

Протокол № 35

публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога в жилом районе по ул.Б.Хмельницкого»

10.11.2016

г.Чебоксары

Место проведения: Большой зал администрации города Чебоксары (ул.К.Маркса,36).

Время проведения: 16.00 ч.

Предмет слушаний: проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога в жилом районе по ул.Б.Хмельницкого».

Заявитель: ООО «СУОР».

Разработчик документации по планировке территории: ООО «Институт проектирования технологического развития и инноваций».

Председатель слушаний: Мамуткин В.В., начальник отдела архитектуры и градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары - главный архитектор города Чебоксары.

Секретарь слушаний: Данилова Т.Н., ведущий специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие жители города, представители предприятий и учреждений города, члены Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории – 9 чел. (список прилагается).

Способ информирования общественности:

Объявления о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Чебоксарские новости» от 8 октября 2016 года № 111 и 20 октября 2016 года № 116 и размещено на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Постановление главы города Чебоксары от 07.10.2016 года № 85 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога в жилом районе по ул.Б.Хмельницкого», проект планировки и проект межевания территории:

- опубликованы в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления города Чебоксар» от 10 октября 2016 года № 27 (181);

-размещены на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, постановлением главы города Чебоксары 07.10.2016 года № 85 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога в жилом районе по ул.Б.Хмельницкого».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово В.В.Мамуткина.
 2. Доклад главного архитектора ООО «институт проектирования технологического развития и инноваций» Н.В.Данилова.
 3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.
- По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующий В.В.Мамуткин, проинформировал о порядке работы на публичных слушаниях, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний, сообщил о том, что с момента опубликования сообщения о проведении публичных слушаний в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога в жилом районе по ул.Б.Хмельницкого» замечания и предложения не поступали.

Докладчик Н.В.Данилов, сообщил следующее:

Автомобильная дорога в жилом районе по ул.Б.Хмельницкого расположена в западной части микрорайона «Садовый» микрорайона 6, на не профилированной местности.

Начало проектируемой трассы автодороги соответствует оси проектируемой дороги с северной части и является частью ул. Набережной реки Сугутки.

Проектируемая дорога связывает 4, 5 и 6 жилые микрорайоны с проспектом Айги в восточной части. Проектируемая автомобильная дорога имеет в плане два угла поворота.

Проектируемая трасса проходит по землям сельскохозяйственного назначения и незастроенной территории земель населенных пунктов.

При разработке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта использовались данные утвержденного проекта планировки территории микрорайона № 5 жилого района «Садовый».

	Наименование параметра	Значение
	1	2
1	Категория улицы	районного значения
2	Протяженность участка, (км)	1,4192
3	Ширина проезжей части, м	15,0
4	Количество полос движения	4
5	Ширина полосы движения, м	3,75
6	Площадь участка	6,3798 га
9	Ширина тротуара*, м	5,0
10	Ширина велодорожки, м	2,5
11	Расчетная скорость движения, км/ч	40
12	Наименьший радиус кривых в плане, м	340,0
13	Наибольший продольный уклон, ‰	34

*Ширина тротуара включает в себя ширину пешеходной части – 2,50 метра и велодорожки – 2,50 метра (п. 9).

Вопросы и предложения участников публичных слушаний:

Козлов А.Н.: сообщил, что он по доверенности представляет интересы владельцев индивидуальных жилых домов по ул.Б.Хмельницкого, 17 (Шуваева В.М.) и по ул.Пугачева, 3 (Мищенко С.А.). Спросил, затронет ли проектируемая дорога данные домовладения.

Степанов В.Г.: попросил поддержать представленные проект планировки и проект межевания территории, так как данная дорога очень нужна.

Шуваева В.М.: попросила уточнить еще раз, где пройдет автомобильная дорога по ул.Б.Хмельницкого.

На заданные вопросы по прохождению автомобильной дороги по ул.Б.Хмельницкого в ходе публичных слушаний Даниловым Н.В. и Мамуткин В.В. были даны пояснения, что представленная автомобильная дорога пройдет только по земельным участкам, находящимся в собственности Ермолаева В.Ф. (ООО «СУОР»), которые имеют категорию «сельскохозяйственное назначение».

В ходе проведения публичных слушаний иные предложения и замечания в письменной и устной формах не поступили.

Мамуткин В.В. предложил, в связи с отсутствием замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу подвести итоги проделанной работы.

В результате проведения публичных слушаний установлено: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о публичных слушаниях. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога в жилом районе по ул.Б.Хмельницкого» считать состоявшимися.

Рекомендовать:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога в жилом районе по ул.Б.Хмельницкого».

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Чебоксарские новости» и разместить на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить главе администрации города Чебоксары проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного «Автомобильная дорога в жилом районе по ул.Б.Хмельницкого», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по данному проекту планировки и проекту межевания территории не позднее, чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний, а также проект постановления администрации города Чебоксары для принятия решения об утверждении данной документации или направлении ее на доработку.

Председательствующий

В.В.Мамуткин