганизации Арендатора в течение 10 дней после принятия решения.

IV. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок с _____ устанавливается в сумме _____ (_____) рублей, без учета НДС, и подлежит перечислению Арендатором ежемесячно, равными доля-ми за каждый месяц вперед, до 10 числа текущего месяца, в Управление Федерального казначейства по Чу-вашской Республике (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, код 903 1 11 0501214 0000 120, р/с 03100643000000011500, Отделение - НБ Чувашская Республика//УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, ОКТМО 97538000, ИНН 2100002742, БИК 019706900.

4.2. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в связи с решениями органов государственной власти Чувашской Республики или органов местного самоуправ-ления Урмарского района Чувашской Республики, централизованно устанавливающих размер нормативной цены земли (кадастровую стоимость земельного участка), базовые ставки арендной платы и льготы (уменьше-ние арендной платы или освобождение от нее) с письменным извещением Арендатора, либо произведения переоценки стоимости годового размера арендной платы. При этом, в случае принятия решений органами местного самоуправления Урмарского района, устанавливающих базовые ставки арендной платы и льготы, переоценку стоимости годового размера арендной платы, надлежащим извещением считается публикация соответствующих решений в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте админи-страции Урмарского района.

Размер арендной платы ежегодно пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке в свя-зи с изменением коэффициента-дефлятора, ежегодно утверждаемого Министерством экономического развития Российской Федерации. Коэффициент-дефлятор применяется ежегодно по состоянию на начало очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором принято решение о предоставлении земельного участка в аренду.

В случае изменения исходных данных для расчета арендной платы ее размер подлежит пересмотру. При этом Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление, которое является обяза-тельным для Арендатора и не подлежит дополнительному согласованию. Данное уведомление может быть доведено до Арендатора путем опубликования информационного сообщения в средствах массовой информа-ции.

4.3. Не использование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной пла-ты в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств по договору.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 4.1. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 0,1 процента от суммы недоимки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

5.3. За несвоевременное возвращение арендованного по настоящему договору Участка по истечении срока аренды Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,5 процента от годовой суммы арендной платы за каждый день просрочки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

6.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям Договора аренды действительны при оформле-нии их в письменной форме и подписаны Арендодателем и Арендатором или уполномоченными представите-лями договаривающихся Сторон.

VII. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ И ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЕ

7.1. Стороны обязаны зарегистрировать Договор в месячный срок после приобретения права на за-ключение договора аренды.

7.2. Использование земельного участка без заключения и регистрации Договора согласно действу-ющему законодательству считается самовольным занятием.

7.3. Арендатор приступает к использованию земельного участка после заключения и регистрации Договора.

7.4. Договор составлен на 5 листах и подписан в двух экземплярах, имеющих юридическую силу оригинала.

Подписанные Договора и приложения к нему хранятся по одному экземпляру у Арендодателя и у Арендатора.

7.5. Право аренды прекращается со дня истечения срока действия Договора аренды или со дня рас-торжения Договора.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель – Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, в лице главы Урмарского муниципального округа _____.
Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5
Реквизиты:
р/с 03100643000000011500
в Отделение - НБ Чувашская Республика// УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары
УФК по ЧР (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики)
ИНН 2100002742
КПП 210001001
БИК 019706900
ОКТМО 97538000
Код 903 111 05012 14 0000 120

подпись/ _____
М.П.

Арендатор: _____
Адрес (место нахождения): _____
телефоны: _____, факс: _____
Расчетный счет Арендатора № _____, БИК _____, ИНН _____

/подпись/
М.П.

Приложение 1 к договору аренды от _____ г.
АКТ

ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

пос. Урмары
_____ года
Урмарского района

АРЕНДОДАТЕЛЬ передал, а АРЕНДАТОР принял в аренду земельный участок со следующими характеристиками:

- Адрес земельного участка:
Чувашская Республика, Урмарский район, _____
- Кадастровый № _____ кв. м.
- Площадь земельного участка: _____ кв. м.
- Вид разрешенного использования: _____

На данный момент подписания акта, сдаваемый в аренду земельный участок, находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель – Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, в ли-це главы администрации Урмарского муниципального округа _____
Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5

/ подпись/
М.П.

Арендатор: _____
Адрес (место нахождения): _____

Извещение о проведении собрания о согласовании
местоположения границы земельного участка №1.

Кадастровым инженером, Кузьминым Станиславом Григорьевичем, 429400, ЧР. пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, e-mail:kad2119@gmail.com, тел:8(83544)21494, №13394 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 21:19:040401:114, расположенного Урмарский район, д. Старое Янсито-во, ул. Овражная дом 26. Заказчиком кадастровых работ является Михайлов Валерий Михайлович, Чувашская Республика, Урмарский район, д. Старое Янситово, ул. Овражная дом 26, 9093002119. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Урмарский район, д. Старое Янситово, ул. Овражная дом 26, через 30 дней после опубликования данного извещения в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 429400 ЧР. пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, офис ООО «Межевик». Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участ-ков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков для ознакомле-ния с проектом межевого плана принимаются в течении 30 дней после опубликования данного извещения, по адресу: 429400 ЧР. пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, офис ООО «Межевик». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование:
1.ЧР, Урмарский район, д. Старое Янситово, ул. Овражная дом 28, К№ 21:19:040401:115;
2.ЧР, Урмарский район, д. Старое Янситово, ул. Овражная дом 24, К№ 21:19:040401:117;
3.ЧР, Урмарский район, администрация Урмарского муниципального округа.

Извещение о проведении собрания о согласовании
местоположения границы земельного участка №2.

Кадастровым инженером, Кузьминым Станиславом Григорьевичем, 429400, ЧР. пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, e-mail:kad2119@gmail.com, тел:8(83544)21494, №13394 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 21:19:160301:201, расположенного Урмарский район, д. Новое Исаково, ул. Восточная дом 26. Заказчиком кадастровых работ является Баданов Алексей Юрьевич, Чувашская Рес-публика, Урмарский район, д. Новое Исаково, ул. Восточная дом 26, 9278424998. Собрание по поводу согла-сования местоположения границы состоится по адресу: Урмарский район, д. Новое Исаково, ул. Восточная дом 26, через 30 дней после опубликования данного извещения в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 429400 ЧР. пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, офис ООО «Межевик». Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков для ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течении 30 дней после опубликования данного извещения, по адре-су: 429400 ЧР. пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, офис ООО «Межевик». При проведении согласования местопо-ложения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование:
1.ЧР, Урмарский район, д. Новое Исаково, ул. Восточная дом 25, К№ 21:19:160301:202;
2.ЧР, Урмарский район, администрация Урмарского муниципального округа.

Извещение о проведении собрания о согласовании
местоположения границы земельного участка №3.

Кадастровым инженером, Кузьминым Станиславом Григорьевичем, 429400, ЧР. пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, e-mail:kad2119@gmail.com, тел:8(83544)21494, №13394 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 21:19:220602:230, расположенного Урмарский район, с Ковали, ул. Свердлова дом 4. Заказчиком кадастровых работ является Семенова Светлана Георгиевна, Чувашская Респу-блика, пгт. Урмары, ул. Мира дом 5, 883544 2-10-74. Собрание по поводу согласования местоположения грани-цы состоится по адресу: Урмарский район, д. Новое Исаково, ул. Восточная дом 26, через 30 дней после опубликования данного извещения в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 429400 ЧР. пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, офис ООО «Межевик». Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возраже-ния о местоположении границ земельных участков для ознакомления с проектом межевого плана принимаю-ся в течении 30 дней после опубликования данного извещения, по адресу: 429400 ЧР. пгт. Урмары, ул. Лени-на, д. 14, офис ООО «Межевик». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 ста-тьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование:
1.ЧР, Урмарский район, д. Новое Исаково, ул. Восточная дом 25, К№ 21:19:160301:202;
2.ЧР, Урмарский район, администрация Урмарского муниципального округа.

Извещение о проведении собрания о согласовании
местоположения границы земельного участка №4.

Кадастровым инженером, Кузьминым Станиславом Григорьевичем, 429400, ЧР. пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, e-mail:kad2119@gmail.com, тел:8(83544)21494, №13394 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 21:19:220602:230, расположенного Урмарский район, с Ковали, ул. Свердлова дом 4. Заказчиком кадастровых работ является Семенова Светлана Георгиевна, Чувашская Рес-публика, г. Новочебоксарск, ул. Советская дом 22, кв. 16, 9278539692. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Урмарский район, с Ковали, ул. Свердлова дом 4, через 30 дней после опубликования данного извещения в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 429400 ЧР. пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, офис ООО «Межевик». Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обосно-ванные возражения о местоположении границ земельных участков для ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течении 30 дней после опубликования данного извещения, по адресу: 429400 ЧР. пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, офис ООО «Межевик». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный уча-

сток (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

- Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование:
- 1.ЧР, Урмарский район, с Ковали, ул. Свердлова дом 3, К№ 21:19:220602:229;
 - 2.ЧР, Урмарский район, администрация Урмарского муниципального округа.

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №988

пос. Урмары 30 июня 2025 года

О внесении изменений в постановление администрации
Урмарского муниципального округа от 24.09.2024 № 1470 «О
создании контрактной службы»

В целях организации деятельности администрации Урмарского муниципального округа при осуществлении закупок для муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Урмарского муниципального округа от 24.09.2024 № 1470 «О создании контрактной службы» следующие изменения:

1.1 П.2 изложить в новой редакции:

«Руководитель контрактной службы - Иванов Иван Николаевич – заместитель главы администрации Урмарского муниципального округа - начальник отдела развития АПК и экологии;

Группа инициаторов закупки:

Павлов Сергей Витальевич - заместитель главы администрации Урмарского муниципального округа - начальник отдела образования и молодежной политики;

Кошельков Олег Михайлович – начальник юридического отдела администрации Урмарского муниципального округа;

Иванова Наталия Геннадьевна - заместитель главы администрации Урмарского муниципально-го округа - начальник отдела строительства и дорожного хозяйства;

Васильева Ирина Николаевна - начальник отдела экономики, земельных и имущественных от-ношений администрации Урмарского муниципального округа;

Ефимов Юрий Николаевич - начальник отдела мобилизационной подготовки, специальных программ, ГО и ЧС администрации Урмарского муниципального округа;

Краснов Александр Валериевич - начальник отдела культуры, социального развития и спорта администрации Урмарского муниципального округа;

Группа организации планирования закупок и определения поставщиков (подрядчиков, испол-нителей):

Волкова Алина Юрьевна – заведующий сектором организации и проведения муниципальных закупок администрации Урмарского муниципального округа;

Белова Оксана Алексеевна – главный специалист-эксперт сектора организации и проведения муниципальных закупок администрации Урмарского муниципального округа.

Группа обеспечения осуществления оплаты – Виссарионова Ольга Анатольевна - начальник-главный бухгалтер МКУ "Централизованная бухгалтерия" Урмарского муниципального округа (по согласованию).

Группа осуществления претензионно-исковой работы – юридический отдел администрации Урмарского муниципального округа.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя контракт-ной службы Иванова Ивана Николаевича.

3. Информационному отделу администрации Урмарского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев