

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2025, поступившего на рассмотрение 09.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447459	
Кадастровый номер:	21:07:181101:340
Номер кадастрового квартала:	21:07:181101
Дата присвоения кадастрового номера:	25.01.2024

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика-Чувашия, Аликовский муниципальный округ
Площадь:	203344 +/- 3946
Кадастровая стоимость, руб.:	797108.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	21:07:200801:38
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование
Сведения о кадастровом инженере:	Борисов Олег Владимирович, СНИЛС 100-651-591 07, договор на выполнение кадастровых работ от 21.11.2023 № 329, дата завершения кадастровых работ: 12.01.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447459			
Кадастровый номер:		21:07:181101:340	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 21:07-11.1	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

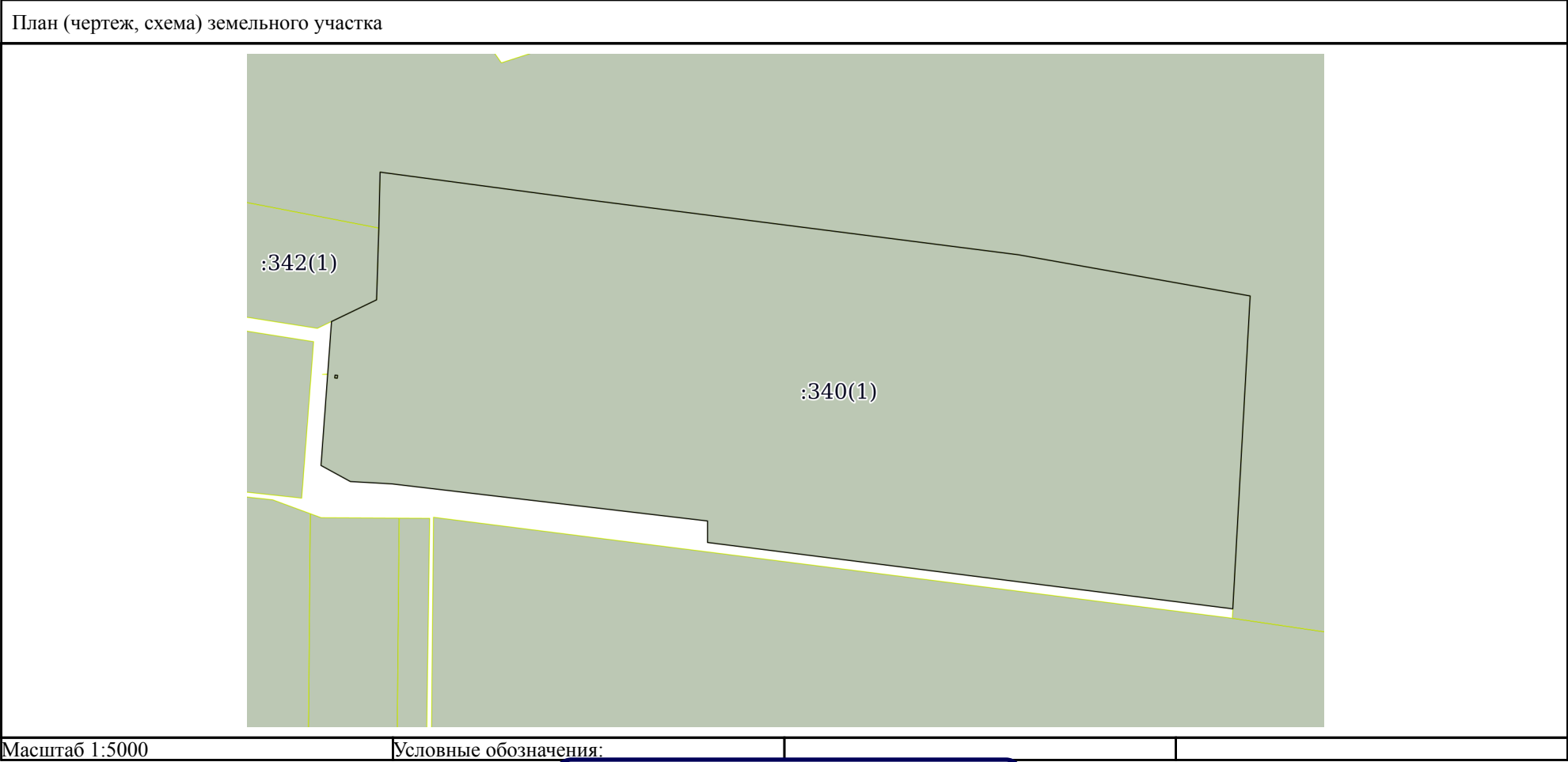
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447459			
Кадастровый номер:		21:07:181101:340	
		со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Терентьев Александр Юрьевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ АЛИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447459			
Кадастровый номер:		21:07:181101:340	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447459			
Кадастровый номер:		21:07:181101:340	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	97°36.2´	174.26	данные отсутствуют	21:07:181101:121(1)	glenmery@mail.ru
2	1.1.2	1.1.3	97°16.6´	370.96	данные отсутствуют	21:07:181101:121(1)	glenmery@mail.ru
3	1.1.3	1.1.4	100°5.2´	99.53	данные отсутствуют	21:07:181101:121(1)	glenmery@mail.ru
4	1.1.4	1.1.5	100°4.7´	99.54	данные отсутствуют	21:07:181101:121(1)	glenmery@mail.ru
5	1.1.5	1.1.6	183°10.4´	265.52	данные отсутствуют	21:07:181101:121(1)	glenmery@mail.ru
