



Чуваш Республики
**ШУПАШКАР ХУЛА
АДМИНИСТРАЦИЙĔ**

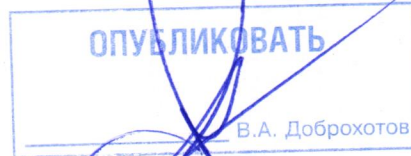
Чувашская Республика
**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ**

428000, г. Чебоксары, ул. К. Маркса, 36
тел. (8352) 62-85-37; факс (8352) 23-50-00;
E-mail: gcheb@cap.ru
www.gcheb.cap.ru

21.02.2025 № 1446

На № _____

Главе города Чебоксары
Доброхотову В.А.



Уважаемый Владимир Анатольевич!

В связи с поступившим в администрацию города Чебоксары письмом АО «СЗ «Строительный трест № 3» от 27.01.2025 № 48 (вх. адм. № 1446 от 27.01.2025) об установлении сервитута (публичного сервитута) для обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 21:01:030111:1319 (поз. 71а - Детский сад на 120 мест) с видом разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» подготовлен проект постановления администрации города Чебоксары об установлении на неограниченный срок (постоянно) публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 21:01:030111:1317 площадью 127 кв.м и 60 кв.м (в составе земельного участка общей площадью 4134 кв.м), 21:01:030111:81 площадью 73 кв.м (в составе земельного участка общей площадью 5999 кв.м), расположенных в городе Чебоксары, в целях обеспечения прохода и проезда неограниченного круга лиц.

На основании ст. 23 Земельного кодекса РФ, в соответствии с п. 2.2.7 Положения о порядке подготовки и издания правовых актов главы города Чебоксары, утвержденного распоряжением администрации города Чебоксары от 18.01.2024 № 43-р, просим дать поручение опубликовать на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://gcheb.cap.ru/>) проект постановления об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары.

Приложение: проект постановления об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары (с приложением) на 2 л. в 1 экз.

И.о. начальника управления имущественных
и земельных отношений

Д.О. Макаров



№ _____

Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Чебоксары от 16.10.2024 № 3231 «Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории III микрорайона центральной части г. Чебоксары», выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.02.2025 № КУВИ-001/2025-40655302, № КУВИ-001/2025-40655299, № КУВИ-001/2025-40655318, письма АО «СЗ «Строительный трест № 3» от 27.01.2025 № 48 (вх. адм. № 1446 от 27.01.2025), постановляет:

1. Установить на неограниченный срок (постоянно) публичный сервитут на части земельных участков с кадастровыми номерами 21:01:030111:1317 площадью 127 кв.м и 60 кв.м в составе земельного участка общей площадью 4134 кв.м, 21:01:030111:81 площадью 73 кв.м в составе земельного участка общей площадью 5999 кв.м, расположенных в городе Чебоксары, в целях обеспечения прохода и проезда неограниченного круга лиц.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению - схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской

Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

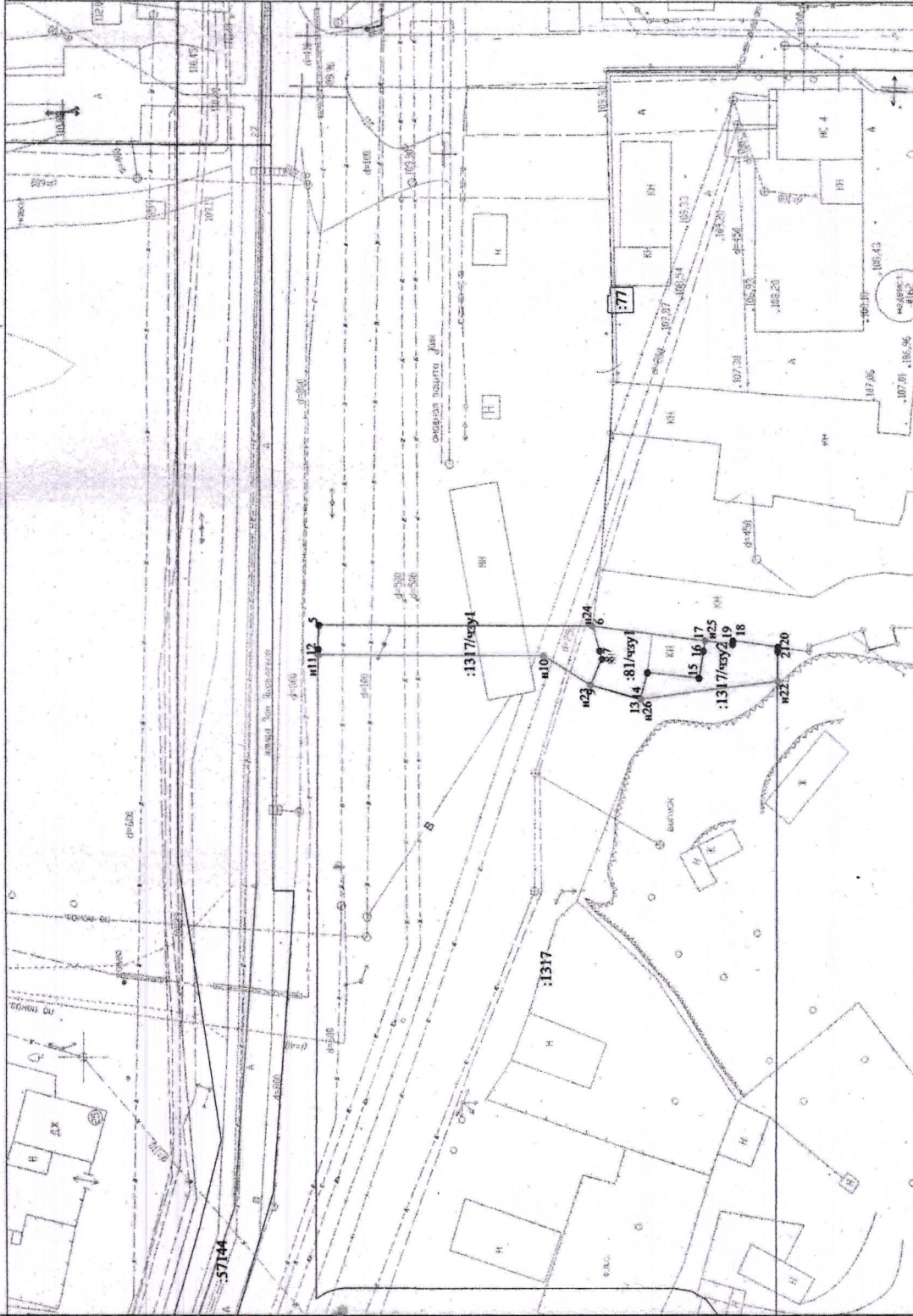
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Чебоксары

В.А. Доброхотов

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Приложение № 1 к постановлению Администрации города Чебоксары от " 20 " г. №



Условный номер земельного участка 21.01.030011.1317/чзу2

Площадь земельного участка 606.2

Объемные пространственные границы	Экспозиция в	
	К	У
1	2	3
13	410180.67	1232361.58
14	410179.85	1232364.64
15	410173.80	1232363.97
16	410173.31	1232367.19
17	410173.13	1232368.37
18	410169.92	1232367.97
19	410169.57	1232368.69
20	410164.62	1232367.69
21	410164.62	1232367.17
22	410164.64	1232363.65
13	410180.67	1232361.58

Условный номер земельного участка 21.01.030011.80/чзу1

Площадь земельного участка 230.2

Объемные пространственные границы	Экспозиция в	
	К	У
1	2	3
23	410186.58	1232363.16
6	410185.25	1232366.26
7	410185.53	1232367.23
24	410186.34	1232370.69
25	410173.13	1232368.37
16	410173.31	1232367.19
15	410173.80	1232363.97
14	410179.85	1232364.64
26	410180.67	1232361.58
23	410186.58	1232363.16

Заказчик: АОУСЗ"Стройтрест №3"

Адрес: г. Чебоксары

Схема расположения земельного участка для земельных участков на кадастровом плане территории

000 "Кадастровый инженер"

Масштаб 1:500

Система координат МСК-21

Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница кадастрового деления
- :80 - обозначение земельного участка
- :80/чзу1 - обозначение части земельного участка

Имя	Колыца	Лист 1	№ д.к.	Подпись
Директор	Моргулов С.А.			
Инженер				