



06.07.2026 № 1164

**Об утверждении решения об
условиях приватизации земельного
участка с расположенным на нем
объектом недвижимого имущества**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии со статьей 22 Устава городского округа город Новочебоксарск Чувашской Республики, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2026 год и основными направлениями приватизации муниципального имущества на 2026-2028 годы, утвержденными решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 26.02.2026 № С 10-1, решением комиссии по приватизации муниципального имущества от 01.07.2026, администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое решение об условиях приватизации земельного участка с расположенным на нем объектом недвижимого имущества, по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, проезд Ельниковский, д. 6А (далее - объекты), предусматривающее:

1.1. Способ приватизации объектов - аукцион. Форма проведения аукциона: электронная.

1.2. Начальную цену объектов – 78 626 000 (Семьдесят восемь миллионов шестьсот двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

стоимость земельного участка составляет 24 776 000 (Двадцать четыре миллиона семьсот семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек (налогом на добавленную стоимость не облагается);

стоимость расположенного на земельном участке объекта недвижимого имущества составляет 53 850 000 (Пятьдесят три миллиона восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость.

Начальная цена объектов определена в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 05.05.2026 № 22085 и подтверждена заключением от 29.06.2026 № 50.

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики в установленном порядке обеспечить продажу указанных в п.1 настоящего постановления объектов.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики по экономике и финансам.

Глава города Новочебоксарска
Чувашской Республики



А.Н. Алексеев