6	1.1.6	1.1.7	277°12.4´	448.29	данные отсутствуют	21:07:181101:124(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	0°0.0´	18.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	276°42.5´	269.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	273°14.2´	35.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	298°41.9´	28.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	4°10.7´	122.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	64°16.2´	42.34	данные отсутствуют	21:07:181101:342(1)	429250, Чувашия. Чувашская Республика -, р-н. Аликовский, д. Илгышево, ул. Советская, д. 2
13	1.1.13	1.1.14	1°48.1´	60.79	данные отсутствуют	21:07:181101:342(1)	429250, Чувашия. Чувашская Республика -, р-н. Аликовский, д. Илгышево, ул. Советская, д. 2
14	1.1.14	1.1.1	1°17.5´	47.44	данные отсутствуют	21:07:181101:121(1)	glenmery@mail.ru
15	1.2.15	1.2.16	185°28.4´	2.41	данные отсутствуют	21:07:181101:140	данные отсутствуют
16	1.2.16	1.2.17	95°20.3´	2.15	данные отсутствуют	21:07:181101:140	данные отсутствуют
17	1.2.17	1.2.18	5°29.8´	2.4	данные отсутствуют	21:07:181101:140	данные отсутствуют
18	1.2.18	1.2.15	275°36.3´	2.15	данные отсутствуют	21:07:181101:140	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447459			
Кадастровый номер:		21:07:181101:340	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	371517.62	1199541.61	-	2.5
2	371470.19	1199540.54	-	2.5
3	371409.43	1199538.63	-	2.5
4	371391.05	1199500.49	-	2.5
5	371269.09	1199491.58	-	2.5
6	371255.47	1199516.46	-	2.5
7	371253.48	1199551.66	-	2.5
8	371222.05	1199818.85	-	2.5
9	371203.84	1199818.85	-	2.5
10	371147.61	1200263.6	-	2.5
11	371412.72	1200278.3	-	2.5
12	371430.14	1200180.3	-	2.5
13	371447.57	1200082.31	-	2.5
14	371494.56	1199714.34	-	2.5
1	371517.62	1199541.61	-	2.5
1	371345.63	1199503.47	-	2.5
2	371345.42	1199505.61	-	2.5
3	371343.03	1199505.38	-	2.5
4	371343.23	1199503.24	-	2.5
1	371345.63	1199503.47	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия