

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ
ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГЕ
ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛА
ОКРУГĖН АДМИНИСТРАЦИЙĖ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ШЕМУРШИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕМУРШИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЙЫШĂНУ

«___» _____ 2024 г. № _____

Шăмăршă ялĕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«___» 2024 г. № _____

село Шемурша

ПРОЕКТ

О регистрации Устава общественной организации территориального общественного самоуправления «Бичурга-Баишевский» села Бичурга-Баишево Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18 ноября 2004 г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», руководствуясь статьей 16 Устава Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, решением Собрания депутатов Шемуршинского муниципального округа от 09 декабря 2022 г. № 5.16 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики и примерного Устава территориального общественного самоуправления» и на основании заявления председателя ТОС «Бичурга-Баишевский» администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Зарегистрировать прилагаемый Устав общественной организации территориального общественного самоуправления «Бичурга-Баишевский» села Бичурга-Баишево Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

2. Внести сведения о регистрации Устава общественной организации территориального общественного самоуправления «Бичурга-Баишевский» села Бичурга-Баишево Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики в Единый реестр ТОС на территории Шемуршинского муниципального округа под № 5.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики – начальника отдела организационной работы Портнову Л.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Шемуршинского
муниципального округа
Чувашской Республики

С.А. Галкин

Принят

Учредительной конференцией граждан
села Бичурга-Баишево Шемуршинского
муниципального округа Чувашской Республики
18.10.2024 г.

Утвержден:

Постановлением администрации
Шемуршинского муниципального округа
Чувашской Республики

УСТАВ

**Общественной организации территориального общественного
самоуправления «Бичурга-Баишевский» села Бичурга-Баишево
Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики**

2024 год

I. Общие положения

1.1. Общественная организация территориального общественного самоуправления «Бичурга-Баишевский» села Бичурга-Баишево Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (далее – ТОС «Бичурга-Баишевский») - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Бичурга-Баишевского территориального отдела управления по благоустройству и развитию территории администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС «Бичурга-Баишевский» создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Законом Чувашской Республики «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», другими законодательными и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Уставом Шемуршинского муниципального округа, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а также настоящим Уставом.

1.3. Основными принципами осуществления деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский» являются: законность, гласность и учет общественного мнения, выборность и подконтрольность органов общественной организации территориального общественного самоуправления гражданам; широкое участие граждан в выработке и принятии решений по вопросам, затрагивающим их интересы, взаимодействие с органами местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, свобода выбора гражданами форм осуществления общественной организации территориального общественного самоуправления, сочетание интересов граждан, проживающих на соответствующей территории, с интересами всего Шемуршинского территориального отдела управления по благоустройству и развитию территории администрации Шемуршинского муниципального округа.

1.4. Полное наименование ТОС «Бичурга-Баишевский» на русском языке: Общественная организация территориального общественного самоуправления «Бичурга-Баишевский» села Бичурга-Баишево Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

Сокращенное наименование ТОС «Бичурга-Баишевский» на русском языке: ТОС «Бичурга-Баишевский».

Организационно-правовая форма – общественная организация.

1.5 Адрес (местонахождение) ТОС «Бичурга-Баишевский»: Чувашская Республика, Шемуршинский муниципальный округ, с. Бичурга-Баишево, улица Мичурина, дом 5. ТОС «Бичурга-Баишевский» является юридическим лицом с момента государственной регистрации в установленном законом порядке, имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.7 ТОС «Бичурга-Баишевский» вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации, имеет печать с полным наименованием на русском языке, вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.8. ТОС «Бичурга-Баишевский» создан на неопределенный срок.

II. Территория деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский»

2.1. Граница деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский» охватывает территорию жилых домов, расположенных на улицах села Бичурга-Баишево Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики:

: улица Мичурина, Советская, Карла Маркса, Набережная, Партизанская, Крымская, Лесная, Ленина.

В ТОС «Бичурга-Баишевский» входят следующие дома:

- **Мичурина №№** 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96, 98, 100, 102, 104, 106.

- **Советская №№** 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 82

- **Ленина №№** 3, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49;

Карла Маркса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 114;

- **Набережная №№** 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53;

- **Партизанская №№** 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 72, 74, 76, 78;

- **Крымская №№** 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 60, 62;

- **Лесная №№** 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19

2.2. Границы территории, на которой осуществляет деятельность ТОС, установлены решением Собрания депутатов Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 02.10.2024 года № 23.12.

III. Право граждан на осуществление ТОС «Бичурга-Баишевский»

3.1. В осуществлении деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский» участвуют граждане Российской Федерации, проживающие на территории деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский» в с. Бичурга-Баишево Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

3.2. Гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский» имеет право быть инициатором и

участвовать в учреждении ТОС «Бичурга-Баишевский», принимать участие в конференциях граждан, проводимых территориальным общественным самоуправлением, избирать в органы ТОС «Бичурга-Баишевский».

IV. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский»

4.1. Основной целью ТОС «Бичурга-Баишевский» является самостоятельное и под свою ответственность осуществление гражданами собственных инициатив по вопросам местного значения.

4.2. Основными задачами ТОС «Бичурга-Баишевский» являются:

- создание условий для комфортного проживания граждан;
- представление интересов населения;
- изучение потребностей жителей;
- обеспечение исполнения решений, принятых на конференциях граждан

4.3. Формами осуществления деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский» являются проводимые не реже одного раза в год конференции граждан, а также заседания Совета ТОС «Бичурга-Баишевский» и организуемые ими мероприятия.

4.4. В соответствии с решением граждан к основным направлениям деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский» относятся:

1) защита прав и законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС «Бичурга-Баишевский»;

2) содействие в проведении акций милосердия и благотворительности органами местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

3) в установленном законе порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС «Бичурга-Баишевский»;

4) работа с детьми и подростками, в том числе:

а) содействие в организации труда и отдыха в каникулярное время;

б) содействие в организации детских клубов на территории территориального общественного самоуправления;

5) внесение предложений в органы местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС «Бичурга-Баишевский»;

6) внесение предложений в органы местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам организации детских и оздоровительных площадок, скверов, площадок для выгула собак, а также по другим общественно-полезным мероприятиям;

7) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической, экологической обстановкой и пожарной безопасностью;

8) организация участия населения в общественных мероприятиях по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству территории ТОС «Бичурга-Баишевский»;

9) информирование населения о решениях органов местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, принятых по предложению или при участии ТОС «Бичурга-Баишевский» и других решениях;

10) подготовка и внесение предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития с. Бичурга-Баишево Шемуршинского муниципального округа;

11) внесение в органы местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

12) иные направления деятельности, не противоречащие действующему законодательству и служащие достижению уставных целей.

4.5. Для осуществления своих целей в соответствии с законодательством Российской Федерации в установленном законом порядке ТОС «Бичурга-Баишевский» осуществляет следующие виды деятельности, в том числе приносящей доход:

- участие, организация и проведение конференций, встреч, семинаров по целям и направлениям деятельности;

- поддержка программ и проектов, соответствующих уставным целям Организации, предусмотренных настоящим Уставом;

- взаимодействие, совместная работа, обмен опытом с организациями всех уровней и форм собственности, в частности с коммерческими и некоммерческими организациями, государственными органами, органами местного самоуправления, а также гражданами по вопросам, направленным на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом;

- привлечение финансирования для реализации программ, направленных на достижение уставных целей.

Отдельные виды деятельности могут осуществляться только на основании специальных разрешений (лицензий), полученная прибыль направляется на развитие ТОС «Бичурга-Баишевский».

V. Членство в ТОС «Бичурга-Баишевский»

Учредители ТОС «Бичурга-Баишевский» приобретают членство после принятия решения о создании ТОС. После создания, в члены принимаются физические лица в порядке определенном Уставом.

Членами организации вправе быть физические лица, граждане Российской Федерации. Достигшие шестнадцатилетнего возраста постоянно или преимущественно проживающие и зарегистрированные по месту жительства на соответствующей территории, изъявившие войти в ТОС, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

Члены организации имеют равные права и несут равные обязанности, вправе избирать и быть избранными в руководящие и контрольно-ревизионные органы Организации.

VI. Порядок проведения Конференции , их полномочия, порядок принятия решений

6. Органы управления ТОС «Бичурга-Баишевский».

6.1. Высшим органом управления ТОС «Бичурга-Баишевский» является конференция граждан.

6.2. Единоличным исполнительным органом ТОС «Бичурга-Баишевский» является Председатель.

6.3. Конференция может созываться Советом ТОС «Бичурга-Баишевский» или инициативной группой граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6.4. В случае созыва Конференции инициативной группой граждан, численность такой группы не может быть менее 10 % от числа жителей территории ТОС «Бичурга-Баишевский». Конференция граждан, созванное инициативной группой граждан,

проводится не позднее чем за 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС «Бичурга-Баишевский»..

6.5. Орган местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики и граждане, проживающие на территории ТОС «Бичурга-Баишевский», уведомляются о проведении Конференции не позднее, чем за десять рабочих дней до дня проведения конференции.

6.6. К исключительным полномочиям конференции, осуществляющих ТОС «Бичурга-Баишевский» относятся:

1) определение приоритетных направлений деятельности Организации, принципов формирования и использования её имущества;;

2) принятие Устава ТОС «Бичурга-Баишевский», внесение в него изменений и дополнений;

3) избрание членов Совета, Председателя ТОС «Бичурга-Баишевский» , контрольно-ревизионной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

4) определение порядка приема в состав членов и исключения из числа ее членов;

5) утверждение сметы доходов и расходов ТОС «Бичурга-Баишевский» и отчёта об её исполнении.

6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС «Бичурга-Баишевский» ;

7) определение порядка приема в состав членов ТОС «Бичурга-Баишевский» и исключения из числа ее членов

8) принятие решений о реорганизации и ликвидации ТОС, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении промежуточного и ликвидационного баланса;

9) утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности ТОС «Бичурга-Баишевский» ;

10) назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора ТОС «Бичурга-Баишевский» ;

11) принятие решения о создании ТОС «Бичурга-Баишевский» других юридических лиц, об участии ТОС «Бичурга-Баишевский» в других юридических лицах;

12) принятие решения о размере и порядке уплаты членских и иных имущественных взносов;

13) решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

6.7. В работе конференции могут принимать участие граждане, проживающие на территории деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский», депутаты, избранные жителями соответствующей территории, представители органов государственной власти и местного самоуправления.

6.8. Конференция граждан по вопросам организации и осуществления ТОС «Бичурга-Баишевский» считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

6.9. Делегаты конференции избираются собранием жителей соответствующей территории в форме заочного голосования (опросным путем).

6.10. Порядок назначения и проведения собрания в форме заочного голосования определяется решением Совета ТОС «Бичурга-Баишевский» .

6.11. При проведении собрания в форме заочного голосования жителям обеспечивается возможность заранее ознакомиться со списком выдвинутых кандидатов и вносить кандидатуры делегатов конференции. Уведомления о проведении заочного голосования направляются с приложением бюллетеня для голосования по почте (в том числе электронной) или вручаются лично под роспись.

Уведомления о проведении заочного голосования направляются не позднее чем за 7 (семь) календарных дней до установленной даты представления заполненных бюллетеней.

6.12. В бюллетень для голосования (опросный лист) в алфавитном порядке включаются все выдвинутые кандидаты. Жители ставят свою подпись с указанием фамилии, имени, отчества, адреса проживания напротив фамилии кандидата, за которого они отдают свой голос.

В случае изменения повестки дня, а также срока окончания процедуры голосования ТОС «Бичурга-Баишевский» в обязательном порядке уведомляет всех граждан.

Бюллетени, присланные гражданами после даты окончания приема бюллетеней, считаются недействительными.

6.13. Делегатом конференции признается кандидат, набравший наибольшее число голосов жителей, принявших участие в голосовании.

6.14. Решения по вопросам исключительных полномочий (подпункты 1-13 пункта Решения конференции граждан по вопросам исключительных полномочий конференции граждан принимаются путем открытого голосования квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов присутствующих граждан конференции или собрания.

6.15. Процедура проведения конференции граждан отражается в протоколе, который ведется секретарем конференции граждан и в течение 10 календарных дней доводится до жителей соответствующей территории, органа местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

6.16. Решения, принимаемые на конференции граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, не могут носить обязательный характер.

VII. Совет ТОС «Бичурга-Баишевский»

7.1. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС «Бичурга-Баишевский» в период между конференциями граждан избирается постоянно действующий коллегиальный орган ТОС «Бичурга-Баишевский» – Совет.

7.2. Совет ТОС «Бичурга-Баишевский» подконтролен и подотчетен конференции граждан.

7.3. Совет ТОС «Бичурга-Баишевский» отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на конференции граждан.

7.4. Совет ТОС «Бичурга-Баишевский» избирается сроком на 5 лет и состоит не менее 5 человек, избираемых на конференции граждан открытым голосованием.

7.5. Членом Совета ТОС «Бичурга-Баишевский» может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и выдвинувший свою кандидатуру в Совет ТОС «Бичурга-Баишевский» .

7.6. Члены Совета ТОС могут принимать участие в деятельности органа местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7.7. Полномочия члена Совета ТОС «Бичурга-Баишевский» прекращаются досрочно в случае:

- 1) принятия решения членом Совета о самороспуске;
- 2) принятия соответствующего решения конференцией граждан, в том числе в случае нарушения Советом действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава;
- 3) смерти;
- 4) отставки по собственному желанию;
- 5) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

- 6) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 7) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- 8) выезда за пределы территории на постоянное место жительства;
- 9) отзыва Конференцией или Собранием граждан;
- 10) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- 11) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

7.8. Совет:

1) представляет интересы населения, проживающего на территории деятельности ТОС;

2) обеспечивает исполнение решений, принятых на Конференции (Собрании граждан);

3) может осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Бичурга-Баишевский», как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора с органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики;

4) осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

5) осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

7.9. Совет вправе:

1) вносить в орган местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

2) созывать конференции граждан для обсуждения инициатив по вопросам местного значения на соответствующей территории;

3) выявлять мнение населения соответствующей территории по вопросам его жизнедеятельности;

4) свободно распространять информацию о своей деятельности; информировать жителей о деятельности органа местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики;

5) участвовать в работах по благоустройству соответствующей территории, решать вопросы, связанные с водоснабжением и водоотведением на территории ТОС;

6) содействовать соответствующим органам государственной власти и местного самоуправления в осуществлении мер санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;

7) содействовать правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

8) организовывать культурно-просветительную, спортивно-массовую работу среди жителей соответствующей территории;

9) организовывать работу с детьми и подростками, работу детских клубов на соответствующей территории;

10) осуществлять мероприятия, направленные на снижение потерь тепловой, электрической энергии, газа, воды;

11) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, решениями собраний граждан, договором между органом ТОС и органом местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

7.10. Заседание Совета проводится по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал, в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС «Бичурга-Баишевский» и считается правомочным при участии в нем более половины членов Совета.

7.11. Совет ТОС «Бичурга-Баишевский» может быть распущен, а члены Совета ТОС «Бичурга-Баишевский» могут быть отозваны конференцией в случае, если такое решение принято квалифицированным большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

7.12. Решения Совета ТОС «Бичурга-Баишевский» принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

VIII. Председатель ТОС

8.1. ТОС «Бичурга-Баишевский» возглавляет Председатель, избираемый на Конференции из числа членов ТОС, сроком на 5 лет.

8.2. Председатель:

1) без доверенности действует от имени ТОС «Бичурга-Баишевский», представляет его интересы в органах государственной власти, органах местного самоуправления, в суде, в отношениях с предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

2) организует деятельность Совета ТОС «Бичурга-Баишевский» ;

3) организует подготовку проведения конференций граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых решений;

4) ведет заседания Совета ТОС «Бичурга-Баишевский»

5) информирует органы местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики о деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский»;

6) обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС «Бичурга-Баишевский»;

7) информирует органы санитарного, эпидемиологического и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС «Бичурга-Баишевский» ;

8) подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС «Бичурга-Баишевский»;

9) решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции конференцией граждан, органом местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

8.3. Полномочия Председателя могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) отставки по собственному желанию;

2) смерти;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5) смены места жительства, если новое место жительства не входит в границы территории, на которой осуществляется ТОС «Бичурга-Баишевский»;

6) принятия соответствующего решения собранием граждан, в том числе в случае нарушения Председателем действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава;

7) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

8.4. Председатель ТОС «Бичурга-Баишевский» не реже, чем 1 раз в год отчитывается о проделанной работе перед Советом ТОС «Бичурга-Баишевский»

8.5. Органы ТОС «Бичурга-Баишевский» обязаны:

1) соблюдать федеральное и республиканское законодательство, муниципальные правовые акты, решения конференций граждан;

- 2) учитывать мнение населения при принятии решений;
- 3) не реже одного раза в год отчитываться о своей работе перед населением соответствующей территории на конференции граждан с участием представителей органов местного самоуправления поселения;
- 4) ежегодно представлять в Шемуршинский территориальный отдел управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики отчет о деятельности органа ТОС «Бичурга-Баишевский»;
- 5) организовывать прием населения, а также рассмотрение жалоб, заявлений и предложений граждан, принимать по ним необходимые меры в пределах своей компетенции.

IX. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС «Бичурга-Баишевский»

9.1. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС «Бичурга-Баишевский» (далее комиссия), создается для контроля и проверки финансово – хозяйственной деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский»

9.2. Комиссия состоит из 3 (трех) человек, избираемых на конференции граждан ТОС «Бичурга-Баишевский» открытым голосованием сроком на 5 лет.

9.3. Комиссия подотчетна конференции граждан ТОС «Бичурга-Баишевский».

9.4. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский» по итогам работы за год, по поручению конференции граждан и по собственной инициативе.

9.5. На комиссию могут быть возложены функции контроля по исполнению Устава ТОС «Бичурга-Баишевский».

9.6. Члены комиссии не могут являться членами Совета ТОС «Бичурга-Баишевский».

9.7. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности Совета ТОС «Бичурга-Баишевский» проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчеты комиссии доводятся до населения, проживающего на территории ТОС «Бичурга-Баишевский» и утверждаются на конференции граждан.

9.8. Для проверки финансовой деятельности Совета ТОС «Бичурга-Баишевский» комиссией могут привлекаться аудиторские организации.

X. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами

10.1. В собственности ТОС могут находиться здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая детские дворовые, спортивные площадки, жилые, и нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, другое имущество культурно – просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органом местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС «Бичурга-Баишевский».

10.2. Источниками формирования имущества ТОС «Бичурга-Баишевский» в денежных иных формах являются:

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- доходы, получаемые от собственности;
- субсидии (гранты) из бюджетов разного уровня;
- другие, не запрещенные действующим законодательством поступления.

10.3. По решению Собрания депутатов Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики ТОС «Бичурга-Баишевский» может финансироваться за счет средств бюджета Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, если в бюджете такие затраты предусмотрены отдельной строкой.

10.4. Полученная ТОС «Бичурга-Баишевский» прибыль направляется на осуществлении уставных целей ТОС «Бичурга-Баишевский» и не подлежит распределению между членами ТОС «Бичурга-Баишевский».

10.5. ТОС «Бичурга-Баишевский» отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

10.6. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются законодательством.

XI. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав ТОС «Бичурга-Баишевский»

11.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением конференции граждан путем открытого голосования квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов присутствующих членов конференции граждан.

11.2. Изменения и дополнения в настоящий Устав подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу с момента внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

XII. Ответственность органа ТОС «Бичурга-Баишевский»

12.1. Органы ТОС «Бичурга-Баишевский» несут ответственность перед населением соответствующей территории, органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством.

XIII. Порядок прекращения деятельности (ликвидации)ТОС

13.1. ТОС «Бичурга-Баишевский» ликвидируется на основании соответствующего решения конференции граждан либо на основании решения суда.

13.2. Конференция граждан, принявшая решение о ликвидации ТОС «Бичурга-Баишевский», назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают порядок и сроки ликвидации в соответствии с законом.

13.3. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами ТОС «Бичурга-Баишевский». Ликвидационная комиссия от имени ТОС «Бичурга-Баишевский» выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ТОС «Бичурга-Баишевский», а также его кредиторов.

13.4. Ликвидационная комиссия публикует в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации ТОС «Бичурга-Баишевский», сообщение о его ликвидации и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента опубликования сообщения о ликвидации.

Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации ТОС «Бичурга-Баишевский».

13.5. После окончания срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ТОО «Бичурга-Баишевский», перечне требований, предъявленных кредиторами, результатах их рассмотрения, а также о перечне требований, удовлетворенных вступившим в законную силу решением суда, независимо от того, были ли такие требования приняты ликвидационной комиссией.

13.6. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается конференцией граждан квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от числа присутствующих на конференции граждан.

13.7. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается конференцией граждан квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от числа присутствующих на конференции граждан.

13.8. При ликвидации ТОО «Бичурга-Баишевский» оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с уставом ТОО «Бичурга-Баишевский» на цели, для достижения которых он был создан, и (или) на благотворительные цели.

13.9. Ликвидация ТОО «Бичурга-Баишевский» считается завершенным, а ТОО «Бичурга-Баишевский» – прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в единый государственный реестр юридических лиц.