Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории

микрорайона «Пригородный» в д.Аркасы

18.03.2025 г. п.Кугеси

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07, постановление главы Чебоксарского муниципального округа от 28.02.2025 № 4 «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории и проекту межевания территории микрорайона «Пригородный» в д.Аркасы на земельном участке с кадастровым номером 21:21:076442:1780 II этап» организовано проведение публичных слушаний 18 марта 2025 г. в 15.00 часов в зале заседаний администрации Чебоксарского муниципального округа, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 15.

**Председатель слушаний:** Фадеев А.Г. – зам. главы администрации - начальник Управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики.

**Секретарь публичных слушани**й: Грацилева Н.Г. – главный специалист-эксперт отдела градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа.

**Приглашены** представители от проектной организации АО «Чувашгражданпроект»

В публичных слушаниях приняли участие жители Чебоксарского муниципального округа, специалисты администрации Чебоксарского муниципального округа – всего 15 чел.

**Способ информирования общественности:** постановление главы Чебоксарского муниципального округа от 28.02.2025 № 4 «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории и проекту межевания территории микрорайона «Пригородный» в д.Аркасы на земельном участке с кадастровым номером 21:21:076442:1780 II этап» размещено на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа и опубликовано в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 28.02.2025 № 5 (780).

2. **На публичные слушания для обсуждения был вынесен следующий вопрос**: Документация по планировке территории и проекту межевания территории микрорайона «Пригородный» в д.Аркасы на земельном участке с кадастровым номером 21:21:076442:1780 II этап».

**Заказчик:** ООО «СЗ «СМУ-58»

3.По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний №4 от 18.03.2025, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. После опубликования постановления о проведении данных публичных слушаний в адрес управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства относительно рассматриваемого вопроса поступило два письменных обращения:

1) от ПАО «Т Плюс» о возможности подключения объектов капитального строительства микрорайона «Пригородный» (2 этап) к сетям ТЭЦ-3 ПАО «Т Плюс»;

2) от АО «СЗ «Группа КСК» в части несогласия размещения детского сада.

Рекомендации организатора публичных слушаний:

рекомендовать утвердить документации по планировке территории и проекту межевания территории микрорайона «Пригородный» в д.Аркасы на земельном участке с кадастровым номером 21:21:076442:1780 II этап»

5.Результаты публичных слушаний:

1) установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденных решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07;

2) считать указанные публичные слушания состоявшимися;

3) считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке документацию, указанную в пункте 2 настоящего заключения.

Председательствующий А.Г.Фадеев

Секретарь Н.Г.Грацилева