

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и до 5 МВт включительно (за исключением случаев, указанных в приложениях N 9 и 10, а также осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту)

ООО «РЭС-Энерго»

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Администрация Цивильского МО ЧР

(наименование Заявителя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя (далее – ЭПУ): ВРУ-0,4 кВ многоквартирного жилого дома

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение ЭПУ заявителя: «Многоквартирный жилой дом», расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, Цивильский м.о., г. Цивильск, на земельном участке, относящемся к землям населенных пунктов, площадью 2375 кв.м., с кадастровым номером 21:20:000000:13481

3. Максимальная мощность присоединяемых ЭПУ заявителя составляет: 320 кВт, в том числе:

3.1. Вновь заявленная мощность: 320 кВт

3.2. Существующая мощность (ранее присоединенная в данной точке присоединения мощность): 0 кВт

4. Категория надежности: III

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ

6. Год ввода в эксплуатацию ЭПУ заявителя: 2026-2027 г.

7. Точка (и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность ЭПУ по каждой точке присоединения: Проектируемая КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-50Ц (яч. 14) – 320 кВт

8. Основной источник питания: ПС «Цивильск» ф. 22,28 – ТП-50Ц

9. Резервный источник питания: не требуется

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Проектирование и строительство кабельной линии 0,4 кВ от ТП-50Ц до ВРУ-0,4 кВ жилого дома. Протяженность, сечение и марка проводников определяется проектной документацией;

10.2. Существующий рубильник РПС-2 с предохранителем 400А заменить на 630А в РУ-0,4 кВ ТП-50Ц.

10.3. Проверка выполнения заявителем технических условий, в том числе допуск к эксплуатации прибора учета электрической энергии, составление акта допуска в эксплуатацию прибора учета электрической энергии и акта о выполнении технических условий;

10.4. Фактическое присоединение ЭПУ заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подача) напряжения и мощности;

10.5. Составление акта об осуществлении технологического присоединения.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Разработку проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным настоящими техническими условиями. Согласование проектной документации осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством;

11.2. Направление в инициативном порядке в адрес гарантирующего поставщика информации о выбранных инженерно-технических решениях, включая приборы учета, измерительные трансформаторы и способ присоединения приборов учета к интеллектуальной системе учета электрической энергии, которые будут использованы при разработке проектной документации и оснащении многоквартирного дома¹;

11.3. Обращение в инициативном порядке к гарантирующему поставщику с запросом о соответствии разработанной проектной документации техническим требованиям²;

11.4. Установку вводно-распределительных устройств (ВРУ) 0,4 кВ с защитными коммутационными аппаратами для защиты от перегрузок и коротких замыканий. В целях обеспечения селективного отключения выбор защитных коммутационных аппаратов во ВРУ на объектах заявителя осуществляется с учетом устанавливаемых сетевой организацией устройств защиты на объектах электросетевого хозяйства;

11.5. Строительство кабельной линии 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-50Ц наружного освещения объекта заявителя в соответствии с требованиями ПУЭ (издание 7-е). Тип, марку и сечение КЛ-0,4 кВ определить в проектных решениях. Электроснабжение наружного освещения от установленного ВРШ в соответствии с техническими условиями АО «Горсвет»;

11.6. Обеспечение учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов, в местах, определяемых в соответствии с разделом X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утв. постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 г. № 442) с соблюдением требований к приборам учета, установленных нормативными актами;

11.7. Для предотвращения поражения электрическим током предусмотреть меры по обеспечению безопасности электроустановок;

11.8. Выполнение электромонтажных работ в соответствии с техническими регламентами, требованиями ПУЭ, СНиП и другими руководящими документами;

11.9. Направление в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий с приложением копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, а также документов, предусмотренных п. 85 Правил технологического присоединения (утв. постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861);

11.9. Направление в Ростехнадзор уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию объекта в течение 5 дней со дня оформления акта о выполнении технических условий³;

11.11. Направление в адрес гарантирующего поставщика уведомления о необходимости допуска к эксплуатации индивидуальных, общих (для коммунальной квартиры) приборов учета⁴;

¹ Согласованные гарантирующим поставщиком инженерно-технические решения оформляются протоколом, который подписывается сторонами и учитывается при проверке выполнения технических требований (п. 197 (3) ОПФРР).

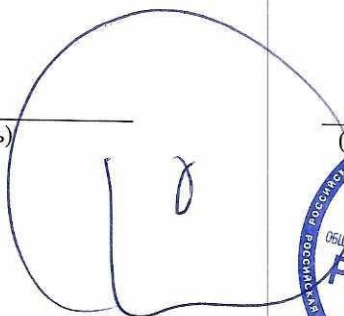
² К запросу застройщик прилагает копию подраздела «Система электроснабжения» раздела проектной документации «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (п. 197 (3) ОПФРР). При непредставлении гарантирующим поставщиком ответа на запрос проектная документация считается соответствующей указанным требованиям (п. 197 (3) ОПФРР).

³ Направление в Ростехнадзор уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки требуется в случае технологического присоединения ЭПУ по третьей категории надежности (см. пункт 18.1 Правил)

⁴ Допуск к эксплуатации индивидуальных, общих (для коммунальной квартиры) приборов учета осуществляется в порядке пп. 197.4 – 197.7 ОПФРР.

11.12. После завершения процедуры допуска к эксплуатации индивидуальных, общих (для коммунальной квартиры) приборов учета составление и направление в адрес гарантирующего поставщика подписанного заявителем со своей стороны акта - приема передачи приборов учета⁵.

(подпись)



Исполнительный директор
ООО «РЭС-Энерго» Кузьмин А.В.

(подпись, Ф.И.О. лица, действующего от имени сетевой организации)



⁵ В течение 10 рабочих дней после допуска к эксплуатации всех индивидуальных, общих (квартирных) и коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, установленных в многоквартирном доме, застройщик составляет и направляет для подписания гарантирующему поставщику подписанный со своей стороны в 2 экземплярах акт приема-передачи в эксплуатацию приборов учета. Гарантирующий поставщик в течение 10 рабочих дней со дня получения от застройщика акта приема-передачи приборов учета подписывает его и возвращает один экземпляр акта застройщику (см. п. 197.8 ОПФРР).

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАНМАЛЛИ
СУРТ-ЙЕРПЕ КОММУНАЛЛА
ХУСАЛАХ МИНИСТЕРСТВИН
«БИОЛОГИ ТАСАТАВЕН ТЫТАМЕСЕМ»
ПАТШАЛАХ УНИТАРЛА ПРЕДПРИЯТИЕ

ТУП
БОС

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
«БИОЛОГИЧЕСКИЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ»
МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии)

429965, Чувашская Республика - Чувашия, г.о. город Новочебоксарск, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, влд. I
Р/с 40602810509240000001 в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва К/с 30101810145250000411 БИК 044525411
Р/с 40702810475040020182 в Отделении № 8613 Сбербанка России г. Чебоксары К/с 30101810300000000609 БИК 049706609
ИНН 2124014112 / КПП 212401001 ОКПО 49220144 ОКВЭД 37.00
тел.: (8352) 74-34-20, E-mail: bos@rchuv.ru

Утверждаю:
Главный инженер
ГУП Чувашской Республики «БОС»
Минстроя Чувашии
Подписаны э/п А.В. Емельянов

Заявитель:
Зам. главы администрации по вопросам
сельского хозяйства, экономики и
инвестиционной деятельности – начальник
отдела сельского хозяйства и экологии
Васильева А.А.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СЕТЯМ
ВОДООТВЕДЕНИЯ
(для проектирования)

№8

Объект Заявителя: «5 этажный многоквартирный жилой дом»
Место расположения земельного участка: Чувашская Республика - Чувашия, Цивильский муниципальный округ, г. Цивильск
Кадастровый номер земельного участка (при наличии) 21:20:000000:13481
ТУ выданы: Администрации Цивильского муниципального округа
(наименование органа местного самоуправления или лица, которому выдаются ТУ)
Срок подключения объекта: 4 кв. 2027 г.
Срок действия ТУ – 3 года с даты их получения, по истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. В случае если в течение 12 календарных месяцев со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается.
Основание для выдачи ТУ: Запрос о выдаче ТУ №256 от 04.02.2025
(дата и регистрационный номер заявки Заказчика на выдачу ТУ)

1. Водоотведение:
 - 1.1. Точка подключения к централизованной системе водоотведения (адрес, координаты): в канализационную сеть Ду-200 мм, проходящую на пересечении шоссе Казанское/ул. Ломоносова, г. Цивильск. Место подсоединения определить проектом.
 - 1.2. Планируемая величина максимальной необходимой мощности: 14,7 м³/сут, 1,93 м³/час, 0,82 л/с.
 - 1.3. Технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения:
 - 1.3.1. Заявитель должен запроектировать контрольный канализационный колодец, обеспечивающий возможность ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии отбирать пробы сточных проб, поступающих от объекта заявителя.
 - 1.3.2. Предусмотреть мероприятия по предотвращению затопления помещений и территорий в случае аварии на сетях водоотведения.

1.3.3. При проектировании сетей водоотведения предусмотреть их прокладку за пределами территорий с повышенной степенью благоустройства и автостоянок.

1.4. Сточные воды, отводимые в централизованные системы водоотведения, не должны содержать загрязняющие вещества, запрещенные к сбросу в централизованную систему водоотведения, по перечню согласно приложению № 4 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением правительства РФ от 29.07.2013 № 644 и вещества, запрещенные к применению в Российской Федерации, в том числе ратифицированными Российской Федерацией международными нормативными правовыми актами.

1.5. Состав и свойства сточных вод, принимаемых (отводимых) в централизованные системы водоотведения, должны соответствовать нормативным показателям общих свойств сточных вод и допустимым концентрациям загрязняющих веществ в сточных водах, допущенных к сбросу в централизованную систему водоотведения, предусмотренным приложением № 5 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.

1.6. Границей эксплуатационной ответственности по сетям водоотведения между ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии и Администрацией Цивильского муниципального округа является точка входа канализационной сети от объекта заявителя в смотровой колодец на централизованной канализационной сети.

2. Дополнительные условия:

2.1. Заявитель обязан разработать и согласовать с ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии проект устройств и сооружений для присоединения своего объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, предоставить один экземпляр для ведения технического надзора по прокладке холодного водоснабжения и канализации.

2.2. Заключить договор о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

2.3. До начала пользования присоединением заявитель обязан заключить с ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии договор на отпуск питьевой воды и отведение стоков. Присоединение объекта заявителя к централизованным сетям холодного водоснабжения и водоотведения, пользование системами централизованного холодного водоснабжения и водоотведения без договора на отпуск воды является самовольным. При самовольном присоединении или самовольном пользовании заявитель несет ответственность, установленную действующим законодательством.

Технические условия получил: _____

(подпись, фамилия, имя, отчество, дата, должность)

Исполнитель: Меженникова Ю.В.
Производственно-технический отдел
89674706179

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОДПИСАНО **ГУП Чувашской Республики "БОС" Минстроя Чувашии,**
Емельянов Александр Васильевич

12.02.25 14:51 (MSK)

Сертификат НЭП 63C4441BEC1079276C729FE222ADB6F1C

2

АО «ПЕРЕДВИЖНАЯ МЕХАНИЗИРОВАННАЯ КОЛОННА №8»

г. Цивильск, ул. П. Иванова, 8

№ 3 от «17» 02 2025 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор АО «ПМК-8»

В.Н. Ижелев

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

ОБЪЕКТ

Земельный участок с кадастровым номером 21:20:000000:13481 под
среднеэтажную жилую застройку

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ

Чувашская Республика, Цивильский муниципальный округ, г. Цивильск

ЗАКАЗЧИК

Администрация Цивильского муниципального округа

- ВОДОСНАБЖЕНИЕ** объекта осуществить путем подключения к существующей напорной сети ИЗ ТРУБ ПНД Ду=110мм, проходящей в 77 метрах в западном направлении от объекта подключения по ул. Казанское шоссе.
На месте врезки обустроить новый водопроводный ж/б колодец диаметром 1500мм, с установкой пожарного гидранта в колодце и отсекающей запорной арматуры по ул. Казанское шоссе.
Наружные подводящие сети водоснабжения к объекту предусмотреть из труб ПНД Ду=110мм.
Для учета потребляемой воды установить счетчик холодной воды.
Минимальный (гарантийный) напор воды в точке подключения составляет – 30 м/вод. столба.
- Согласовать проведение земляных работ с организациями-балансодержателями коммуникаций в зоне проведения работ. После завершения работ восстановить земляное покрытие.
- Расчетное проектное потребление воды составляет 14,7 м3/сутки.
- Законченный проект** согласовать с АО «ПМК-8» и один экземпляр предоставить для ведения технического надзора.
- Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения** необходимо осуществить в порядке установленных Правил (утв. постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644). Для чего заключить договор о подключении объекта с ресурсоснабжающей организацией (АО «ПМК-8»), и произвести пломбировку прибора учета.
- Технические условия действительны в течение 2 лет с даты их выдачи. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

ТУ разработал: Павлов П.Ю. Павлов

ТУ получил « » 20 г.

(подпись)

(Ф.И.О)



**Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Чебоксары»
(АО «Газпром газораспределение
Чебоксары»)
Филиал в г. Цивильске**

ул. Трактористов, д. 1, к.б, г. Цивильск,
Чувашская Республика, Российская
Федерация, 429900

тел.: +7 (835-45) 21-4-71, факс: +7 (835-
45) 21-7-70

e-mail: f_civ@chsetgaz.ru

ОКПО 54080567, ОГРН 1032128009605,

ИНН 2128049998, КПП 211502001

10.02.2025 № 17 /15

на № 55 от 03.02.2025

О возможности подключения
к сетям газораспределения

**Зам. главы администрации по
вопросам сельского хозяйства,
экономики и инвестиционной
деятельности-начальнику отдела
сельского хозяйства и экологии**

А.А. Васильевой

Рассмотрев Ваш запрос от 03.02.2025г. №55 о предоставлении сведений о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения земельного участка с кадастровым номером: 21:20:000000:13481 с максимальным часовым расходом газа 150 куб.м. в час, площадью 2375 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Цивильский м.о., г. Цивильск, вид разрешенного использования – Среднеэтажная жилая застройка, филиал АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Цивильске сообщает.

Существует техническая возможность присоединения, земельного участка с кадастровым номером: 21:20:000000:13481 с максимальным часовым расходом газа 150 куб.м. в час, площадью 2375 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Цивильский м.о., г.Цивильск, вид разрешенного использования – Среднеэтажная жилая застройка, к существующему подземному газопроводу среднего давления (Р=0,3Мпа) диаметром 110мм, проложенному в соответствии с документацией «Проект наружных сетей по застройке микрорайона «Южный-2» с многоквартирными и индивидуальными жилыми домами, объектами соцкультбыта в г. Цивильск Чувашской Республики» (заказчик строительства – АО «ПМК-8»; ГРС Цивильск-2).

Директора филиала

Б.В. Клементьев